

Ócsa Város Önkormányzata
Gazdasági és Ügyrendi Bizottság Elnökétől

Ócsa Város Önkormányzata
Városfejlesztési, Műemlékvédelmi és
Természetvédelmi Bizottság Elnökétől

Ócsa Város Önkormányzata
Humánpolitikai Bizottság Elnökétől

Ócsa Város Önkormányzata
Pályázati, Testvértelepülési és Értéktár
Bizottság Elnökétől

M E G H Í V Ó

Tájékoztatom, hogy Ócsa Város Önkormányzatának Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága, Városfejlesztési, Műemlékvédelmi és Természetvédelmi Bizottsága, Humánpolitikai Bizottsága, valamint Pályázati, Testvértelepülési és Értéktár Bizottsága

2026. február 23-án (hétfőn) 18:00 órakor

tartja NYÍLT és ZÁRT rendes együttes ülését.

Az ülés helye: Ócsai Polgármesteri Hivatal Nagyterme
2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky utca 2.

NYÍLT együttes bizottsági ülés napirendje:

1. Javaslat „Koncessziós szerződés Ócsa Város Önkormányzatának oktatási és nevelési intézményeiben, valamint a szociális étkezők vonatkozásában élelmezési szolgáltatás biztosítására” tárgyú beszerzési eljárás megindítására

Előterjesztő: Polgármester

(37/2026. előterjesztés)

Közreműködő: Dr. Szabó László közbeszerzési tanácsadó, Cordict Kft.

Véleményező bizottságok:

- Gazdasági és Ügyrendi Bizottság
- Humánpolitikai Bizottság
- Pályázati, Testvértelepülési és Értéktár Bizottság

2. Javaslat a pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelet megalkotására

Előterjesztő: Polgármester

(55/2026. előterjesztés)

Véleményező bizottságok:

- Gazdasági és Ügyrendi Bizottság
- Humánpolitikai Bizottság

3. Javaslat a 2026. évi szünidei (tavaszi, nyári, őszi, téli) gyermekétkeztetéssel kapcsolatos feladatok meghatározására

Előterjesztő: Polgármester

(45/2026. előterjesztés)

Véleményező bizottságok:

- Humánpolitikai Bizottság
- Gazdasági és Ügyrendi Bizottság

4. Javaslat a Nefelejcs Napközi Otthonos Központi Óvoda és Manóvár Bölcsőde 2026/2027. nevelési évre szóló felvételi időpontjának meghatározására

Előterjesztő: Polgármester

(47/2026. előterjesztés)

Közreműködő: az Ócsai Nefelejcs Napközi Otthonos Központi Óvoda és Manóvár Bölcsőde igazgatója

Véleményező bizottságok:

- Humánpolitikai Bizottság

5. Javaslat a Nefelejcs Napközi Otthonos Központi Óvoda és Manóvár Bölcsőde Nefelejcs tagóvodájában gyógypedagógiai csoport indítására vonatkozó szándék kifejezésére és a kapcsolódó intézkedések megtételére

Előterjesztő: Polgármester

(42/2026. előterjesztés)

Közreműködő: az Ócsai Nefelejcs Napközi Otthonos Központi Óvoda és Manóvár Bölcsőde igazgatója

Véleményező bizottságok:

- Humánpolitikai Bizottság
- Gazdasági és Ügyrendi Bizottság

6. Javaslat a Falu Tamás Városi Könyvtár 2025. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására

Előterjesztő: Polgármester

(43/2026. előterjesztés)

Közreműködő: a Falu Tamás Városi Könyvtár igazgatója

Véleményező bizottságok:

- Humánpolitikai Bizottság

7. Javaslat a Falu Tamás Városi Könyvtár 2026. évi munkatervének elfogadására

Előterjesztő: Polgármester

(44/2026. előterjesztés)

Közreműködő: a Falu Tamás Városi Könyvtár igazgatója

Véleményező bizottságok:

- Humánpolitikai Bizottság

8. Javaslat a kitüntető díjak alapításáról és adományozásuk rendjéről szóló 4/2018. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Polgármester

(41/2026. előterjesztés)

Véleményező bizottságok:

- Gazdasági és Ügyrendi Bizottság
- Humánpolitikai Bizottság
- Pályázati, Testvértelepülési és Értéktár Bizottság
- Városfejlesztési, Műemlékvédelmi és Természetvédelmi Bizottság

9. Javaslat Ócsa Város Önkormányzatának 2026. évi közbeszerzési tervének elfogadására

Előterjesztő: Polgármester

(46/2026. előterjesztés)

Véleményező bizottságok:

- Gazdasági és Ügyrendi Bizottság
- Városfejlesztési, Műemlékvédelmi és Természetvédelmi Bizottság
- Pályázati, Testvértelepülési és Értéktár Bizottság

10. Javaslat Településtervezési szerződés módosítására

Előterjesztő: Polgármester

(51/2026. előterjesztés)

Véleményező bizottságok:

- Gazdasági és Ügyrendi Bizottság
- Városfejlesztési, Műemlékvédelmi és Természetvédelmi Bizottság

11. Javaslat a Csarnok.hu Kft. által kezdeményezett településrendezési tervek rövid eljárásban történő módosítására, rendelet megalkotására

Előterjesztő: Polgármester

(53/2026. előterjesztés)

Véleményező bizottságok:

- Gazdasági és Ügyrendi Bizottság
- Városfejlesztési, Műemlékvédelmi és Természetvédelmi Bizottság

12. Javaslat rézsúkasza eladására, illetve Graecius sósóró és tolólap vételére

Előterjesztő: Polgármester

(52/2026. előterjesztés)

Véleményező bizottságok:

- Gazdasági és Ügyrendi Bizottság
- Városfejlesztési, Műemlékvédelmi és Természetvédelmi Bizottság

13. Javaslat központosított üzemanyag-beszerzésre

Előterjesztő: Polgármester

(49/2026. előterjesztés)

Véleményező bizottságok:

- Gazdasági és Ügyrendi Bizottság

14. Javaslat Civil szervezetek részére pályázat kiírása

Előterjesztő: Polgármester

(39/2026. előterjesztés)

Véleményező bizottságok:

- Gazdasági és Ügyrendi Bizottság
- Humánpolitikai Bizottság
- Pályázati, Testvértelepülési és Értéktár Bizottság

15. Javaslat a felsőfokú oktatásban tanulmányokat folytató fiatalok anyagi támogatásáról szóló rendelet megalkotására

Előterjesztő: Polgármester

(40/2026. előterjesztés)

Véleményező bizottságok:

- Gazdasági és Ügyrendi Bizottság
- Humánpolitikai Bizottság
- Pályázati, Testvértelepülési és Értéktár Bizottság

16. Javaslat Dabas és Környéke Üdülőtábor Közalapítvány által elnyert pályázat önerejének biztosítására

Előterjesztő: Polgármester

(56/2026. előterjesztés)

Véleményező bizottságok:

- Gazdasági és Ügyrendi Bizottság
- Városfejlesztési, Műemlékvédelmi és Természetvédelmi Bizottság

17. Javaslat az „Ócsa Üllői úton 3 db gyalogátkelőhely létesítése” tárgyú beszerzési eljárás lezárására

Előterjesztő: Polgármester

(48/2026. előterjesztés)

Véleményező bizottságok:

- Gazdasági és Ügyrendi Bizottság
- Humánpolitikai Bizottság
- Pályázati, Testvértelepülési és Értéktár Bizottság

Z Á R T k é p v i s e l ő - t e s t ü l e t i ü l é s n a p i r e n d j e :

18. Javaslat az ócsai 4919 hrsz-ú, 2364 Ócsa, Kőrísfalca 16. szám alatti, valamint 4961 hrsz-ú, 2364 Ócsa, Tölgyfa falca 18. szám alatti ingatlanra kiírt „Piaci alapú lakáspályázat” -ra beérkezett pályázatok elbírálására, nyertes kiválasztására

Előterjesztő: Polgármester

(54/2026. előterjesztés)

Véleményező bizottságok:

- Gazdasági és Ügyrendi Bizottság

19. Javaslat a 2364 Ócsa, Kőrísfalca 3. szám alatti lakóingatlan átalakításával kapcsolatos kérelem elbírálására

Előterjesztő: Polgármester

(58/2026. előterjesztés)

Véleményező bizottságok:

- Gazdasági és Ügyrendi Bizottság

20. Javaslat első közös lakáshoz jutók támogatása iránti kérelmének elbírálására

Előterjesztő: Polgármester

(57/2026. előterjesztés)

Véleményező bizottságok:

- Gazdasági és Ügyrendi Bizottság

Megjelenésére feltétlenül számítok!

Ócsa, 2026. február 19.

Tisztelettel:

dr. Gallai Zoltán sk.
bizottság elnöke

Balló Benő sk.
bizottság elnöke

Bondor Zoltán sk.
bizottság elnöke

Krisztián László sk.
bizottság elnöke