

Ócsa Város Önkormányzata
Gazdasági és Ügyrendi Bizottság Elnökétől

Ócsa Város Önkormányzata
Városfejlesztési, Műemlékvédelmi és
Természetvédelmi Bizottság Elnökétől

Ócsa Város Önkormányzata
Humánpolitikai Bizottság Elnökétől

Ócsa Város Önkormányzata
Pályázati, Testvértelepülési és Értéktár Bizottság
Elnökétől

M E G H Í V Ó

Tájékoztatom, hogy Ócsa Város Önkormányzatának Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága, Városfejlesztési, Műemlékvédelmi és Természetvédelmi Bizottsága, Humánpolitikai Bizottsága, valamint Pályázati, Testvértelepülési és Értéktár Bizottsága

2026. március 23-án (hétfőn) 18:00 órakor

tartja NYÍLT és ZÁRT rendes együttes ülését.

Az ülés helye: Ócsai Polgármesteri Hivatal Nagyterme
2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky utca 2.

NYÍLT együttes bizottsági ülés napirendje:

1. Javaslat az „Ócsai Halászy Károly Általános Iskola területén található, meglévő aszfaltút mellett új murvás parkoló kialakítása” tárgyú szerzési eljárás lezárására

Előterjesztő: Polgármester

(63/2025. előterjesztés)

Véleményező bizottságok:

- Gazdasági és Ügyrendi Bizottság
- Városfejlesztési, Műemlékvédelmi és Természetvédelmi Bizottság

2. Javaslat az „Halászy Károly Általános Iskola bevezető útja melletti járda felújítása” tárgyú szerzési eljárás lezárására

Előterjesztő: Polgármester

(65/2026. előterjesztés)

Véleményező bizottságok:

- Gazdasági és Ügyrendi Bizottság
- Városfejlesztési, Műemlékvédelmi és Természetvédelmi Bizottság
- Pályázati, Testvértelepülési és Értéktár Bizottság

3. Javaslat az „Ócsa – Halászy Károly Iskoláért Alapítvány” kiadásaihoz kötődő támogatás elfogadására

Előterjesztő: Polgármester

(76/2026. előterjesztés)

Véleményező bizottságok:

- Gazdasági és Ügyrendi Bizottság

4. Javaslat a bölcsődei ellátás keretében nyújtott gondozás díjának felülvizsgálatára

Előterjesztő: Polgármester

(70/2026. előterjesztés)

Véleményező bizottságok:

- Gazdasági és Ügyrendi Bizottság

5. Javaslat a 1595/2025. (XII. 31.) Korm. határozathoz kapcsolódó szakmai program és pénzügyi terv elfogadására

Előterjesztő: Polgármester

(69/2026. előterjesztés)

Véleményező bizottságok:

- Gazdasági és Ügyrendi Bizottság

6. Javaslat a szennyvíztisztító telep szűrőrendszerébe beépítendő gépi rács megvásárlására

Előterjesztő: Polgármester

(67/2026. előterjesztés)

Véleményező bizottságok:

- Gazdasági és Ügyrendi Bizottság

7. Javaslat villamos és földgáz energetikai csoportos közbeszerzéshez való csatlakozásra

Előterjesztő: Polgármester

(68/2026. előterjesztés)

Véleményező bizottságok:

- Gazdasági és Ügyrendi Bizottság
- Pályázati, Testvértelepülési és Értéktár Bizottság
- Városfejlesztési, Műemlékvédelmi és Természetvédelmi Bizottság

8. Javaslat „Ócsa közvilágítása érdekében 229 db MASZK beszerzése” tárgyú beszerzési eljárás lezárására

Előterjesztő: Polgármester

(62/2026. előterjesztés)

Véleményező bizottságok:

- Gazdasági és Ügyrendi Bizottság
- Humánpolitikai Bizottság
- Pályázati, Testvértelepülési és Értéktár Bizottság

9. Javaslat az „Ócsa Bringapark építése” tárgyú beszerzési eljárás lezárására

Előterjesztő: Polgármester

(64/2026. előterjesztés)

Véleményező bizottságok:

- Gazdasági és Ügyrendi Bizottság
- Humánpolitikai Bizottság
- Pályázati, Testvértelepülési és Értéktár Bizottság
- Városfejlesztési, Műemlékvédelmi és Természetvédelmi Bizottság

10. Javaslat 2 db buszmegálló – Ócsa, Városháza és Ócsa, Bolyai János Gimnázium megállóhelyek – megrendelésére és telepítésére

Előterjesztő: Polgármester

(85/2026. előterjesztés)

Véleményező bizottságok:

- Gazdasági és Ügyrendi Bizottság
- Városfejlesztési, Műemlékvédelmi és Természetvédelmi Bizottság

11. Javaslat Ócsa csapadékvíz-elvezetési problémáinak megoldására

Előterjesztő: Polgármester

(79/2026. előterjesztés)

Véleményező bizottságok:

- Gazdasági és Ügyrendi Bizottság
- Városfejlesztési, Műemlékvédelmi és Természetvédelmi Bizottság

12. Javaslat az „Ócsa 2608 hrsz.-ú ingatlan ivóvíz és szennyvízbekötésének tervezése” lezárására

Előterjesztő: Polgármester

(72/2026. előterjesztés)

Véleményező bizottságok:

- Gazdasági és Ügyrendi Bizottság
- Városfejlesztési, Műemlékvédelmi és Természetvédelmi Bizottság

13. Javaslat az ócsai 3117/4 hrsz.-ú ingatlan szennyvízelvezetésének kialakításához szükséges tulajdonosi hozzájárulás aláírásához

Előterjesztő: Polgármester

(74/2026. előterjesztés)

Véleményező bizottságok:

- Gazdasági és Ügyrendi Bizottság
- Városfejlesztési, Műemlékvédelmi és Természetvédelmi Bizottság

14. Javaslat az Ócsa 866 hrsz. alatti ingatlan művelési ág változtatására, forgalomképes vagyona történő átvezetésére és értékesítésére

Előterjesztő: Polgármester

(80/2026. előterjesztés)

Véleményező bizottságok:

- Gazdasági és Ügyrendi Bizottság
- Városfejlesztési, Műemlékvédelmi és Természetvédelmi Bizottság
- Pályázati, Testvértelepülési és Értéktár Bizottság

15. Javaslat Ócsa 2815 hrsz. alatti beépítetlen terület ingatlan művelési ágú ingatlan értékesítésére

Előterjesztő: Polgármester

(81/2026. előterjesztés)

Véleményező bizottságok:

- Gazdasági és Ügyrendi Bizottság
- Városfejlesztési, Műemlékvédelmi és Természetvédelmi Bizottság
- Pályázati, Testvértelepülési és Értéktár Bizottság

16. Javaslat az „Ócsa egyes útjain műszaki ellenőri feladatok ellátása” tárgyú beszerzési eljárás lezárására

Előterjesztő: Polgármester

(66/2026. előterjesztés)

Véleményező bizottságok:

- Gazdasági és Ügyrendi Bizottság
- Városfejlesztési, Műemlékvédelmi és Természetvédelmi Bizottság
- Pályázati, Testvértelepülési és Értéktár Bizottság

17. Javaslat a 298/2024. (X. 29.) számú Képviselő-testületi határozat végrehajtásáról szóló tájékoztatás elfogadására

Előterjesztő: Polgármester

(75/2026. előterjesztés)

Véleményező bizottságok:

- Gazdasági és Ügyrendi Bizottság

18. Javaslat az Ócsai Roma Nemzetiségi Önkormányzat és az Egressy Gábor Nonprofit Kft. között kötendő együttműködési szándéknyilatkozat tulajdonosi jóváhagyására

Előterjesztő: Polgármester

(83/2026. előterjesztés)

Véleményező bizottságok:

- Gazdasági és Ügyrendi Bizottság

19. Javaslat a 2025. évi erdőgazdálkodásról szóló beszámoló elfogadására, valamint a 2026. évi erdőgazdálkodással kapcsolatos feladatok meghatározására

Előterjesztő: Polgármester

(71/2026. előterjesztés)

Véleményező bizottságok:

- Gazdasági és Ügyrendi Bizottság
- Városfejlesztési, Műemlékvédelmi és Természetvédelmi Bizottság

Z Á R T k é p v i s e l ő - t e s t ü l e t i ü l é s n a p i r e n d j e :

20. Javaslat egyes befizetett víziközmű hozzájárulások visszafizetésére

Előterjesztő: Polgármester

(78/2026. előterjesztés)

Véleményező bizottságok:

- Gazdasági és Ügyrendi Bizottság

21. Javaslat egyes településrendezési szerződések elfogadására

Előterjesztő: Polgármester

(73/2026. előterjesztés)

Véleményező bizottságok:

- Gazdasági és Ügyrendi Bizottság
- Városfejlesztési, Műemlékvédelmi és Természetvédelmi Bizottság

22. Javaslat az ócsai 4984 hrsz-ú, 2364 Ócsa, Tölgyfa utca 7. szám alatti ingatlanra kiírt „Piaci alapú lakáspályázat” utólagos jóváhagyására, a beérkezett pályázatok elbírálására, nyertes kiválasztására

Előterjesztő: Polgármester

(84/2026. előterjesztés)

Véleményező bizottságok:

- Gazdasági és Ügyrendi Bizottság

23. Javaslat első közös lakáshoz jutók támogatása iránti kérelmének elbírálására

Előterjesztő: Polgármester

(82/2026. előterjesztés)

Véleményező bizottságok:

- Gazdasági és Ügyrendi Bizottság

24. Javaslat az ócsai 4957 hrsz-ú, 2364 Ócsa, Szilfa utca 4. szám alatti ingatlan vonatkozásában fennálló lakásbérleti szerződés bérbeadó általi felmondására

Előterjesztő: Polgármester

(77/2026. előterjesztés)

Véleményező bizottságok:

- Gazdasági és Ügyrendi Bizottság
- Városfejlesztési, Műemlékvédelmi és Természetvédelmi Bizottság

- *Humánpolitikai Bizottság*

Megjelenésére feltétlenül számítok!

Ócsa, 2026. március 20.

Tisztelettel:

dr. Gallai Zoltán sk.
bizottság elnöke

Balló Benő sk.
bizottság elnöke

Bondor Zoltán sk.
bizottság elnöke

Krisztián László sk.
bizottság elnöke