Ócsa Város Önkormányzata
Gazdasági és Ügyrendi Bizottság Elnökétől

Ócsa Város Önkormányzata
Városfejlesztési, Műemlékvédelmi és Természetvédelmi Bizottság Elnökétől

Ócsa Város Önkormányzata
Humánpolitikai Bizottság Elnökétől

Ócsa Város Önkormányzata
Pályázati, Testvértelepülési és Értéktár Bizottság Elnökétől

M E G H Í V Ó

Tájékoztatom, hogy Ócsa Város Önkormányzatának Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága, Városfejlesztési, Műemlékvédelmi és Természetvédelmi Bizottsága, Humánpolitikai Bizottsága, valamint Pályázati, Testvértelepülési és Értéktár Bizottsága

2026. május 26-án (kedden) 18:00 órakor

tartja **NYÍLT és ZÁRT rendes együttes ülését**.

Az ülés helye: Ócsai Polgármesteri Hivatal Nagyterme
2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky utca 2.

N Y Í L T e g y ü t t e s b i z o t t s á g i ü l é s n a p i r e n d j e:

1. Javaslat a Dabasi Rendőrkapitányság Ócsai Rendőrőrsének 2025. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására
Előterjesztő: Ócsa Város Polgármestere *(115/2025. előterjesztés)*
Közreműködő: Petrányi Tamás r. alezredes, Kapitányságvezető
Véleményező bizottságok:
- *Gazdasági és Ügyrendi Bizottság*
- *Városfejlesztési, Műemlékvédelmi és Természetvédelmi Bizottság*
- *Humánpolitikai Bizottság*

2. Javaslat az Ócsa és Társai Nonprofit Kft. 2025. évi beszámolójának elfogadására
Előterjesztő: Ócsa Város Polgármestere *(123/2026. előterjesztés)*
Közreműködő: Radnóthy László Ügyvezető
Véleményező bizottságok:
- *Gazdasági és Ügyrendi Bizottság*
- *Városfejlesztési, Műemlékvédelmi és Természetvédelmi Bizottság*

3. Javaslat az Egressy Gábor Nonprofit Kft. 2025. évi beszámolójának elfogadására
Előterjesztő: Ócsa Város Polgármestere *(124/2026. előterjesztés)*
Közreműködő: Kormos Rebeka Ügyvezető
Véleményező bizottságok:
- *Gazdasági és Ügyrendi Bizottság*
- *Humánpolitikai Bizottság*

4. Javaslat az Ócsai Torna Klub Sportegyesület 2025. évi beszámolójának
Előterjesztő: Ócsa Város Polgármestere *(125/2026. előterjesztés)*
Közreműködő: Icsó Attila Elnök
Véleményező bizottságok:
- *Gazdasági és Ügyrendi Bizottság*
- *Humánpolitikai Bizottság*

5. Javaslat a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. Ócsa településen 2025. évben végzett feladatellátásáról, működéséről szóló beszámoló elfogadásár
Előterjesztő: Ócsa Város Polgármestere *(126/2026. előterjesztés)*
Véleményező bizottságok:
- *Gazdasági és Ügyrendi Bizottság*
- *Városfejlesztési, Műemlékvédelmi és Természetvédelmi Bizottság*

6. Javaslat Ócsa Város Önkormányzat 2025. évi belső ellenőrzéséről szóló belső ellenőri jelentésben foglaltak tudomásul vételére
Előterjesztő: Ócsa Város Polgármestere *(121/2026. előterjesztés)*
Véleményező bizottságok:
- *Gazdasági és Ügyrendi Bizottság*

7. Javaslat Ócsa Város Önkormányzat 2025. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadására
Előterjesztő: Ócsa Város Polgármestere *(119/2026. előterjesztés)*
Véleményező bizottságok:
- *Gazdasági és Ügyrendi Bizottság*
- *Városfejlesztési, Műemlékvédelmi és Természetvédelmi Bizottság*
- *Humánpolitikai Bizottság*
- *Pályázati, Testvértelepülési és Értéktár Bizottság*

8. Javaslat Ócsa Város Önkormányzata 2026. évi költségvetésének módosítására
Előterjesztő: Ócsa Város Polgármestere *(120/2026. előterjesztés)*
Véleményező bizottságok:
- *Gazdasági és Ügyrendi Bizottság*
- *Városfejlesztési, Műemlékvédelmi és Természetvédelmi Bizottság*
- *Humánpolitikai Bizottság*
- *Pályázati, Testvértelepülési és Értéktár Bizottság*

9. Javaslat az Ócsa Város Önkormányzata gazdálkodásával kapcsolatos könyvvizsgálati feladatok ellátására
Előterjesztő: Ócsa Város Polgármestere *(122/2026. előterjesztés)*
Véleményező bizottságok:
- *Gazdasági és Ügyrendi Bizottság*

10. Javaslat a gyermekvédelmi ellátások helyi szabályozásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására
Előterjesztő: Ócsa Város Polgármestere *(129/2026. előterjesztés)*
Véleményező bizottságok:
- *Gazdasági és Ügyrendi Bizottság*
- *Humánpolitikai Bizottság*

11. Javaslat Ócsa Város Önkormányzat 2025. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló beszámoló elfogadására
Előterjesztő: Ócsa Város Polgármestere *(110/2026. előterjesztés)*
Véleményező bizottságok:
- *Humánpolitikai Bizottság*

12. Javaslat Ócsa Város Önkormányzata által 2026. évben szervezendő nyári gyermekfelügyelet előkészítésére és lebonyolítására
Előterjesztő: Ócsa Város Polgármestere *(127/2026. előterjesztés)*
Véleményező bizottságok:
- *Gazdasági és Ügyrendi Bizottság*
- *Humánpolitikai Bizottság*

13. Javaslat a Kertváros Szociális Központ 2025. évi tevékenységről szóló szakmai beszámoló elfogadására
Előterjesztő: Ócsa Város Polgármestere *(111/2026. előterjesztés)*
Véleményező bizottságok:
- *Humánpolitikai Bizottság*

14. Javaslat a Nefelejcs Napközi Otthonos Központi Óvoda és Manóvár Bölcsőde Nefelejcs tagóvodájában gyógypedagógiai csoport indítására vonatkozó végleges döntés meghozatalára és a kapcsolódó intézkedések megtételére
Előterjesztő: Ócsa Város Polgármestere *(109/2026. előterjesztés)*
Véleményező bizottságok:
- *Gazdasági és Ügyrendi Bizottság*

- *Humánpolitikai Bizottság*
- *Városfejlesztési, Műemlékvédelmi és Természetvédelmi Bizottság*

15. Javaslat az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletére és elidegenítésére vonatkozó egyes szabályokról szóló önkormányzati rendelet megalkotására
Előterjesztő: Ócsa Város Polgármestere *(113/2026. előterjesztés)*
Véleményező bizottságok:
- *Gazdasági és Ügyrendi Bizottság*
- *Humánpolitikai Bizottság*
- *Városfejlesztési, Műemlékvédelmi és Természetvédelmi Bizottság*
- *Pályázati, Testvértelepülési és Értéktár Bizottság*

16. Javaslat a 024/42 hrsz-ú önkormányzati területen parkoló kialakítására
Előterjesztő: Ócsa Város Polgármestere *(112/2026. előterjesztés)*
Véleményező bizottságok:
- *Gazdasági és Ügyrendi Bizottság*
- *Városfejlesztési, Műemlékvédelmi és Természetvédelmi Bizottság*

17. Javaslat a Kiss Ernő utcai csomópontban gyalogátkelőhely megvalósítására
Előterjesztő: Ócsa Város Polgármestere *(116/2026. előterjesztés)*
Véleményező bizottságok:
- *Gazdasági és Ügyrendi Bizottság*
- *Városfejlesztési, Műemlékvédelmi és Természetvédelmi Bizottság*
- *Pályázati, Testvértelepülési és Értéktár Bizottság*

18. Javaslat a Templom tér és környezetének filmforgatás célú használatára
Előterjesztő: Ócsa Város Polgármestere *(118/2026. előterjesztés)*
Véleményező bizottságok:
- *Gazdasági és Ügyrendi Bizottság*
- *Humánpolitikai Bizottság*

19. Javaslat a természetben 2364 Ócsa, Hősök tere 1. szám alatti ingatlan (volt Bajor étterem) adásvételi szerződésének aláírásának
Előterjesztő: Ócsa Város Polgármestere *(114/2026. előterjesztés)*
Véleményező bizottságok:
- *Gazdasági és Ügyrendi Bizottság*

Z Á R T e g y ü t t e s b i z o t t s á g i ü l é s n a p i r e n d j e:

20. Javaslat az ócsai 4976 hrsz-ú, 2364 Ócsa, Kőrisfa utca 5. szám alatti ingatlanra kiírt „Piaci alapú lakáspályázat”-ra beérkezett pályázatok elbírálására, nyertes kiválasztására
Előterjesztő: Ócsa Város Polgármestere *(130/2026. előterjesztés)*
Véleményező bizottságok:
- *Gazdasági és Ügyrendi Bizottság*
- *Pályázati, Testvértelepülési és Értéktár Bizottság*

21. Javaslat a 2364 Ócsa, Tölgyfa utca 15. szám alatti ingatlanra szóló bérleti szerződéssel kapcsolatos jogrendezésre
Előterjesztő: Ócsa Város Polgármestere *(131/2026. előterjesztés)*
Véleményező bizottságok:
- *Gazdasági és Ügyrendi Bizottság*

22. Javaslat bérleti szerződéssel kapcsolatos intézkedések megtételére
Előterjesztő: Ócsa Város Polgármestere *(132/2026. előterjesztés)*
Véleményező bizottságok:
- *Gazdasági és Ügyrendi Bizottság*
- *Városfejlesztési, Műemlékvédelmi és Természetvédelmi Bizottság*
- *Humánpolitikai Bizottság*

Megjelenésére feltétlenül számítok!

Ócsa, 2026. május 21.

Tisztelettel:

dr. Gallai Zoltán sk. bizottság elnöke	Balló Benő sk. bizottság elnöke	Bondor Zoltán sk. bizottság elnöke	Krisztián László sk. bizottság elnöke