

23967531-3600-114-13

Statisztikai számjel

13-10-041281

Cégjegyzék száma

## **Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt** **2360 Gyál, Kőrösi út 190.**

# **Üzleti jelentés**

2025. január 01 – 2025. december 31.

Gyál, 2026.03.26.



**Horváth Attila József**

Igazgatóság tagja, vezérigazgató

**DPMV ZRT.**

2360 Gyál, Kőrösi út 190.

Adószám: 23967531-2-13

Banksz: OTP Gyál 11742300-20015178

27.

## Tartalomjegyzék

1. A szervezet.....	2
A Társaság tulajdonosai .....	4
2. Tevékenység, piaci környezet.....	5
3. Termelés, értékesítés .....	9
Termelő kapacitások.....	11
Termelt és értékesített víz mennyisége.....	12
Elvezetett szennyvíz mennyisége .....	13
4. Környezetvédelem.....	15
5. Foglalkoztatás politika .....	15
6. Víz- és csatornadíjak az ellátási területen.....	17
7. Gazdasági, pénzügyi helyzet alakulása .....	21
Bevételek alakulása.....	22
Ráfordítások alakulása .....	23
8. Vevő állomány.....	25
9. Bérleti-, és vagyonkezelési szerződések díjai és felhasználásuk.....	35
Önkormányzati törzsvagyonon végzett beruházások, felújítások .....	39
Tulajdonosokkal szembeni nettó kötelezettség alakulása .....	44
10. Mérleg fordulónapig le nem zárult események.....	44
Összefoglalás.....	45
Mellékletek: Települési eredmény táblák	

## 1. A szervezet

A társaság az üzleti jelentést nem teszi letétbe és nem teszi közzé. Az üzleti jelentés elsősorban a cég tulajdonosai számára készül, tartalmát tekintve bizalmas információkat tartalmaz, korlátozottan nyilvános. A társaság székhelyén minden érdekelt által megtekinthető módon rendelkezésre áll, tartalmáról részben vagy egészben másolatot készíthet.

A Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. 2012. július 06-án átalakulással jött létre. Jogelődje 1993. március 31. napján alakult GYÁVIV Kft néven. 1995. december 27. napjától az alapítók Gyál Város Önkormányzata, Vecsés Város Önkormányzata, Maglód Város Önkormányzata és Üllő Város Önkormányzata és 1997. január 01. nappal Péteri Község Önkormányzata. Közműveik apportálással a társaság tulajdonába kerültek, melyeket a hatályos Vkszt. alapján a társaság az ellátásért felelős önkormányzatoknak 2013-ban térítésmentesen visszaadott. 2012. május 10. nappal, névváltozással a DPMV Kft tulajdonosok köre kibővült Dunaharaszti Város Önkormányzata, Ecser Nagyközség Önkormányzata, Kiskunlacháza Város Önkormányzata, Ócsa Város Önkormányzata, Pécel Város Önkormányzata és Szigethalom Város Önkormányzata tagokkal. Ezen önkormányzatok közműveit bérleti- üzemeltetési szerződés keretében üzemelteti a 2012. július 6-án átalakulással létre jött DPMV Zrt. A részvénytulajdonosok köre 2012. október 02. nappal Nagytarcsa Község Önkormányzatával, 2013. november 27. nappal Kistarcsa Város Önkormányzatával és Kerepes Város Önkormányzatával bővült. A 2014. január 23-án kezdődő közérdekű üzemeltetői kijelölést a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal 2015. június 30-án Kistarcsa és Kerepes településeken megszüntette, azóta bérleti-üzemeltetési szerződéssel üzemelteti a közműveket. 2013. május 06. nappal Dunavarsány Város Önkormányzata, Délegyháza Község Önkormányzata, Áporka Község Önkormányzata, Majosháza Község Önkormányzata, Szigetszentmárton Község Önkormányzata és Taksony Nagyközség Önkormányzata váltottak üzletrészt, víziközműveik üzemeltetését vagyongazdálkodási szerződés keretein belül végezzük. Dunaharaszti Város Önkormányzata ellátási területén a víziközmű szolgáltatási tevékenység közös megegyezéssel 2015. október 31-én megszüntetésre került. A tulajdonosi elszámolást 2015. december 31-én zártuk le, a tulajdonosi részvények átruházása 2016. februárban történt meg. A részvényeket adás-vételi szerződéssel Vecsés Város Önkormányzata és Gyál Város Önkormányzata vásárolta meg. A tulajdonosok döntésének megfelelően 2015. októberében Felsőpakony és Inárcs önkormányzatai tőkeemeléssel járó tulajdonosi részvényt vásároltak a társaságban. Ezeken a településeken a közérdekű üzemeltetést a Hivatal kijelölő határozatával 2016. január 1-június 30-ig végeztük, július 1-től bérleti üzemeltetési szerződés keretében végezzük a szolgáltatást. 2021. december 31. napjával Nagytarcsa Község Önkormányzata a bérleti üzemeltetési szerződést felmondta. Társaságunk 2022. február 28. napjáig szolgáltatott Nagytarcsán, közérdekű üzemeltetőként. Jelenleg Nagytarcsa Község Önkormányzata még tagja a részvénytársaságnak, de az Alapszabály szerint, részvényeit köteles névértéken felajánlani a többi részvényes számára.

## **Az Igazgatóság**

A társaságot az Igazgatóság képviseli, mely a DPMV Zrt. ügyvezető szerve. A tulajdonosok döntése alapján a társaságot 5 tagú Igazgatóság irányítja. Igazgatóság tagja Horváth Attila József vezérigazgató, önálló képviseleti joggal.

### **A társaság Igazgatóságának tagjai**

Sárdy Károly Vilmos - elnök  
Kakuk András – tag  
Horváth Attila József - tag  
Dr. Szódi Károly - tag (2024.04.25 -től)  
Oldal Erika Katalin - tag (2025.04.16-től)

2020. február 11.-től a gazdasági felsővezetői teendőket Dudás Lajos, mint gazdasági igazgató látja el. 2020. júliusától belső ellenőri pozíció került kialakításra, melyet dr. Galambosi István lát el. Szintén ettől az időponttól - jogszabályi rendelkezés alapján - megfelelési tanácsadói pozíció került kialakításra, hogy a társaság eleget tegyen a tevékenységére és működésére vonatkozó jogszabályokban foglaltaknak és a szabályzatai összhangban legyenek a jogszabályi rendelkezésekkel. 2021-ben a jogszabályi rendelkezésekkel összhangban, integritási tanácsadói pozíció került betöltésre Kovácsné dr. Molnár Anna személyében. 2023-tól esélyegyenlőségi referensi pozíciót alakítottunk ki jogszabályi rendelkezésre, amelyet Kovácsné dr. Molnár Anna tölt be, helyettese Jancski-Jakab Éva. 2025-től, szintén jogszabályi rendelkezésre, ellenálló képességért felelős személyt kellett kineveznünk, Simon Balázs személyében.

### **A Társaság ellenőrzése**

A társaság ügyvezetésének ellenőrzését 3 tagú Felügyelő Bizottság végzi és testületként jár el. Az ellenőrzés körében jogában áll az Igazgatóság tagjaitól, a társaság vezető állású dolgozóitól jelentést, vagy felvilágosítást kérni, a társaság könyveit, bankszámláját, iratait és pénztárát bármikor megvizsgálni, vagy szakértővel a társaság költségére megvizsgáltatni. Ülései alkalmával a Felügyelő Bizottság rendszeresen megtárgyalja az Igazgatóság által előterjesztett, a társaság üzleti tevékenységéről szóló negyedéves jelentéseket és valamennyi lényeges üzletpolitikai jelentést, előterjesztést, amely a közgyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozó ügyre vonatkozik.

### **A Felügyelő Bizottság tagjai**

Gyimesi István - elnök  
Skríbekné Komár Ágnes - tag  
Dr. Molnár Zsuzsanna - tag (2025.07.18-tól)

## A Társaság tulajdonosai

Részvényesek	Részvények (db)	Névérték (Ft)
Áporka Község Önkormányzata	1	100.000
Délegyháza Község Önkormányzata	1	100.000
Dunavarsány Város Önkormányzata	1	100.000
Ecser Nagyközség Önkormányzata	4	100.000
Felsőpakony Nagyközség Önkormányzata	1	100.000
Gyál Város Önkormányzata	47	100.000
Inárcs Nagyközség Önkormányzata	1	100.000
Kerepes Város Önkormányzata	14	100.000
Kiskunlacháza Város Önkormányzata	6	100.000
Kistarcsa Város Önkormányzata	17	100.000
Maglód Város Önkormányzata	10	100.000
Majosháza Község Önkormányzata	1	100.000
Nagytarcsa Község Önkormányzata	6	100.000
Ócsa Város Önkormányzata	8	100.000
Pécel Város Önkormányzata	11	100.000
Péteri Község Önkormányzata	1	100.000
Szigethalom Város Önkormányzata	15	100.000
Szigetszentmárton Község Önkormányzata	1	100.000
Taksony Nagyközség Önkormányzata	1	100.000
Üllő Város Önkormányzata	10	100.000
Vecsés Város Önkormányzata	49	100.000
<b>Összesen</b>	<b>206</b>	<b>20.600.000</b>



## 2. Tevékenység, piaci környezet

A DPMV Zrt fő tevékenységi köre 20 településen a víztermelés, -kezelés, ellátás, valamint a szennyvíz gyűjtése, kezelése. Másodlagos tevékenységeink között a nem közművel gyűjtött szennyvíz szállítás és a víziközmű létesítmények karbantartása, felújítása a felhasználók biztonságos ellátása érdekében. A víziközmű tevékenységgel kapcsolatos legfontosabb szabályok: a víziközmű-szolgáltatásról szóló többször módosított 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban Vksztv.), valamint a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtására kiadott 58/2013. (II.27) Korm. rendelet, amely a Vksztv. előírásainak részletszabályait tartalmazza, továbbá a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény.

### Az üzemelés feltételei

A Vksztv. rendelkezései alapján víziközmű-szolgáltatást a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által kiadott működési engedély alapján lehet végezni. Társaságunk jelenleg a H345/2025 határozat számú fenti engedély alapján látja el feladatait.

A Társaság összesített felhasználói egyenértéke **2026.01.01-én 210.251 FEÉ.**

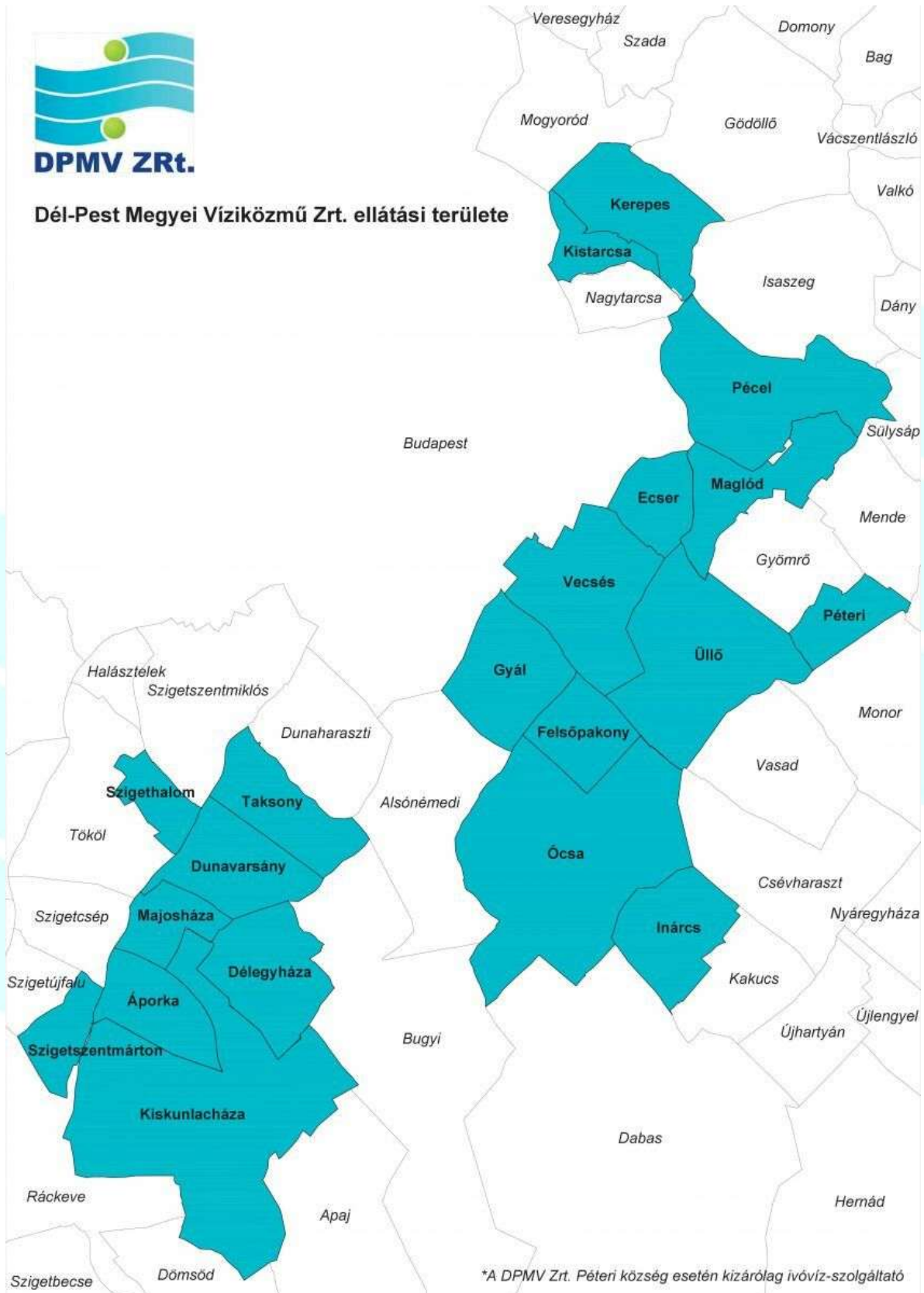
### Piaci helyzet

A jövedelmezőséget jelentősen meghatározza, hogy a fogyasztói árakat miniszteri rendelet szabályozza. A hatósági árat azonban nem a piaci környezet befolyásolja. Jelenlegi lakossági fogyasztói árszint a 2012. január 01-től alkalmazandó bruttó 4,2 %-kal emelt, valamint 2013. július 01-től 10 % rezsicsökkentéssel számított díj. A lakossági árak rezsicsökkentésének 2025. évi hatása nettó 513,654 millió forint árbevétel kiesés. Nem lakossági fogyasztók árszintjét a 25/2023. (XII. 13.) EM rendelet szabályozza.

Az üzemeltetett hálózat hossza közművezeték adó 2025. évbem már nem terhelte a víziközmű szolgáltatókat, viszont közel 31 millió forint felülegeleti díjat fizettünk meg, amely díjban el nem ismert költség.

Az ellátási területünkön alkalmazott legalacsonyabb és legmagasabb lakossági árak:

Ágazat	Legalacsonyabb (Ft/m3)	Legmagasabb (Ft/m3)
Ívóvíz	151,2	333,0
Szennyvíz	216,0	355,5



## A Társaság saját tőkéjének alakulása

A táblázatban szereplő felosztási adatok a szolgáltatási időszak alatt, a víziközmű rendszereken elért adózott eredmény és annak eredménytartálékba helyezése alapján kerültek meghatározásra.

adatok eFt

Település	Jegyzett tőke	Tulajdoni részesedés	Tőketartalék	Eredmény-tartalék	2025. évi adózott eredmény	Saját tőke
Gyál	4 700	22,82	147 686	681 872	192 902	1 027 160
Vecses	4 900	23,79	214 872	1 091 588	241 310	1 552 670
Maglód	1 000	4,85	112 960	442 452	47 799	604 211
Üllő	1 000	4,85	2 368	400 902	124 756	529 026
Péteri	100	0,49		-73 092	548	-72 044
Ecser	400	1,94		-438 906	-13 058	-451 564
Felsőpakony	100	0,49		12 183	3 239	15 522
Inárcs	100	0,49		-80 862	-8 511	-89 273
Ócsa	800	3,88		-300 232	-28 984	-328 416
Szigethalom	1 500	7,28		-395 470	-13 184	-407 154
Kiskunlacháza	600	2,91		-300 347	4 415	-295 332
Pécel	1 100	5,34		581 573	28 271	610 944
Nagytarcsa	600	2,91		-151 459	0	-150 859
Kerepes	1 400	6,80		91 923	31 337	124 660
Kistarcsa	1 700	8,25		107 245	68 103	177 048
Dunavarsány	100	0,49		-399 795	-113 299	-512 994
Áporka	100	0,49		-155 897	-59 169	-214 966
Délegyháza	100	0,49		-212 792	-4 527	-217 219
Szigetszentmárton	100	0,49		-157 915	-96 190	-254 005
Majosháza	100	0,49		-174 897	-60 222	-235 019
Taksony	100	0,49		-443 372	-160 493	-603 765
<b>Összesen</b>	<b>20 600</b>	<b>100,00</b>	<b>478 286</b>	<b>124 701</b>	<b>185 044</b>	<b>808 631</b>

Mutatószámok	Képzése	Előző időszak		Tárgyidőszak		Változás
		(e Ft)	(%)	(eFt)	(%)	
Saját tőke hatékonysága	Adózott eredmény Saját tőke	183 825 623 586	29,48	185 044 808 631	22,88	78
Árbevétel arányos üzleti eredménye	Üzemi (üzleti) eredmény Nettó árbevétel	116 304 7 894 443	1,47	140 825 8 520 752	1,65	112
Tőkearányos üzleti eredmény	Üzemi (üzleti) eredmény Saját tőke	116 304 623 586	18,65	140 825 808 631	17,42	93
Eszközarányos üzleti eredmény	Üzemi (üzleti) eredmény Összes eszköz	116 304 18 883 510	0,62	140 825 19 965 779	0,71	115



## Saját tőke változása

adatok eFt

Megnevezés	Előző év		Tárgy év		Változás (összeg)	Változás (%)
	Összeg (eFt)	Részarány (%)	Összeg (eFt)	Részarány (%)		
Jegyzett tőke	20 600	3,30	20 600	2,55	0	0,00
Ebből: visszavásárolt tulaj. rész. névértéken	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Tőketartalék	478 286	76,70	478 286	59,15	0	0,00
Eredménytartalék	-59 125	-9,48	124 701	15,42	183 825	210,91
Lekötött tartalék	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Értékelési tartalék	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Adózott eredmény	183 825	29,48	185 044	22,88	1 219	101
<b>Saját tőke összesen</b>	<b>623 586</b>	<b>100,00</b>	<b>808 631</b>	<b>100,00</b>	<b>185 044</b>	<b>129,67</b>

A forrásszerkezetben a saját tőke 29,67 %-os növekedése a tárgyévi eredmény növekménye. A 2025. évi nyereség a bázis évhez viszonyítva 1.219 eFt növekedést mutat.

A társaság, a jogelőd szolgáltató tulajdonosai által a társaságnál hagyott eredménytartalékot 2015. évig a vesztesége ellentételezésére felhasználta. 2025-ben képződött adózott eredmény eredménytartalékba került, mely 183.825 eFt növekedést mutat.

A társaság saját tőkéjén belül a jegyzett tőke alacsony mértékű 2,55 %-ot, az adózott eredmény 22,88 %-ot képvisel.

Adózott eredmény alakulása tulajdoni arányok szerinti felosztásban:

adatok eFt

Település	Jegyzett tőke	Tulajdoni részesedés	Tőketartalék	Eredmény- tartalék	2025. évi adózott eredmény	Saját tőke
Gyál	4 700	22,82	147 686	28 451	42 219	223 056
Vecsés	4 900	23,79	214 872	29 662	44 015	293 449
Maglód	1 000	4,85	112 960	6 053	8 983	128 996
Üllő	1 000	4,85	2 368	6 053	8 983	18 404
Péteri	100	0,49	0	605	898	2 004
Ecser	400	1,94	0	2 421	3 593	6 414
Felsőpakony	100	0,49	0	605	898	1 604
Inárcs	100	0,49	0	605	898	1 604
Ócsa	800	3,88	0	4 843	7 186	12 829
Szigethalom	1 500	7,28	0	9 080	13 474	24 054
Kiskunlacháza	600	2,91	0	3 632	5 390	9 622
Pécel	1 100	5,34	0	6 659	9 881	17 640
Nagytarcsa	600	2,91	0	3 632	5 390	9 622
Kerepes	1 400	6,80	0	8 475	12 576	22 451
Kistarcsa	1 700	8,25	0	10 291	15 271	27 262
Dunavarsány	100	0,49	0	605	898	1 604
Áporka	100	0,49	0	605	898	1 604
Délegyháza	100	0,49	0	605	898	1 604
Szigetszentmárton	100	0,49	0	605	898	1 604
Majosháza	100	0,49	0	605	898	1 604
Taksony	100	0,49	0	605	898	1 604
<b>Összesen</b>	<b>20 600</b>	<b>100,00</b>	<b>478 286</b>	<b>124 701</b>	<b>185 044</b>	<b>808 631</b>

### 3. Termelés, értékesítés

A DPMV Zrt főtevékenysége: **3600 '25 Víztermelés, -kezelés, -ellátás**

*A vállalkozás üzemigazgatóságai és fióktelepei*

#### **Gyáli Üzemigazgatóság, fióktelepek**

- 2360 Gyál, Kőrösi út 190.-székhely
- 2220 Vecsés, Kossuth Lajos utca 38-40.
- 2220 Vecsés, Gyáli utca 0217/2
- 2234 Maglód, Fő utca 12.

- 2209 Péteri, Bereki utca 28.
- 2233 Ecser, Széchenyi út 1.
- 2364 Ócsa, Damjanich utca 101.
- 2363 Felsőpakony, Rákóczi u. 41.
- 2365 Inárcs, Hunyadi u. 11.
- 2225 Üllő, Ócsai út
- 2225 Üllő, Templom tér 3.

#### **Szilas-menti Üzemigazgatóság, fióktelepek**

- 2143 Kistarcsa, Malom u. 1.
- 2144 Kerepes, Szabadság u. 100.
- 2119 Pécel, Szennyvíztelep 02/82
- 2119 Pécel, Szennyvíztelep 02/274 hrsz.
- 2119 Pécel, Baross u. 5/b

#### **Dunavarsányi Üzemigazgatóság, fióktelepek**

- 2338 Áporka, Duna sor 90.
- 2337 Délegyháza, 1167/14.
- 2337 Délegyháza, Gizella telep 3.
- 2336 Dunavarsány, Vörösmarty utca 3623.
- 2336 Dunavarsány, Vörösmarty utca 3623/2.
- 2336 Dunavarsány, Vörösmarty utca 3650/6.
- 2336 Dunavarsány, Iskola utca 04/6.
- 2336 Dunavarsány, Sport utca 1.
- 2339 Majosháza, 048/1
- 2339 Majosháza, Dózsa György utca 1.
- 2318 Szigetszentmárton, Telkes utca 1.
- 2318 Szigetszentmárton, Orvos köz 430.
- 2318 Szigetszentmárton, Szőlős utca 016/4.
- 2318 Szigetszentmárton, Nyárfás utca 014/13
- 2335 Taksony, Rákóczi utca 1134
- 2340 Kiskunlacháza, Temető utca 2.
- 2340 Kiskunlacháza, Ugarok dűlő 0636/23 (szennyvíztelep)
- 2315 Szigethalom, Erdő utca 55.
- 2315 Szigethalom, Jókai utca 17.
- 2315 Szigethalom, Móra Ferenc u. 1.

## Termelő kapacitások

A víztermelő- és elosztó létesítmények az év jelentős részében elégséges kapacitással rendelkeznek a felhasználói igények kielégítésére, azonban a nagy vízigényű nyári időszakok már most is jelentősen próbára teszik a rendszerek teljesítőképességét. Több település esetében már a rövidtávon jelentkező vízigények kielégítése is bővítést igényelt.

Település	Hálózat hossza (km) *	
	Ivóvíz	Szennyvíz
Ecser	25,119	21,211
Felsőpakony	27,024	34,952
Gyál	114,812	103,582
Inárcs	36,268	45,347
Kiskunlacháza	89,401	122,508
Maglód	67,788	57,294
Ócsa	70,797	103,565
Pécel	83,419	68,998
Péteri	14,699	0,00
Szigethalom	72,710	93,467
Üllő	69,686	60,218
Vecsés	121,561	114,032
Kerepes-Kistarcsa	141,571	110,140
Áporka	15,496	20,386
Délegyháza	39,314	45,394
Dunavarsány	66,518	89,914
Majosháza	11,495	20,558
Szigetszentmárton	22,904	35,722
Taksony	46,977	59,291
<b>Ágazat összesen</b>	<b>1 137,559</b>	<b>1 207,029</b>
<b>Összesen</b>	<b>2 344,588</b>	

\*2025.12.31. adat

Vízbázisok kapacitása: 49.344 m<sup>3</sup>/nap

## Termelt és értékesített víz mennyisége

Település	Termelt	Átvett	Átadott	Értékesített
	Ívóvíz (m <sup>3</sup> )			
Pécel-IV	998 713			845 853
Ócsa-IV	459 073			416 939
Felsőpakony-IV	213 441			167 124
Délegyháza-IV	226 996	73 474		239 089
Áporka-IV	68 425	6 255		49 463
Majosháza-IV	108 050		6 255	64 636
Kiskunlacháza-IV	452 693			393 624
Maglód-IV	715 107			611 897
Üllő-IV	821 072			734 729
Szigethalom-IV	328 493	459 791		730 381
Szigetszentmárton-IV	162 949			121 370
Dunavarsány-IV	579 730	56 735	73 474	356 182
Péteri-IV	127 480			109 183
Gyál-IV	1 323 375			1 257 338
Vecsés-IV	1 261 023			1 167 746
Taksony-IV	422 890		56 735	312 679
Inárcs-IV	263 612			232 787
Kerepes-Kistarcsa-IV	1 241 946	340 859	160 843	1 325 168
Ecser-IV	0	377 320		285 127
<b>Összesen</b>	<b>9 775 068</b>	<b>1 314 434</b>	<b>297 307</b>	<b>9 421 314</b>

A társaság kiszámlázott ivóvíz mennyisége 9.421 ezer m<sup>3</sup> volt. Az előző évi 8.980 ezer m<sup>3</sup> értékesítéséhez mérten 441 ezer m<sup>3</sup> növekedést jelent. A szolgáltatási területhez nem tartozó Nagytarcsára átadott, értékesített ivóvíz mennyisége 154,8 ezer m<sup>3</sup> volt. A tárgyévi ivóvíz értékesítés összesen 3.176.846 eFt volt. Az előző évi értékesítéshez képest 148.405 eFt árbevétel növekedést jelentett.

## Vízminőség

A Társaság saját vízminta ellenőrzési laborral nem rendelkezik. Az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló 5/2023. (I. 12.) Kormányrendeletben, valamint a szennyvízvizsgáló és egyéb víz vizsgálatokat a 2025. évben is TECHNO-VÍZ Laboratóriumi és Mérnökszolgáltató Kft. környezetvédelmi akkreditált laboratóriuma végezte. A víziközmű-szolgáltatási tevékenység során képződő hulladékok (ivóvízkezelési iszap, rácsszemét, homok, zsír, szennyvíziszap) vizsgálatát Környezettechnológia Kft. akkreditált laboratóriuma végzi. A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal VSFO/27-10/2024 számú engedélyével a tevékenység kiszervezését jóváhagyta. A mintavételek eredményeinek negyedéves átlaga a Társaság honlapján megtekinthető.



## Elvezetett szennyvíz mennyisége

Település	Számlázott szennyvíz (m <sup>3</sup> )
Pécel	741 971
Ócsa	391 851
Felsőpakony	152 407
Délegyháza	227 411
Áporka	45 761
Majosháza	59 282
Kiskunlacháza	353 198
Maglód	558 141
Üllő	694 144
Szigethalom	832 997
Szigetszentmárton	114 926
Dunavarsány	369 829
Gyál	1 310 771
Vecsés	1 070 485
Taksony	272 497
Inárcs	205 415
Kerepes-Kistarcsa	1 197 287
Ecser	201 349
<b>Összesen</b>	<b>8 799 721</b>

A tárgyévi csatornaszolgáltatás mennyisége 8.800 ezer m<sup>3</sup> volt, amely 304 ezer m<sup>3</sup> növekedést jelent az előző évhez képest. A szennyvízszolgáltatásból származó értékesítési árbevétel 3.857.556 eFt, amely 65.431 eFt növekedést jelent. Társszolgáltatók felé fizetett szennyvízbefogadási díj 1.069.243 eFt, amely az árbevétel 28,3 %-a. A Társaság által üzemeltetett területen három darab szennyvíztisztító és egy szennyvízgyűjtő telep van.

Szennyvíztisztító telepek névleges kapacitása:

Pécel	2.000 m <sup>3</sup> /nap
Kiskunlacháza	1.500 m <sup>3</sup> /nap
Dunavarsány	3.840 m <sup>3</sup> /nap

A szennyvíz-elvezető és –tisztító létesítmények kapacitása az év túlnyomó részében elégséges az igények kielégítéséhez, azonban ezen területen is szükséges azok folyamatos felülvizsgálata, igény esetén bővítésük. Csapadékos időszakban a csatornarendszereken több esetben is előntés tapasztalható az illegális (főként csapadékvíz) bevezetések miatt.

A 2025. évi adatok alapján a péceli szennyvíztisztítótelepen ~1.951 m<sup>3</sup>/nap szennyvízmennyiség, a dunavarsányi szennyvíztisztító telepen ~3.445 m<sup>3</sup>/nap, míg a kiskunlacházi telepen 914 m<sup>3</sup>/nap szennyvízmennyiség került fogadásra. Szükséges tehát a péceli szennyvíztisztító telep sürgős kapacitásbővítése a jelenlegi és a jövőbeni igények kielégítése érdekében.

Megoldandó feladat a többi településen a társszolgáltatónál rendelkezésre álló szennyvízkvóták felülvizsgálata (Szigethalom, Kerepes, Kistarcsa, Ecser, Maglód, Üllő) és rendezése, az átadást biztosító végátemelők műszaki kapacitásának rendezésével egyidejűleg.

Nem közművel összegyűjtött háztartási (szippantott) szennyvizek begyűjtése kapcsán több szerződés is lejárt a 2025. év során. Az aktuális állapotot a lenti táblázat tartalmazza.

Település	Begyűjtő	Szerződés hatálya
Áporka	DPMV Zrt.	2035.10.20.
Délegyháza	DPMV Zrt.	2026.12.31.
Dunavarsány	DPMV Zrt.	2029.03.12.
Ecser	DPMV Zrt.	2034.08.27.
Felsőpakony	nem rendezett az ár (hibás szerződés)	„2029.08.29.”
Gyál	DPMV Zrt.	2034.03.11.
Inárcs	DPMV Zrt.	2024.12.31.
Kerepes	nincs szerződés a Szívó Kft. a begyűjtő	-.
Kiskunlacháza	nincs szerződés Kovács Ferenc EV a begyűjtő	-
Kistarcsa	nincs szerződés a Szívó Kft. a begyűjtő	-
Maglód	DPMV Zrt.	2026.11.19.
Majosháza	DPMV Zrt.	2029.03.26.
Ócsa	DPMV Zrt.	2026.07.19.
Pécel	DPMV Zrt.	2030.09.14.
Péteri	nincs szerződés a DAKÖV Kft. a begyűjtő	-
Szigethalom	nincs szerződés az ÖKO-Konténer Kft. a begyűjtő	-
Szigetszentmárton	DPMV Zrt.	2034.12.31.
Taksony	DPMV Zrt.	2030.12.31.
Üllő	DPMV Zrt.	2034.08.12.
Vecsés	DPMV Zrt.	2036.01.27.

## 4. Környezetvédelem

### Hulladékgazdálkodás

A társaság nagy hangsúlyt fektet az üzemeltetés során keletkezett veszélyes- és nem veszélyes hulladékok gyűjtésére, tárolására és hatósági engedéllyel rendelkező partnerek által annak elszállíttatására. Rácsszemét, szennyvíz iszap, homokfogó üledék, egyéb iszap elszállíttatására nettó 117.219 eFt került kifizetésre.

### Szennyvíztisztítás és -minőség

2025-ben 9 alkalommal történt közcSATornás kibocsátók szennyvíz minőségének ellenőrzése.

## 5. Foglalkoztatás politika

A Társaság gazdálkodása 2025. január hónaptól lehetővé tette, hogy a munkavállalók átlagosan 12 %-os béremelésben részesülhettek. A színvonalas munkavégzés érdekében a vállalat törekszik arra, hogy valamennyi dolgozónk a képzettségének megfelelő szakmai oktatáson vegyen részt. 2025-ben a cég által képzésre fordított kiadások 4,7mFt-ot tettek ki. Ebből kötelező képzésekre (mérlegképes akkreditáció) 0,1 mFt-ot, OKJ végzettséget adó képzésre 3,0 mFt-ot, szakmai továbbképzésekre-, konferenciákra 1,5 mFt-ot, felsőfokú oklevelet adó képzésre 2,2 mFt-ot költöttünk.

Munkaruhára 7,4 millió forintot, munkavédelmi kiadásokra 8,4 millió forintot, béren kívüli cafetéria juttatásra 135,9 millió forintot fordítottunk.

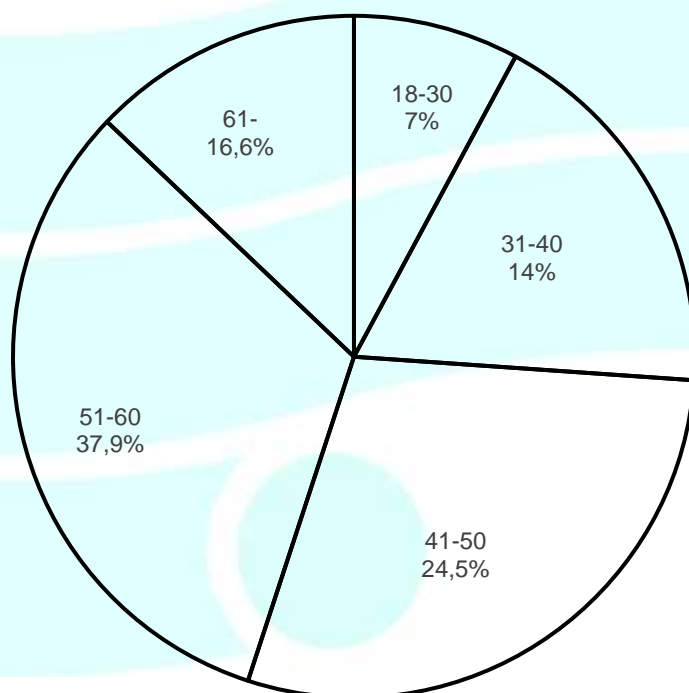
### Foglalkoztatottak létszáma és keresete

Állományi csoport	Előző év		Tárgy év		Változás (%)	
	Fő	Kereset (eFt)	Fő	Kereset (eFt)	Fő	Kereset
Teljes munkaidő	302	2 139 989	313	2 620 102	103,31	122,43
- Fizikai	199	1 310 705	206	1 588 238	103,52	121,17
- Szellemi	103	829 284	107	1 031 864	102,91	124,42
Egyéb	13	41 505	12	49 252	1,0000	118,66
<b>Összesen</b>	<b>315</b>	<b>2 181 494</b>	<b>325</b>	<b>2 669 354</b>	<b>103,17</b>	<b>122,36</b>

A társaság 2025-ben átlagosan 313 főt foglalkoztatott teljes munkaidőben, ebből 70,2 % férfi és 29,8 % női munkavállaló.

2025-ben a fluktuáció növekedett. Míg 2024-ben 35 fő távozott cégünkől (ebből 4 fő nyugdíjazás miatt) addig 2025-ben 51 fő kilépő dolgozó volt (ebből 3 fő nyugdíjazás miatt). Míg 2024-ben 39 új dolgozót vettünk fel, 2025-ben 43 új dolgozóval bővült a létszám.

Az ágazatra jellemző magas átlagéletkor a DPMV Zrt. munkavállalói állománya esetében is tapasztalható. A jelenlegi átlagéletkor 49,9 év, 41-50 év közötti a munkavállalók 24,5 %-a, 51-60 év közötti 37,9 %, 60 év feletti pedig 16,6 %-a. A nyugdíjba vonuló, illetve a nyugdíj előtt álló szakemberek pótlása az ágazaton belül nem minden esetben megoldott.



## 6. Víz- és csatornadíjak az ellátási területen

A 2013. LIV. Rezszi tv. értelmében 2013. július 1-től 10 %-os díjcsökkentést végrehajtottuk, és azóta is folyamatosan fenntartjuk a lakossági fogyasztók körében. Számlázási rendszerünk megfelel a 2011. évi CCIX. tv. 63. § (5) - (11) bek. és a 2013. évi CLXXXVIII. tv. alapján előírt követelményeknek. A törvényben előírt tanúsító szervezet auditja tanúsítja a számlázási rendszer és az azzal összefüggő alrendszerek általános információbiztonsági zárságát, követelményeknek való megfelelését.

### Társaságunknál alkalmazott díjak:

Vízdíjak településenként (Áfa nélkül)				
Település	Hatálybalépés	Felhasználó	Ár 2013.07.01-től	Ár 2025.03.01-től
Gyál	2012.01.01	Lakossági	270,25 Ft	270,25 Ft
Gyál	2012.01.01	Közület/Intézmény	332,28 Ft	597,00 Ft
Maglód	2012.01.01	Lakossági	262,13 Ft	262,13 Ft
Maglód	2012.01.01	Intézményi	255,16 Ft	597,00 Ft
Maglód	2012.01.01	Közületi	464,38 Ft	597,00 Ft
Péteri	2012.01.01	Lakosság	262,80 Ft	262,80 Ft
Péteri	2012.01.01	Intézményi	292,00 Ft	597,00 Ft
Péteri	2012.01.01	Közületi	543,00 Ft	597,00 Ft
Péteri	2012.01.01	Lakossági Alapdíj	450,00 Ft	450,00 Ft
Üllő	2012.01.01	Lakossági	287,98 Ft	287,98 Ft
Üllő	2012.01.01	Intézményi	338,85 Ft	597,00 Ft
Üllő	2012.01.01	Közületi	420,08 Ft	597,00 Ft
Vecsés	2012.01.01	Lakossági	333,00 Ft	333,00 Ft
Vecsés	2012.01.01	Intézményi	364,00 Ft	597,00 Ft
Vecsés	2012.01.01	Közületi	370,00 Ft	597,00 Ft
Kiskunlacháza	2012.01.01	Lakossági	151,20 Ft	151,20 Ft
Kiskunlacháza	2012.01.01	Intézményi	188,00 Ft	597,00 Ft
Kiskunlacháza	2012.01.01	Közületi	188,00 Ft	597,00 Ft
Kiskunlacháza	2012.01.01	Alapdíj	354,60 Ft	354,60 Ft
Szigethalom	2012.01.01	Lakossági	240,30 Ft	240,30 Ft
Szigethalom	2012.01.01	Intézményi	267,00 Ft	597,00 Ft
Szigethalom	2012.01.01	Közületi	267,00 Ft	597,00 Ft
Ócsa	2012.01.01	Lakossági	247,37 Ft	247,37 Ft
Ócsa	2012.01.01	Intézményi	451,26 Ft	597,00 Ft
Ócsa	2012.01.01	Közületi	702,36 Ft	597,00 Ft
Pécel	2012.01.01	Lakossági	297,00 Ft	297,00 Ft
Pécel	2012.01.01	Intézményi	330,00 Ft	597,00 Ft
Pécel	2012.01.01	Közületi	525,00 Ft	597,00 Ft
Ecser	2012.01.01	Lakossági	225,00 Ft	225,00 Ft
Ecser	2012.01.01	Intézményi	440,00 Ft	597,00 Ft
Ecser	2012.01.01	Közületi	440,00 Ft	597,00 Ft
Inárcs		Lakosság	166,14 Ft	166,14 Ft
Inárcs		Közület	496,39 Ft	597,00 Ft
Inárcs		Intézmény	496,39 Ft	597,00 Ft
Inárcs		Lakossági Alapdíj	158,75 Ft	158,75 Ft
Felsőpakony		Lakossági	227,70 Ft	204,90 Ft
Felsőpakony		Közületi	479,00 Ft	597,00 Ft
Felsőpakony		Intézmény	344,60 Ft	597,00 Ft
Felsőpakony		Lakossági Alapdíj	153,80 Ft	138,40 Ft



Vízdíjak településenként (Áfa nélkül)				
Település	Hatálybalépés	Felhasználó	Ár 2013.07.01-től	Ár 2025.03.01-től
Áporka		Lakossági alapidj	421,20 Ft	421,20 Ft
Áporka		Lakossági	280,00 Ft	280,00 Ft
Áporka		Közület/Intézmény	312,00 Ft	597,00 Ft
Taksony		Lakossági alapidj	474,30 Ft	474,30 Ft
Taksony		Lakossági	254,70 Ft	254,70 Ft
Taksony		Közület/Intézmény	403,00 Ft	597,00 Ft
Délegyháza		Lakossági alapidj	474,30 Ft	474,30 Ft
Délegyháza		Lakossági	254,70 Ft	254,70 Ft
Délegyháza		Közület/Intézmény	363,00 Ft	597,00 Ft
Dunavarsány		Lakossági alapidj	474,30 Ft	474,30 Ft
Dunavarsány		Lakossági	254,70 Ft	254,70 Ft
Dunavarsány		Közület/Intézmény	363,00 Ft	597,00 Ft
Majosháza		Lakossági alapidj	474,30 Ft	474,30 Ft
Majosháza		Lakossági	254,70 Ft	254,70 Ft
Majosháza		Közület/Intézmény	363,00 Ft	597,00 Ft
Szigetszentmárton		Lakossági alapidj	474,30 Ft	474,30 Ft
Szigetszentmárton		Lakossági	254,70 Ft	254,70 Ft
Szigetszentmárton		Közület/Intézmény	363,00 Ft	597,00 Ft
Kerepes		Lakossági	247,95 Ft	247,95 Ft
Kerepes		Közület 1 (kifogyasz.)	275,50 Ft	597,00 Ft
Kerepes		Közület 2 *	275,50 Ft	597,00 Ft
Kistarcsa		Lakossági	247,95 Ft	247,95 Ft
Kistarcsa		Közület 1 (kifogyasz.)	275,50 Ft	597,00 Ft
Kistarcsa		Közület 2 *	275,50 Ft	597,00 Ft

\* 100 m3/nap átlagos csatornahasználat feletti, vagy közigazgatási területen kívüli fogyasztó

Szennyvízdíjak településenként (ÁFA nélkül)				
Település	Hatálybalépés	Felhasználó	Ár 2013.07.01-től	Ár 2025.03.01-től
Gyál	2012.01.01	Lakossági	230,01 Ft	230,01 Ft
Gyál	2012.01.01	Közületi/Intézményi	753,60 Ft	914,00 Ft
Üllő	2012.01.01	Lakosság	292,41 Ft	292,41 Ft
Üllő	2012.01.01	Intézményi	506,22 Ft	914,00 Ft
Üllő	2012.01.01	Közületi	984,56 Ft	914,00 Ft
Vecsés	2012.01.01	Lakosság	216,00 Ft	216,00 Ft
Vecsés	2012.01.01	Intézményi	344,00 Ft	914,00 Ft
Vecsés	2012.01.01	Közületi	620,00 Ft	914,00 Ft
Maglód	2021.01.01	Lakossági alapidj	360,00 Ft	360,00 Ft
Maglód	2012.04.01	Lakosság	351,48 Ft	351,48 Ft
Maglód	2012.04.01	Intézményi	390,54 Ft	914,00 Ft
Maglód	2012.04.01	Közületi 1m3 alatt	463,56 Ft	914,00 Ft
Maglód	2012.04.01	Közületi 1m3 felett	928,77 Ft	914,00 Ft
Kiskunlacháza	2012.01.01	Lakossági	298,80 Ft	298,80 Ft
Kiskunlacháza	2012.01.01	Intézményi	373,00 Ft	914,00 Ft
Kiskunlacháza	2012.01.01	Közületi	373,00 Ft	914,00 Ft
Szigethalom	2012.01.01	Lakossági	220,50 Ft	220,50 Ft
Szigethalom	2012.01.01	Intézményi	245,00 Ft	914,00 Ft
Szigethalom	2012.01.01	Közületi	245,00 Ft	914,00 Ft
Szigethalom	2012.01.01	Környezet terhelési díj	25,00 Ft	25,00 Ft
Ócsa	2012.01.01	Lakossági	311,98 Ft	311,98 Ft
Ócsa	2012.01.01	Intézményi	533,31 Ft	914,00 Ft
Ócsa	2012.01.01	Közületi	829,92 Ft	914,00 Ft
Pécel	2012.01.01	Lakossági	355,50 Ft	355,50 Ft
Pécel	2012.01.01	Intézményi	525,00 Ft	914,00 Ft
Pécel	2012.01.01	Közületi	658,00 Ft	914,00 Ft

Szennyvízdíjak településenként (ÁFA nélkül)				
Település	Hatálybalépés	Felhasználó	Ár 2013.07.01-től	Ár 2025.03.01-től
Ecser	2012.01.01	Lakossági	315,00 Ft	315,00 Ft
Ecser	2012.01.01	Intézményi	394,00 Ft	914,00 Ft
Ecser	2012.01.01	Közületi	394,00 Ft	914,00 Ft
Inárcs		Lakossági	265,83 Ft	265,83 Ft
Inárcs		Közületi	656,38 Ft	914,00 Ft
Inárcs		Intézményi	656,38 Ft	914,00 Ft
Inárcs		Lakossági Alapdíj	158,75 Ft	158,75 Ft
Felsőpakony		Lakossági	316,90 Ft	285,20 Ft
Felsőpakony		Közületi	561,00 Ft	914,00 Ft
Felsőpakony		Intézményi	432,80 Ft	914,00 Ft
Felsőpakony		Lakossági Alapdíj	402,50 Ft	138,40 Ft
Áporka		Lakossági alapdíj	1.093,50 Ft	1.093,50 Ft
Áporka		Lakossági	345,60 Ft	345,60 Ft
Áporka		Közület/Intézmény	956,00 Ft	914,00 Ft
Taksony		Lakossági alapdíj	1.093,50 Ft	1.093,50 Ft
Taksony		Lakossági	345,60 Ft	345,60 Ft
Taksony		Közület/Intézmény	956,00 Ft	914,00 Ft
Délegyháza		Lakossági alapdíj	1.093,50 Ft	1.093,50 Ft
Délegyháza		Lakossági	345,60 Ft	345,60 Ft
Délegyháza		Közület/Intézmény	956,00 Ft	914,00 Ft
Dunavarsány		Lakossági alapdíj	1.093,50 Ft	1.093,50 Ft
Dunavarsány		Lakossági	345,60 Ft	345,60 Ft
Dunavarsány		Közület/Intézmény	956,00 Ft	914,00 Ft
Majosháza		Lakossági alapdíj	1.093,50 Ft	1.093,50 Ft
Majosháza		Lakossági	345,60 Ft	345,60 Ft
Majosháza		Közület/Intézmény	956,00 Ft	914,00 Ft
Szigetszentmárton		Lakossági alapdíj	1.093,50 Ft	1.093,50 Ft
Szigetszentmárton		Lakossági	345,60 Ft	345,60 Ft
Szigetszentmárton		Közület/Intézmény	956,00 Ft	914,00 Ft
Kerepes		Lakossági	271,40 Ft	271,40 Ft
Kerepes		Közület 1(kisfogyasztó)	301,50 Ft	914,00 Ft
Kerepes		Közület 2 *	505,50 Ft	914,00 Ft
Kistarcsa		Lakossági	271,40 Ft	271,40 Ft
Kistarcsa		Közület 1(kisfogyasztó)	301,50 Ft	914,00 Ft
Kistarcsa		Közület 2 *	505,50 Ft	914,00 Ft

Az Energiaügyi Minisztérium 25/2023. (XII. 13.) EM rendelete alapján a víziközmű-szolgáltatás nem lakossági felhasználó általi igénybevételének ellenértéke országosan egységes 2024.01.01-től. Az addig használatos díjak értékükben megváltoztak, megjelent az egységes - m3 alapú - fogyasztással kapcsolatos és az átfolyásmérőnkénti alapdíj, mely inflációkövetéssel 2025.03.01-től változott ismét.

A nem lakossági felhasználók víziközmű-szolgáltatásért fizetendő díjai (ÁFA nélkül) 2025.03.01.		
Közműves ivóvízellátás		
Átfolyási mérő (mm)	Alapdíj (Ft/bekötés/hó)	Fogyasztással arányos díj (Ft/ m <sup>3</sup> )
13	872	597
20	2 065	
25	3 225	
30	4 645	
40	8 258	
50	12 902	
65	21 805	
80	33 029	
100	51 609	
125	80 639	
150	116 120	
200	206 437	
250	322 557	
300	464 482	
300<	632 211	

A nem lakossági felhasználók víziközmű-szolgáltatásért fizetendő díjai (ÁFA nélkül) 2025.03.01.		
Közműves szennyvízelvezetés és tisztítás		
Átfolyási mérő (mm)	Alapdíj (Ft/bekötés/hó)	Fogyasztással arányos díj (Ft/ m <sup>3</sup> )
13	1 722	914
20	4 077	
25	6 371	
30	9 175	
40	16 311	
50	25 485	
65	43 071	
80	65 244	
100	101 943	
125	159 286	
150	229 372	
200	407 773	
250	637 145	
300	917 489	
300<	1 248 804	

## 7. Gazdasági, pénzügyi helyzet alakulása

A szervezeti működés középpontjában a felhasználók minőségi kiszolgálása áll, társaság menedzsmentje és munkatársai elkötelezettek e téren. Célunk, hogy a szolgáltatás során folyamatosan megfeleljünk az irányítási rendszerek követelményeinek és elvárásainak. Kiemelt célnak tekintjük a tevékenységi területünkön a fenntartható fejlődést, az energia hatékonyságot és a környezet megóvását.

Víz- és csatornaszolgáltatási területen az MSZ EN ISO 9001:2015; MSZ EN ISO 14001:2015; MSZ 45001:2018 minőségirányítási, környezetközpontú, munkahelyi egészségvédelem és biztonság rendszerek, illetőleg MSZ EN ISO 50001:2019 szabvány alapján értékelt energia irányítási rendszereket az évenkénti felülvizsgálati igazolások alapján megfelelően működtetjük.

### Az üzleti év eredménye

Ellátott felhasználó szám

- Ívóvíz ágazat: 75.448; ebből lakos 70.571 db
- Szennyvíz ágazat: 70.193; ebből lakos 66.382 db

Üzemi (üzleti) eredmény: **140 825 eFt**

ebből ivóvíz ágazat: 907 846 eFt

ebből szennyvíz ágazat: -813 948 eFt

ebből másodlagos tevékenység: 46 928 eFt

Pénzügyi műveletek eredménye: **59 016 eFt**

Adózott eredmény: **185 044 eFt**

Egyéb kiemelt ráfordítások:

- Felügyeleti díj 31 millió Ft
- Helyi iparüzési adó fizetési kötelezettség 113 millió Ft,
- Innovációs járulék fizetési kötelezettség 17 millió Ft,
- Vízkészlet használati járulék 82 millió Ft
- Környezetterhelési díj 6 millió Ft

A Társaság a köztartozásmentes adózói nyilvántartásban szerepel.

## Bevételek alakulása

adatok eFt

A tétel megnevezése	Előző év	Tárgy év	Változás	Változás %
a	b	c	d	e
01. Belföldi értékesítés nettó árbevétele	7 894 443	8 520 752	626 309	107,93
ebből ivóvíz szolgáltatás	3 028 441	3 176 846	148 405	104,90
ebből szennyvízelvezetés	3 792 125	3 857 556	65 431	101,72
ebből másodlagos tevékenység	1 073 876	1 486 350	412 474	138,41
02. Exportértékesítés nettó árbevétele	0	0	0	0,00
<b>I. ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE (01+02)</b>	<b>7 894 443</b>	<b>8 520 752</b>	<b>626 309</b>	<b>107,93</b>
03. Saját termelésű készletek állományváltozása	-7 228	0	7 228	0,00
04. Saját előállítású eszközök aktivált értéke	97 560	93 800	-3 760	96,15
<b>II. AST ÉRTÉKE (03+04)</b>	<b>90 332</b>	<b>93 800</b>	<b>3 468</b>	<b>103,84</b>
<b>III. EGYÉB BEVÉTELEK</b>	<b>1 443 587</b>	<b>3 519 101</b>	<b>2 075 514</b>	<b>243,77</b>
ebből: visszaírt értékvesztés	42 830	54 913	12 083	128,21

Az értékesítés árbevételének 82,56 %-át a víz- és csatorna szolgáltatásból befolyó bevételek adják, amely összességében 3,14 %-kal nőttek az előző évhez képest. Ebből az ivóvíz szolgáltatás 4,9 %-kal, a szennyvízelvezetés 1,72 %-kal nőtt. A másodlagos tevékenységek - a nem közművel összegyűjtött szennyvíz szállítás és az építési és felújítási tevékenységek – árbevétele 38,41 %-kal nőtt a bázis időszakhoz mérten. A rezsitörvény alapján számított, 2013. július 1-től alkalmazandó, a lakossági fogyasztói kört érintő 10 %-os fogyasztói árcsökkentés értékesítési árbevételre gyakorolt hatása éves szinten nettó – 513,654 millió Ft volt.

Saját termelésű készletek és a saját előállítású eszközök aktivált értéke a tulajdonos önkormányzatok víziközművein végzett felújítások és beruházások állományváltozását mutatja.

Egyéb bevételek között az Energiaügyi Minisztérium 3.151 millió forint támogatása szerepel:

- 2024-es évi 1.273 millió forint beruházás, felújítás feladatokra.
- 2025-ös évi:
  - 1.143 millió forint beruházás, felújítás feladatokra.
  - 735 millió forint elismert költségek ellentételezésére.

Továbbá a közműfejlesztési hozzájárulás tárgyévi felhasználása, a kapott kamatok és bírságok összegei, valamint a behajtási külön költségek megtérített összegei szerepelnek.



## Ráfordítások alakulása

adatok eFt

A tétel megnevezése	Előző év	Tárgy év	Változás	Változás %
a	b	c	d	e
05. Anyagköltség	2 104 215	1 974 997	-129 218	93,86
06. Igénybe vett szolgáltatások értéke	2 278 447	2 418 888	140 441	106,16
07. Egyéb szolgáltatások értéke	284 110	353 783	69 673	124,52
08. Eladott áruk beszerzési értéke	92 339	102 340	10 001	110,83
09. Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	392 824	624 038	231 214	158,86
<b>IV. ANYAGJELLEGŰ RÁF. (05+06+07+08+09)</b>	<b>5 151 935</b>	<b>5 474 046</b>	<b>322 111</b>	<b>106,25</b>
10. Bérköltség	2 314 412	2 762 428	448 016	119,36
11. Személyi jellegű egyéb kifizetések	199 310	242 426	43 116	121,63
12. Bérjárulékok	344 724	406 930	62 206	118,05
<b>V. SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁF (10+11+12)</b>	<b>2 858 446</b>	<b>3 411 784</b>	<b>553 338</b>	<b>119,36</b>
<b>VI. ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS</b>	<b>339 874</b>	<b>439 646</b>	<b>99 772</b>	<b>129,36</b>
<b>VII. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK</b>	<b>961 803</b>	<b>2 667 352</b>	<b>1 705 549</b>	<b>277,33</b>
ebből: értékvesztés	17 390	1 075	-16 315	93,82

Az anyagköltségek 129 millió Ft-tal csökkentek a bázis évhez képest. A javítás, karbantartás, kivitelezés anyagköltsége 84 millió Ft-tal növekedett, az üzemanyag költségek 14 millió Ft-os csökkenésére hatással volt a gépjármű park elektromos autókkal történő bővítése. Az egyéb anyag költségek 10,6 millió forinttal nőttek. Az energia költségek a 233 millió Ft összeggel csökkentek. A társszolgáltatóktól vásárolt víz felhasználás értéke 1,18 millió Ft-tal növekedett.

Az igénybevett szolgáltatások értéke 140 millió Ft-tal nőtt az előző időszakhoz képest. Az önkormányzati eszköz használati díjak 49 millió Ft-tal csökkentek, külső vállalkozástól igénybevett javítási, karbantartási szolgáltatások 32 millió Ft-tal növekedtek, a szennyvíz tisztítási díjak 35 millió Ft-tal nőttek. Az egyéb igénybe vett szolgáltatások 5 millió Ft-tal csökkentek.

A humánerőforrás gazdálkodási tevékenység során a társaság betartotta a 2014. decemberig fennálló megállapodást, 2013-ban és 2014-ben munkaerő leépítés nem volt. A 2012. évi megalakulástól 2017-ig a társaságnál bérfejlesztés nem volt. A társaságot is érintő munkaerő elvándorlás fékezésére és a szakképzett munkaerő megtartása érdekében 2017-ben és 2018-ban átlagosan 6 %-os, 2019-ben átlagosan 5%-os, 2020-ban és 2021-ben átlagosan 8%-os, 2022-ben szintén 5%-os átlag bérfejlesztést hajtottunk végre. Ezt követően 2023-ban minden addiginál magasabb, márciustól egységesen 50.000 Ft, majd decembertől átlagosan 10%-os béremelés volt. 2024 július 01-től átlagosan 12% -os bérfejlesztés történt. A 2017, 2018, 2019 és 2020-as évi bérjárulék csökkentésből adódó költségmegtakarítást bérfejlesztésre fordítottuk. A hatékonyabb munkaerő kihasználáshoz és a működés zavartalan fenntartásához szervezeti egység szintű átszervezéseket hajtottunk végre.

A nyugállományba vonuló dolgozók munkakörét új munkavállalókkal nem minden esetben tudtuk betölteni.

Az értékcsökkenési leírás 99,8 millió Ft-tal növekedett a bázis időszakhoz képest. Az önkormányzatokkal egyeztetett, vagyonnekelt eszközökre elszámolt progresszív értékcsökkenés követi az eszközök elhasználódásának műszaki becsléssel megállapított avulását.

### Pénzügyi helyzet és a likviditási helyzet értékelése

A társaság likviditási stratégiája a stabil működőképesség fenntartása és a tulajdonosi elvárások teljesítése. A társaság 2025. évben is megtartotta kiegyensúlyozott pénzügyi helyzetét, biztosította a működési- és fejlesztési kiadások fedezetét, fizetési kötelezettségeinek határidőben eleget tett. A társaság hitelállománnyal nem rendelkezik.

### Négyfokozatú likviditási mérleg

adatok eFt

	<b>Eszközök</b>	<b>Előző év</b>	<b>Tárgy év</b>		<b>Források</b>	<b>Előző év</b>	<b>Tárgy év</b>
<b>I.</b>	<b>Likvid eszközök</b>	<b>2 524 259</b>	<b>2 451 162</b>	<b>I.</b>	<b>Azonnal esedékes köt.</b>	<b>318 670</b>	<b>374 284</b>
	Pénzeszközök	2 524 259	2 451 162		Munkabérek, járulékok	318 670	374 284
<b>II.</b>	<b>Mobil eszközök</b>	<b>3 506 163</b>	<b>4 216 958</b>	<b>II.</b>	<b>Rövid hat. belül e. köt.</b>	<b>2 826 984</b>	<b>3 871 376</b>
	Köv. árusz. és szolg.	1 115 156	1 254 661		Szállítói kötelezettségek	1 130 920	1 029 594
	Egyéb követelések	232 246	226 102		Rövid lejáratú köt.	140 752	95 389
	Készletek	1 390 537	1 976 319		Céltartalék várható költség.	714 682	1 009 212
	Bevételek AIE	768 224	759 876		Költségek PIE	840 630	1 737 181
<b>III.</b>	<b>Mobilizálható eszk.</b>	<b>11 995 420</b>	<b>12 892 044</b>	<b>III.</b>	<b>Később esedékes köt.</b>	<b>14 317 429</b>	<b>14 190 436</b>
	Követelés tul. sz.	1 023 969	1 167 292		Kötelezettségek tul. sz.	1 246 224	1 697 181
	Vagyonk.-re á. eszköz	10 971 451	11 724 752		Hosszú lejáratú köt.	13 071 205	12 493 255
<b>IV.</b>	<b>Immobil eszközök</b>	<b>857 668</b>	<b>405 615</b>	<b>IV.</b>	<b>Vissza nem fiz. források</b>	<b>1 420 427</b>	<b>1 529 683</b>
	Befektetett eszközök	846 158	390 813		Saját tőke	623 586	808 631
	Költségek AIE	11 510	14 802		Bevételek PIE	796 841	721 052
	<b>Eszközök összesen</b>	<b>18 883 510</b>	<b>19 965 779</b>		<b>Források összesen</b>	<b>18 883 510</b>	<b>19 965 779</b>

## 8. Vevő állomány

A Társaságot részleges ellátási kötelezettség terheli minden lakossági fogyasztóval szemben, aki víz- és csatorna bekötéssel rendelkezik, a közületi felhasználóknál is különös körülményt igényel a szolgáltatás korlátozásához, vagy megszüntetéséhez való jogosultság gyakorlása! A korlátozások adminisztratív elindítása és gyakorlati kivitelezése, a kintlévőségek behajtása a törvényi változások miatt nehézkessé és hosszadalmassá váltak. A szigorodó és az adósoknak egyre kedvezőbb jogszabályi előírások mellett minden lehetséges eszközt felhasználunk a kintlévőség csökkentésére. A követelések nem jogi kényszerítő eljáráson történő behajtása helyett elsődlegesen a szervezeten belül kezeljük a kintlévőségeket. A feladat ellátását a behajtási és követeléskezelési csoport végzi. A lakossági fogyasztók körében, a fizetési nehézségeik áthidalására megnövekedtek a részletfizetési kérelmek, ami közvetetten csökkenti a határidőn túli kintlévőségek behajtási kockázatát. A fizetési meghagyásos úton történő behajtás szervezeten belül, a peres úton történő behajtást részben szervezeten belül, részben megbízott ügyvédi iroda végzi.

A DPMV Zrt. követelésállománya 2025. január hó 01. napja és 2025. december hó 31. napja között 5.743.615 Ft-tal, azaz 2,31 %-kal csökkent.

A jogszabályi változásokból az alábbiakat kívánom kiemelni.

A Vht 304.§ (10). Amennyiben a Módtv.14. hatálybalépését megelőzően árverés kitűzésére sor került, a Módtv.14. hatálybalépését követően árverés kitűzésére csak abban az esetben kerülhet sor, ha az adós valamennyi tartozásának összesített tőkeösszege az 500 ezer Ft-ot meghaladja.

Vht 79.§ A. (2) A pénzforgalmi szolgáltatónál kezelt, természetes személyt megillető összegből a 200 ezer Ft feletti összeg korlátlanul végrehajtás alá vonható, az ez alatti összegből pedig a minimálbér nettó összegének 60%-a és a 200 ezer Ft közötti rész 50%-a vonható végrehajtás alá.

(3) A pénzforgalmi szolgáltatónál kezelt, természetes személyt megillető pénzösszegnek mentes a végrehajtás alól az a része, amely nem haladja meg a minimálbér nettó összegének 60%-át. Ha a végrehajtás gyermektartásdíj vagy szüléssel járó költség behajtására folyik, ennek az összegnek az 50%-a is végrehajtás alá vonható. Az emelkedő infláció, a reálbérek alakulása a végrehajtási törvénymódosítás ellenére a kintlévőségállomány továbbra is lassan, de folyamatosan csökkenő tendenciát mutat.

Az Energiaügyi Minisztérium a 25/2023. (XII. 13.) számú rendeletében a nem lakosági felhasználók számára országosan egységes ivóvíz-szolgáltatási, valamint szennyvízelvezetési és -tisztítási szolgáltatás hatósági díjakat állapított meg, amelyet 2024. január 1-jétől kötelező alkalmazni, a díjváltozás a kintlévőség kezelésére kihat. Például a bevezetett és a nagyobb átmérőjű mérők esetén megállapított magasabb alapidíjak miatt sok közületi felhasználó újra számolta a vízigényét és kisebb átmérőjű mérőre történő cserével csökkentette a költségeit, a mérőcseréig számlázott díjtartozása pedig nehézséget okoz ezen felhasználóknak.

A legnagyobb kintlévőséggel rendelkező településeinken a követelésállomány csökkenésének üteme állandó, az elvárt mértékkel megegyező.

A teljes követelés állomány: Maglódon -6 %-kal, Üllőn -5 %-kal, Ecseren -15 %-kal, Felsőpakonyban -30 %-kal, Dunaharasztn -24 %-kal, Szigethalmon -17 %-kal, Pécelen -16 %-kal, Nagytarcsán -4 %-kal, Dunavarsányban -20 %-kal, , Áporkán -35 %-kal, Délegyházán -26 %-kal, Szigetszentmártonban -12 %-kal, Majosházán -49 %-kal, Taksonyban -36 %-kal csökkent.

Vecsésen 59 %-kal, Péteriben 63 %-kal Inárcson 22 %-kal, Ócsán 19 %-kal, Kiskunlacházán 32 %-kal, Kerepesen 11 %-kal nőtt a kintlévőség állomány.

Gyálon a kintlévőség állomány stagnáló állapotot mutat.

A szolgáltatási területünkön aktívan folytattunk ellenőrzéseket, kötöttünk részletfizetési megállapodásokat, folyamatosan küldtünk ki fizetési felszólításokat, korlátozási értesítőket. Korlátozási eljárásokat kezdeményeztünk a kintlévőség növekedésének megakadályozása, és a térelések érdekében.

**DPMV Zrt. víz- és csatornadíj követelésállománya 2025.01.01. napján (Ft)**

Település	Le nem járt	0-30 nap	30-60 nap	60-90 nap	90-180 nap	180-360 nap	360 napon túl	Lejárt kintlévőség
Gyál	128 019 457	910 979	4 960 497	1 765 378	2 418 171	2 226 336	19 659 170	<b>31 940 531</b>
Vecsés	114 379 543	67 553	4 025 134	2 275 441	3 758 707	2 642 222	2 795 838	<b>15 564 895</b>
Maglód	68 138 364	108 746	1 579 117	774 836	640 921	1 315 987	15 925 384	<b>20 344 991</b>
Üllő	72 327 306	50 511	3 484 867	1 856 032	3 438 495	6 016 034	8 574 526	<b>23 420 465</b>
Péteri	4 326 815	0	103 206	108 297	197 723	167 985	705 833	<b>1 283 044</b>
Ecser	14 368 518	3 178	937 129	675 260	199 668	755 708	4 381 495	<b>6 952 438</b>
Felsőpakony	14 562 347	0	96 268	539 797	377 453	275 095	866 286	<b>2 154 899</b>
Inárcs	16 670 721	6 349	470 521	389 502	438 457	210 166	691 622	<b>2 206 617</b>
Dunaharaszti	0	0	0	0	0	0	4 068 749	<b>4 068 749</b>
Ócsa	36 497 036	745 304	2 222 399	1 457 761	1 009 987	369 023	554 072	<b>6 358 546</b>
Szigethalom	62 024 238	24 613	3 528 646	2 503 649	4 485 451	2 728 172	6 090 005	<b>19 360 536</b>
Kiskunlacháza	33 272 849	10 630	2 067 734	1 750 507	1 954 713	40 303	4 196 154	<b>10 020 041</b>
Pécel	78 162 287	49 321	3 471 136	2 420 077	2 710 791	4 686 459	6 958 544	<b>20 296 328</b>
Nagytarcsa	1 458 805	0	0	0	0	0	8 648 905	<b>8 648 905</b>
Kerepes	41 504 312	58 883	2 057 117	847 793	2 093 361	1 034 239	6 328 937	<b>12 420 330</b>
Kistarcsa	69 949 902	152 584	1 899 329	908 378	1 890 751	1 062 736	2 338 878	<b>8 252 656</b>
Dunavarsány	44 680 478	42 569	3 099 484	1 647 836	2 764 533	2 387 351	3 662 734	<b>13 604 507</b>
Aporka	6 056 456	7 960	266 626	326 844	369 218	371 906	1 637 435	<b>2 979 989</b>
Délegyháza	26 944 842	86 870	2 636 312	1 464 372	2 537 786	1 501 499	4 691 086	<b>12 917 925</b>
Szigetszentmárton	19 518 586	69 116	822 747	695 486	1 160 540	642 566	1 455 105	<b>4 845 560</b>
Majosháza	7 556 664	100 653	628 792	1 362 346	263 068	288 081	1 413 067	<b>4 056 007</b>
Taksony	38 611 416	9 252	2 062 846	1 283 460	2 116 426	3 416 205	7 731 342	<b>16 619 531</b>
<b>Összesen</b>	<b>656 631 942</b>	<b>2 505 071</b>	<b>40 419 907</b>	<b>25 053 052</b>	<b>34 826 220</b>	<b>32 138 073</b>	<b>113 375 167</b>	<b>248 317 490</b>



**DPMV Zrt. víz- és csatornadíj követelésállománya 2025.12.31. napján (Ft)**

Település	Le nem járt	0-30 nap	30-60 nap	60-90 nap	90-180 nap	180-360 nap	360 napon túl	Lejárt kintlévőség
Gyál	124 537 076	637 033	5 045 372	4 150 147	5 120 707	1 590 688	15 465 095	<b>31 822 982</b>
Vecses	115 385 753	4 213 137	5 901 401	3 158 823	4 506 056	5 245 577	1 748 874	<b>24 688 963</b>
Maglód	71 583 266	858 347	2 066 444	997 425	839 366	65 841	14 395 742	<b>19 126 008</b>
Üllő	75 585 886	0	3 457 680	2 757 726	2 851 109	3 514 589	9 695 713	<b>22 201 752</b>
Péteri	4 722 155	0	268 692	470 381	819 055	27 610	504 389	<b>2 078 441</b>
Ecser	19 580 394	39 262	1 435 705	989 136	854 109	543 983	2 034 690	<b>5 889 207</b>
Felsőpakony	13 573 814	1 677	484 716	233 531	135 422	206 839	445 456	<b>1 507 641</b>
Inárcs	16 884 654	21 314	636 781	300 931	772 549	439 223	510 393	<b>2 681 191</b>
Dunaharaszti	0	0	0	0	0	0	3 102 342	<b>2 866 779</b>
Ócsa	37 313 794	156 288	2 136 070	1 065 145	1 954 995	1 208 769	1 072 565	<b>7 569 656</b>
Szigethalom	63 761 954	29 774	3 662 153	2 259 988	4 433 570	2 307 213	3 302 810	<b>16 010 530</b>
Kiskunlacháza	33 393 605	262 203	1 952 929	921 099	3 643 917	2 346 316	4 117 916	<b>13 094 585</b>
Pécel	76 348 955	0	4 718 236	1 992 561	2 869 461	2 007 309	5 553 911	<b>16 700 521</b>
Nagytarcsa	2 626 506	0	0	0	0	0	8 281 153	<b>8 258 151</b>
Kerepes	38 720 580	0	2 597 246	1 795 519	2 415 154	1 013 002	5 921 535	<b>13 670 807</b>
Kistarcsa	77 650 758	0	3 838 297	4 380 842	1 604 415	1 935 772	3 959 931	<b>15 518 625</b>
Dunavarsány	42 926 234	37 357	1 972 545	1 688 165	2 923 652	1 575 491	2 743 957	<b>10 889 573</b>
Aporka	5 958 679	7 362	371 565	258 890	481 155	322 677	490 346	<b>1 912 945</b>
Délegyháza	30 410 206	14 610	2 263 667	892 743	2 287 408	1 901 374	2 205 338	<b>9 426 521</b>
Szigetszentmárton	17 358 526	42 026	571 073	769 485	855 785	395 602	1 624 421	<b>4 216 286</b>
Majosháza	7 986 128	13 433	196 885	180 188	308 469	175 536	1 176 436	<b>2 047 530</b>
Taksony	35 790 821	0	1 634 148	1 631 869	1 373 906	909 221	5 074 685	<b>10 395 181</b>
<b>Összesen</b>	<b>912 099 744</b>	<b>6 333 823</b>	<b>45 211 605</b>	<b>30 894 594</b>	<b>41 050 260</b>	<b>27 732 632</b>	<b>92 935 702</b>	<b>242 573 875</b>

A vizsgált időszakban a kintlévőség kezelése érdekében 9.313 db fizetési felszólítás került kiküldésre 565.217.741 Ft lejárt számlatartozásra. Korlátozó értesítőből 2.174 db került feladásra 220.367.910 Ft összegben. Társaságunk 526 db szolgáltatási helyen keletkezett tartozás ügyében indított jogerős fizetési meghagyással megalapozott követelést 77.168.544 Ft összegre.

Jogerős végrehajtási eljárást 273 db szolgáltatási helyen felhalmozott tartozás ügyében indítottunk 49.719.072 Ft összegre.

A kintlévőség csökkentése érdekében indított bírósági végrehajtási eljárások során a megtérülési arányok településenként lényegesen eltérőek voltak. Az eltérés mögött vélhetően a megindított eljárások száma és a követelések összege, valamint a területen eljáró végrehajtó eljárásának intenzitása és az árverések felfüggesztése lényeges körülményként azonosítható.

A peren kívüli fizetési hajlandóság a felszólító levelekre nőtt. A végrehajtási részletfizetések száma 105 db 26.840.453 Ft összegre, melyekből folyamatos térülés várható. Jelenleg 277 db szolgáltatási helyen van végrehajtási eljárás folyamatban 86.005.609 Ft összegre, valamint 339 db végrehajtási eljárás szünetel behajthatatlansággal vagy munkabér, illetve nyugdíj letiltási sorban áll 81.657.044 Ft összegre. Jelenleg 23 db végrehajtási eljárás szünetel a NET program és jogutódlás miatt 4.646.289. Ft összegre. Folyamatosan kérjük az eljárások folytatását a térülés érdekében, illetve az elévülési idő megszakítása miatt.

Eljárásokon kívül több nagyszámú tartozásban sikerült részletfizetési megállapodást kötnünk adósokkal és árverési vevőkkel, ezzel is csökkentve társaságunk és a szerződött felek eljárási költségét.

Vevők állományában bekövetkezett változások és trendek bemutatása.

							adatok eFt
Megnevezés	2021.	2022.	2023.	2024.	2025.	Változás	Változás %
Víz- és csatornadíj köv.	1 128 546	1 021 493	1 054 959	1 128 216	1 144 075	15 859	101,41
Értékvesztés és visszairása	-157 953	-147 211	-158 438	-134 861	-76 690	58 171	56,87
Egyéb követelések	72 097	89 940	236 029	125 439	188 320	62 881	150,13
Értékvesztés és visszairása	-9 573	-5 465	-5 500	-3 637	-1 044	2 593	28,70
<b>Összesen</b>	<b>1 033 117</b>	<b>958 757</b>	<b>1 127 051</b>	<b>1 115 157</b>	<b>1 254 661</b>	<b>139 504</b>	<b>112,51</b>

Határidőn túli víz-, és csatornadíj követelések értékvesztés nélkül.

adatok eFt

Megnevezés	2021.	2022.	2023.	2024.	2025.	Változás	Változás %
Határidőn belüli követelések	806 561	784 733	924 010	876 161	958 321	82 160	109,38
- ebből víz-, és csatornadíjak	787 423	737 001	806 466	842 288	901 501	59 213	107,03
- ebből egyéb követelés	19 138	47 732	117 544	33 873	56 820	22 947	167,74
Határidőn túli követelések	394 082	326 700	366 978	377 487	374 074	-3 413	99,10
- ebből víz-, és csatornadíjak	351 908	299 050	265 669	285 922	242 574	-43 348	84,84
- ebből egyéb követelés	42 174	27 650	117 591	91 565	131 500	39 935	143,61
<b>Összesen</b>	<b>1 200 643</b>	<b>1 111 433</b>	<b>1 290 989</b>	<b>1 253 648</b>	<b>1 332 395</b>	<b>78 747</b>	<b>106,28</b>

### Végrehajtás megtérülési statisztika 2025.01.01.- 2025.12.31. között (Ft)

Település	Követelt	Hátralék	Behajtott	Megtérülés %	Ügyszám	Tőke	Tőke hátral.	Költség	Költség hát.
	378 825	0	378 825	100	1	359 825	0	19 000	0
Áporka	1 188 257	300 227	888 030	75	4	1 001 245	213 628	187 012	86 599
Délegyháza	5 007 043	2 380 144	2 626 899	52	21	4 179 083	1 938 572	827 960	441 572
Dunavarsány	4 247 693	2 185 111	2 062 582	49	28	3 153 568	1 631 549	1 094 125	553 562
Ecser	1 949 771	606 870	1 342 901	69	5	1 768 158	515 769	181 613	91 101
Felsőpakony	656 110	160 660	495 450	76	5	486 360	134 910	169 750	25 750
Gyál	6 729 356	2 567 074	4 162 282	62	28	5 502 314	1 999 778	1 227 042	567 296
Inárcs	1 386 099	794 538	591 561	43	10	1 056 898	638 228	329 201	156 310
Kerepes	1 857 478	1 337 547	519 931	28	13	1 284 861	946 638	572 617	390 909
Kiskunlacháza	2 912 111	2 246 120	665 991	23	13	2 346 670	1 854 899	565 441	391 221
Kistarcsa	2 412 612	1 833 483	579 129	24	8	2 052 511	1 626 310	360 101	207 173
Maglód	1 517 759	948 974	568 785	37	7	1 233 323	750 403	284 436	198 571
Majosháza	236 294	126 282	110 012	47	2	153 694	90 282	82 600	36 000
Ócsa	2 399 863	1 519 806	880 057	37	16	1 811 718	1 172 825	588 145	346 981
Pécel	5 421 425	2 039 661	3 381 764	62	22	4 483 710	1 583 626	937 715	456 035
Szigethalom	4 677 145	2 563 120	2 114 025	45	27	3 541 125	2 088 977	1 136 020	474 143
Szigetszentmárton	1 182 978	217 797	965 181	82	7	947 681	151 797	235 297	66 000
Taksony	5 150 125	1 309 097	3 841 028	75	13	4 579 526	1 103 336	570 599	205 761
Üllő	5 621 957	1 634 740	3 987 217	71	19	4 863 749	1 383 848	758 208	250 892
Vecsés	5 661 774	1 951 141	3 710 633	66	28	4 722 769	1 624 083	939 005	327 058
<b>Összesen</b>	<b>60 594 675</b>	<b>26 722 392</b>	<b>33 872 283</b>		<b>277</b>	<b>49 528 788</b>	<b>21 449 458</b>	<b>11 065 887</b>	<b>5 272 934</b>

**Fizetési meghagyásos eljárás megtérülési statisztika 2025.01.01.- 2025.12.31. között (Ft)**

Település	Követelt	Hátralék	Behajtott	Megtérülés %	Ügyszám	Tőke	Tőke hátral.	Költség	Költség hát.
Áporka	1 354 249	270 411	1 083 838	80	7	1 221 374	232 411	133 875	38 000
Délegyháza	4 571 706	2 632 825	1 938 881	42	26	4 100 706	2 404 825	471 000	228 000
Dunavarsány	6 100 546	2 767 008	3 333 538	55	46	5 247 820	2 527 285	852 726	239 723
Ecser	2 623 023	798 548	1 824 475	70	19	2 302 023	760 548	321 000	38 000
Felsőpakony	956 967	134 910	822 057	86	9	806 967	134 910	150 000	0
Gyál	13 747 798	4 800 063	8 947 735	65	73	12 242 636	4 371 245	1 505 162	428 818
Inárcs	2 708 532	581 465	2 127 067	79	19	2 380 532	543 465	328 000	38 000
Kerepes	3 052 990	1 564 907	1 488 083	49	25	2 617 990	1 387 407	435 000	177 500
Kiskunlacháza	4 883 152	3 097 817	1 785 335	37	32	4 352 667	2 840 502	530 485	257 315
Kistarcsa	4 416 916	2 419 703	1 997 213	45	25	3 944 792	2 266 579	472 124	153 124
Maglód	2 600 883	792 293	1 808 590	70	19	2 270 267	706 545	330 616	85 748
Majosháza	563 613	298 595	265 018	47	5	487 613	271 655	76 000	26 940
Ócsa	5 803 209	2 990 201	2 813 008	48	44	5 042 927	2 700 801	760 282	289 400
Pécel	6 348 424	2 069 419	4 279 005	67	37	5 608 113	1 892 383	740 311	177 036
Péteri	112 392	7 075	105 317	94	1	93 392	6 075	19 000	1 000
Szigethalom	6 159 479	1 782 525	4 376 954	71	44	5 334 085	1 511 131	825 394	271 394
Szigetszentmárton	747 363	0	747 363	100	6	633 363	0	114 000	0
Taksony	3 478 070	1 280 350	2 197 720	63	16	3 157 322	1 182 541	320 748	97 809
Üllő	6 981 398	2 517 569	4 463 829	64	39	6 280 372	2 348 569	701 026	169 000
Vecsés	14 931 374	7 583 985	7 347 389	49	59	13 612 970	7 207 244	1 318 404	376 741
<b>Összesen</b>	<b>92 142 084</b>	<b>38 389 669</b>	<b>53 752 415</b>		<b>551</b>	<b>81 737 931</b>	<b>35 296 121</b>	<b>10 405 153</b>	<b>3 093 548</b>



## Határidőn túli víz-, és csatornadíj követelések település szintű bontása (Ft)

Település	Terület	1-90 nap	91-180 nap	181-360 nap	361-720 nap	2 éven túli	Összesen
Gyál	Lakosság	7 136 578	3 460 475	1 158 890	1 935 739	5 205 053	18 896 735
	Közület	2 516 847	1 633 748	577 317	125 830	7 864 413	12 718 155
	Intézmény	179 127	27 857	1 107			208 091
	<b>ÖSSZESEN</b>	9 832 552	5 122 080	1 737 314	2 061 569	13 069 466	31 822 981
Vecsés	Lakosság	5 335 590	3 632 966	5 000 181	514 698	446 709	14 930 144
	Közület	7 937 771	873 090	332 843	344 631	270 485	9 758 820
	Intézmény						
	<b>ÖSSZESEN</b>	13 273 361	4 506 056	5 333 024	859 329	717 194	24 688 964
Maglód	Lakosság	3 143 612	791 362		205 700	1 678 566	5 819 240
	Közület	777 497	44 622	8 535	17 073		847 727
	Intézmény	1 107	3 382		51 545	12 403 007	12 459 041
	<b>ÖSSZESEN</b>	3 922 216	839 366	8 535	274 318	14 081 573	19 126 008
Üllő	Lakosság	5 716 079	2 613 598	2 090 031	3 421 668	6 198 980	20 040 356
	Közület	499 327	237 511	531 405			1 268 243
	Intézmény	-		893 153			893 153
	<b>ÖSSZESEN</b>	6 215 406	2 851 109	3 514 589	3 421 668	6 198 980	22 201 752
Péteri	Lakosság	695 551	775 197		69 578	303 601	1 843 927
	Közület	28 973	23 925	2 345			55 243
	Intézmény					179 271	179 271
	<b>ÖSSZESEN</b>	724 524	799 122	2 345	69 578	482 872	2 078 441
Ecser	Lakosság	1 626 769	775 224	424 571	62 717	1 912 431	4 801 712
	Közület	837 334	78 885	129 078	42 198		1 087 495
	Intézmény						
	<b>ÖSSZESEN</b>	2 464 103	854 109	553 649	104 915	1 912 431	5 889 207
Dharaszti	Lakosság					2 866 779	2 866 779
	Közület						
	Intézmény						
	<b>ÖSSZESEN</b>					2 866 779	2 866 779
Ócsa	Lakosság	2 590 526	1 841 423	1 108 385	408 166	473 313	6 421 813
	Közület	766 977	113 572	146 910		117 206	1 144 665
	Intézmény				3 178		3 178
	<b>ÖSSZESEN</b>	3 357 503	1 954 995	1 255 295	411 344	590 519	7 569 656
Felsőpakony	Lakosság	1 007 231	121 806	234 665	58 549		1 422 251
	Közület	68 249	13 616	580	2 945		85 390
	Intézmény						
	<b>ÖSSZESEN</b>	1 075 480	135 422	235 245	61 494		1 507 641
Inárcs	Lakosság	813 301	697 014	149 039	65 520	384 088	2 108 962
	Közület	145 725	75 535	348 706		2 221	572 187
	Intézmény					42	42
	<b>ÖSSZESEN</b>	959 026	772 549	497 745	65 520	386 351	2 681 191
Szhalom	Lakosság	4 627 710	2 594 207	2 238 576	1 283 744	1 971 345	12 715 582
	Közület	1 303 354	1 839 363	93 544	10 925		3 247 186
	Intézmény	20 851		26 911			47 762
	<b>ÖSSZESEN</b>	5 951 915	4 433 570	2 359 031	1 294 669	1 971 345	16 010 530
Kkháza	Lakosság	2 161 237	2 277 695	2 061 530	1 471 945	2 314 140	10 286 547
	Közület	884 205	1 366 222	439 884		26 938	2 717 249
	Intézmény	90 789					90 789
	<b>ÖSSZESEN</b>	3 136 231	3 643 917	2 501 414	1 471 945	2 341 078	13 094 585
Pécel	Lakosság	5 911 488	2 597 388	2 143 115	1 915 751	3 161 438	15 729 180
	Közület	699 268	272 073				971 341
	Intézmény						
	<b>ÖSSZESEN</b>	6 610 756	2 869 461	2 143 115	1 915 751	3 161 438	16 700 521
Nagytarcsa	Lakosság					286 176	286 176
	Közület					7 971 975	7 971 975
	Intézmény						
	<b>ÖSSZESEN</b>					8 258 151	8 258 151
Kerepes	Lakosság	4 195 888	2 338 625	1 020 502	1 039 128	4 660 277	13 254 420
	Közület	173 781	76 529	164 970			415 280
	Intézmény			1 107			1 107
	<b>ÖSSZESEN</b>	4 369 669	2 415 154	1 186 579	1 039 128	4 660 277	13 670 807
Kistarcsa	Lakosság	3 005 064	672 866	2 382 926		2 029 474	8 090 330
	Közület	5 033 104	921 391	1 014 554	446 539		7 415 588
	Intézmény		10 158			2 549	12 707
	<b>ÖSSZESEN</b>	8 038 168	1 604 415	3 397 480	446 539	2 032 023	15 518 625
Dunavarsány	Lakosság	3 313 993	2 387 238	1 405 843	1 165 846	1 102 651	9 375 571
	Közület	384 074	525 444	162 372		431 142	1 503 032
	Intézmény			10 970			10 970
	<b>ÖSSZESEN</b>	3 698 067	2 912 682	1 579 185	1 165 846	1 533 793	10 889 573

Település	Terület	1-90 nap	91-180 nap	181-360 nap	361-720 nap	2 éven túli	Összesen
Áporka	Lakosság	514 754	289 968	320 022	198 210	254 386	1 577 340
	Közület	123 063	191 187	21 355			335 605
	Intézmény						
	<b>ÖSSZESEN</b>	637 817	481 155	341 377	198 210	254 386	1 912 945
Délegyháza	Lakosság	2 792 332	2 208 215	1 718 960	459 191	1 072 145	8 250 843
	Közület	378 688	79 193	279 390	159 512	278 895	1 175 678
	Intézmény						
	<b>ÖSSZESEN</b>	3 171 020	2 287 408	1 998 350	618 703	1 351 040	9 426 521
Szigetszentmárton	Lakosság	1 173 361	729 043	580 349	357 669	445 959	3 286 381
	Közület	209 223	126 742	36 775	41 478	515 687	929 905
	Intézmény						
	<b>ÖSSZESEN</b>	1 382 584	855 785	617 124	399 147	961 646	4 216 286
Majosháza	Lakosság	307 952	302 053	237 119	188 570	922 866	1 958 560
	Közület	82 554	6 416				88 970
	Intézmény						
	<b>ÖSSZESEN</b>	390 506	308 469	237 119	188 570	922 866	2 047 530
Taksony	Lakosság	2 265 102	1 244 400	961 068	1 995 673	2 616 909	9 083 152
	Közület	826 203	96 759	18 711	234 151	103 458	1 279 282
	Intézmény		32 747				32 747
	<b>ÖSSZESEN</b>	3 091 305	1 373 906	979 779	2 229 824	2 720 367	10 395 181
<b>Összesen</b>		<b>82 302 209</b>	<b>41 020 730</b>	<b>30 478 294</b>	<b>18 298 067</b>	<b>70 474 575</b>	<b>242 573 875</b>

## 9. Bérleti-, és vagyonkezelési szerződések díjai és felhasználásuk

Bérleti-üzemeltetési szerződés alapján fizetett eszközhasználati díjak

VKR megnevezés	Bruttó érték (eFt)	Használati díj (eFt)
Gyál-IV *	2 156 272	31 101
Vecsés-IV	1 628 894	30 209
Maglód-IV	611 580	13 814
Üllő-IV	2 125 547	6 021
Péteri-IV *	583 892	9 900
Ecser-IV	207 251	2 633
Felsőpakony-IV	165 735	1 260
Inárcs-IV	476 570	3 000
Ócsa-IV	3 382 724	8 771
Szigethalom-IV	442 004	1 943
Kiskunlacháza—IV	1 716 023	271
Pécel-IV	1 426 551	20 237
Kerepes-Kistarcsa-IV *	1 542 669	27 818
Gyál-SZV *	2 397 271	73 599
Vecsés-SZ	2 157 573	61 756
Maglód-SZ	1 313 058	31 447
Üllő-SZ	2 745 096	32 195
Ecser-SZ	405 041	10 796
Felsőpakony-SZV	468 736	1 260
Inárcs-SZV	534 890	3 000
Ócsa-SZ	3 918 337	23 650
Szigethalom-SZ	2 951 610	18 506
Kiskunlacháza-SZ	5 359 182	32 043
Pécel-SZ	2 446 043	29 681
Kerepes-Kistarcsa SzV *	1 998 729	4 636
<b>Összesen</b>	<b>43 161 278</b>	<b>479 548</b>

\*2024.12.31. adat (Bruttó érték)

## Vagyonkezelési eszközök visszafizetési kötelezettség elszámolása

adatok eFt

Település	Ágazat	Nyitó	Visszafizetési kötelezettség (+)	Visszafizetés (-)		Nettó visszafizetés
				Saját	Egyéb forrás	
		2025.01.01	2025. évi	2025. évi	2025. évi	2025.12.31
Dunavarsány Város Önk.	víz	-21 668	21 178	26 319	0	-26 809
Dunavarsány Város Önk.	szennyvíz	143 300	61 051	17 329	53 425	183 179
<b>Dunavarsány Város Önk.</b>		<b>121 831</b>	<b>82 228</b>	<b>43 647</b>	<b>53 425</b>	<b>156 370</b>
Áporka Község Önkormányzata	víz	5 181	3 632	375	7 400	8 438
Áporka Község Önkormányzata	szennyvíz	24 148	9 621	5 301	5 956	28 468
<b>Áporka Község Önkormányzata</b>		<b>29 329</b>	<b>13 254</b>	<b>5 677</b>	<b>13 356</b>	<b>36 906</b>
Délegyháza Község Önk.	víz	-9 056	11 503	3 831	0	-1 384
Délegyháza Község Önk.	szennyvíz	66 461	25 773	14 799	9 254	77 434
<b>Délegyháza Község Önk.</b>		<b>57 405</b>	<b>37 276</b>	<b>18 630</b>	<b>9 254</b>	<b>76 050</b>
Szigetszentmárton Község Önk.	víz	-8 269	6 412	5 282	0	-7 140
Szigetszentmárton Község Önk.	szennyvíz	44 502	18 567	11 476	11 090	51 593
<b>Szigetszentmárton Község Önk.</b>		<b>36 233</b>	<b>24 979</b>	<b>16 759</b>	<b>11 090</b>	<b>44 454</b>
Majosháza Község Önk.	víz	1 177	4 531	2 150	0	3 558
Majosháza Község Önk.	szennyvíz	23 825	12 258	6 968	7 345	27 466
<b>Majosháza Község Önk.</b>		<b>25 002</b>	<b>16 789</b>	<b>9 118</b>	<b>7 345</b>	<b>31 024</b>
Taksony Nagyközség Önk.	víz	64 373	20 271	4 236	27 900	80 410
Taksony Nagyközség Önk.	szennyvíz	115 578	46 788	28 767	26 519	130 802
<b>Taksony Nagyközség Önk.</b>		<b>179 952</b>	<b>67 059</b>	<b>33 003</b>	<b>54 419</b>	<b>211 212</b>
<b>ÖSSZESEN</b>	<b>víz</b>	<b>31 737</b>	<b>67 527</b>	<b>42 193</b>	<b>35 300</b>	<b>57 074</b>
<b>ÖSSZESEN</b>	<b>szennyvíz</b>	<b>416 166</b>	<b>174 058</b>	<b>84 641</b>	<b>113 588</b>	<b>498 943</b>
<b>MINDÖSSZESEN</b>		<b>447 903</b>	<b>241 585</b>	<b>126 834</b>	<b>148 889</b>	<b>556 016</b>

## Vagyonkezelésbe vett eszközök hosszú lejáratú kötelezettsége

adatok eFt

Település	Ágazat	Nyitó	Csökkenés	Növekedés	Záró
Dunavarsány Város ÖNK	víz	1 463 306	0	22 238	1 485 544
Dunavarsány Város ÖNK	szennyvíz	2 533 151	0	31 187	2 570 075
<b>Dunavarsány Város ÖNK</b>	<b>összesen</b>	<b>3 996 457</b>	<b>0</b>	<b>53 425</b>	<b>4 049 882</b>
Áporka Község ÖNK	víz	233 631	0	7 400	241 031
Áporka Község ÖNK	szennyvíz	387 474	0	5 956	393 430
<b>Áporka Község ÖNK</b>	<b>összesen</b>	<b>621 105</b>	<b>0</b>	<b>13 356</b>	<b>634 461</b>
Délegyháza Község ÖNK	víz	661 326	0	0	661 326
Délegyháza Község ÖNK	szennyvíz	1 259 026	0	9 254	1 268 280
<b>Délegyháza Község ÖNK</b>	<b>összesen</b>	<b>1 920 352</b>	<b>0</b>	<b>9 254</b>	<b>1 929 606</b>
Szigetszentmárton Község ÖNK	víz	330 492	0	0	330 492
Szigetszentmárton Község ÖNK	szennyvíz	760 414	0	11 090	769 254
<b>Szigetszentmárton Község ÖNK</b>	<b>összesen</b>	<b>1 090 906</b>	<b>0</b>	<b>11 090</b>	<b>1 099 746</b>
Majosháza Község ÖNK	víz	267 704	0	0	267 704
Majosháza Község ÖNK	szennyvíz	489 332	0	7 345	496 677
<b>Majosháza Község ÖNK</b>	<b>összesen</b>	<b>757 036</b>	<b>0</b>	<b>7 345</b>	<b>764 381</b>
Taksony Nagyközség ÖNK	víz	1 275 112	0	27 900	1 303 012
Taksony Nagyközség ÖNK	szennyvíz	1 909 145	0	26 519	1 935 664
<b>Taksony Nagyközség ÖNK</b>	<b>összesen</b>	<b>3 184 257</b>	<b>0</b>	<b>54 419</b>	<b>3 238 676</b>
<b>Dunavarsányi Üzemigazgatóság</b>		<b>11 575 863</b>	<b>0</b>	<b>148 889</b>	<b>11 724 752</b>



## Vagyonkezelésbe vett eszközök bruttó értékének változása

adatok eFt

Település	Ágazat	Nyitó	Csökkenés	Növekedés	Záró
Dunavarsány Város ÖNK	víz	1 498 768	0	26 319	1 525 087
Dunavarsány Város ÖNK	szennyvíz	2 776 751	0	70 754	2 847 505
<b>Dunavarsány Város ÖNK</b>	<b>összesen</b>	<b>4 275 520</b>	<b>0</b>	<b>97 073</b>	<b>4 372 592</b>
Áporka Község ÖNK	víz	244 004	0	7 775	251 779
Áporka Község ÖNK	szennyvíz	422 969	0	11 257	434 227
<b>Áporka Község ÖNK</b>	<b>összesen</b>	<b>666 973</b>	<b>0</b>	<b>19 033</b>	<b>686 006</b>
Délegyháza Község ÖNK	víz	711 382	0	3 831	715 213
Délegyháza Község ÖNK	szennyvíz	1 352 434	0	24 053	1 376 487
<b>Délegyháza Község ÖNK</b>	<b>összesen</b>	<b>2 063 815</b>	<b>0</b>	<b>27 884</b>	<b>2 091 699</b>
Szigetszentmárton Község ÖNK	víz	344 045	0	5 282	349 327
Szigetszentmárton Község ÖNK	szennyvíz	829 290	0	22 566	851 856
<b>Szigetszentmárton Község ÖNK</b>	<b>összesen</b>	<b>1 173 335</b>	<b>0</b>	<b>27 849</b>	<b>1 201 183</b>
Majosháza Község ÖNK	víz	287 219	0	2 150	289 370
Majosháza Község ÖNK	szennyvíz	545 146	0	14 313	559 459
<b>Majosháza Község ÖNK</b>	<b>összesen</b>	<b>832 366</b>	<b>0</b>	<b>16 463</b>	<b>848 829</b>
Taksony Nagyközség ÖNK	víz	1 383 453	0	32 136	1 415 589
Taksony Nagyközség ÖNK	szennyvíz	2 076 552	0	55 286	2 131 838
<b>Taksony Nagyközség ÖNK</b>	<b>összesen</b>	<b>3 460 005</b>	<b>0</b>	<b>87 422</b>	<b>3 547 427</b>
<b>Dunavarsányi Üzemigazgatóság</b>		<b>12 472 014</b>	<b>0</b>	<b>275 722</b>	<b>12 747 736</b>

## Önkormányzati törzsvagyamon végzett beruházások, felújítások

A 2025. évi üzleti tervben megfogalmazásra került, a használati díjakkól, vagyonkezelési visszapótlási kötelezettségből és a 43/2024. (XII. 30.) módosított EM rendelet alapján a Víziközmű-fejlesztési és Ellentételezési Alapból az éves Gördülő Fejlesztési Tervekben meghatározott tervfeladatok végrehajtása. A víziközmű rendszereken megkezdett felújítások és beruházások folytatása, illetve a kapacitás hiánya miatt fellépő ellátási nehézségek megoldásának lehetőségét keresve, az önkormányzatokkal a közös gondolkodás, feladat tervezés került előtérbe.

Település	Tárgy évi és előző évről áthúzódó elvégzett felújítások Bérleti díj és Écs terhére (nettó érték Ft)	Tárgy évi és előző évről áthúzódó elvégzett felújítások VFEA terhére (nettó érték Ft)
Gyál Város Önkormányzata	77 523 505	502 523 810
Vecsés Város Önkormányzata	319 141 064	195 300 000
Maglód Város Önkormányzata	7 480 230	0
Üllő Város Önkormányzata	45 707 704	2 350 000
Péteri Község Önkormányzat	6 619 975	0
Ecser Nagyközségi Önkormányzat	24 890 820	0
Felsőpakony Önkormányzata	0	35 800 000
Inárcs Önkormányzata	1 034 080	29 277 519
Ócsa Város Önkormányzat	3 912 254	91 512 929
Szigethalom Város Önkormányzat	18 688 880	72 565 052
Kiskunlacháza Város Önkormányzata	27 849 054	47 026 919
Pécel Város Önkormányzata	37 687 976	263 329 433
Kerepes Város Önkormányzata	30 179 273	17 800 000
Kistarcsa Város Önkormányzata		
<b>Bérelt eszközökön végzett</b>	600 714 815	1 257 485 662
Dunavarsányi VKR	141 510 161	139 450 000
<b>Vagyonkezelt eszközökön végzett</b>	141 510 161	139 450 000
<b>ÖSSZESEN</b>	<b>742 224 976</b>	<b>1 396 935 662</b>

<b>Gyál Város Önkormányzata</b>	Gyál, Ady Endre utca, vasút alatti átvezetés felújítása (Áthúzódnó 2021-ről)
	Szélső utcai átemelő elektromos szekrény cseréje
	Tesco átemelő elektromos szekrény cseréje, energiabővítés
	Kosztolányi átemelő elektromos szekrény cseréje
	Munkácsy átemelő elektromos szekrény cseréje,
	Szélső utcai átemelő és nyomóvezetékének cseréje, tervezés, engedélyeztetés
	Ivóvíz hálózaton víziközmű eszközök váratlan meghib. értéknöv. felúj.
	Flygt Concertor 4 kW szivattyúk beszerzése
	Flygt Concertor 2.2 kW szivattyúk beszerzése
	Gyáli szennyvízátemelő szivattyúk felújítása
	vecsesi Regionális végátemelő szivattyú felújítása (Gyál Város részaránya)
	Bajcsy-Zs.u. gravitációs szv.vezeték rekonstr. terv.(Kolozsári u. - Brassói u. között)
	Kütmegszüntetés (A1)
	Gyál Vízműtelep Gépház és kezelőépület felújítása
	Vastalanító, Fermasicc "tisztítószor" felújítása
	Vízvezeték rekonstrukciókhoz szükséges tervek elkészítése, engedélyeztetése
	B2 vízbázis vezérlésének teljeskörű felújítása
	Regionális átemelő, szippantott szennyvíz leengedő és kezelő berendezés kiépítése
	Széch. u. Pesti ú. és Ady E. utca (Széchenyi- Deák F. u. közötti szakasz) vízv. rekonstr.
	Gyál, Vízműtelep, gépház szivattyúinak és szerelvényeinek cseréje
	Gyál, Vízműtelep napelemek kiépítése
	Regionális átemelő tartalékszivattyú beszerzése
	Regionális átemelő fix aggregátor telepítése
	Ivóvíz hálózaton víziközmű eszközök váratlan meghib. értéknöv. felúj.
	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok
	Gyáli szennyvíz szivattyúk felújítás
	Gyál, vízműtelep, udvartéri burkolat felújítása
<b>Vecsés Város Önkormányzata</b>	Központi átemelő fejlesztése (3 db szivattyúcsere, elektr. és vezérlőszekr.csere)
	Vecsesi szennyvízátemelő szivattyúk felújítása
	2 db Új termelő kút megfúrása, szerelvényakna kiépítése gépészettel
	I. vízbázis kerítés felújítása
	4. és 5. sz. kutak elektromos ellátásának felújítása
	Reg. átemelő, szipp. szv. leengedő és kezelő berend. kiép.,(Vecsés V. ra.)
	Vecsés, diszpécser központ, fix aggregátor kiépítése
	Vecsés, I. vízbázis és gépház, fix aggregátor kiépítése
	I. vízbázis vízműtelepén a nyomásfokozó gépház vezetékeinek felúj.,sziv. csere
	Regionális átemelő tartalékszivattyú beszerzése (Vecsés Város részaránya)
	Regionális átemelő fix aggregátor telepítése (Vecsés Város részaránya)
	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok
	Ivóvíz hálózaton víziközmű eszközök váratlan meghib. értéknöv. felújítása
	Vízvezeték hálózat rekonstrukció
	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok
	Tartalék szivattyúk beszerzése
	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok
	Vecsesi szennyvíz szivattyúk felújítása

<b>Maglód Város Önkormányzata</b>	Maglód HelloParks déli átemelő irányítástechnikai bekötése
	Maglódi szennyvíz szivattyúk felújítása
<b>Üllő Város Önkormányzata</b>	Apró-Tanya átemelő elektromos szekrény cseréje
	Ivóvíz hálózaton víziközmű eszközök váratlan meghib. értéknöv. felújítása
	Regionális átemelő tartalékszivattyú beszerzése
	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok
	Széchenyi utcai átemelő elektromos vezérlőszekrény cseréje
	Üllő szennyvízátemelő szivattyúk felújítása
	Üllő, Széchenyi utcai átemelő fejlesztése
	Üllői szennyvíz szivattyúk felújítása
	vecsési Regionális végátemelő szivattyú felújítása (Üllő Város részaránya)
<b>Ecser Nagyközség Önkormányzata</b>	Ecser, Jókai u. 14. tűzcsap beépítés
	Ecser, Vasút u. vízvezeték rekonstrukció D110 KPE 250 fm
	Ecseri szennyvízátemelő szivattyúk felújítása/pótlása
	Ivóvíz hálózaton víziközmű eszk. váratlan meghib. értéknöv. felújítása
<b>Péteri Község Önkormányzata</b>	Kerítés telepítés
	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok
<b>Ócsa Város Önkormányzata</b>	2 db. búvárszivattyú felújítás
	Fix aggregátor telepítése a vízműtelepre
	Szennyvíznyomó vezeték rekonstrukciója (1500 m) - I.ütem
	Hidrostat D100-L01RE+DFM1X-M/160 kihordó szivattyú besz.(Kiss E. u. gépgáz)
	Hidrostat C080-HH1RD+CDM1X-M/132 kihordó szivattyú besz. (Palást u. gépház)
	Ivóvíz hálózaton víziközmű eszk. váratlan meghib. értéknövelő felújítása
	Vákuum gépházak (2 db) komplett elektromos rendszerének felújítása
	Vákuum szivattyú cseréje gépházban NASH - XL60
<b>Felsőpakony Nagyközség Önkormányzata</b>	Fix aggregátor telepítése a vízműtelepre
	Vákuum gépház komplett elektromos rendszerének felújítása
<b>Inárcs Nagyközség Önkormányzata</b>	2 db Atlas kompresszor beszerzése
	Hidrostat D080-HH1RE+DFM1X-M160 kihordó szivattyú beszerzése
	Búvárszivattyú felújítás
	Vákuum gépház komplett elektromos rendszerének felújítása

<b>Pécel Város Önkormányzata</b>	Elosztó-, bekötő vízv. szakaszainak, tűzcsapok, tolózárak, fogyasztói nyomásszab. berend.csapszkekrények és aknák felújítása, cseréje
	Gyűjtő- vagy bekötőcsatorna szakaszainak, csatornahálózati tisztítóidomok és aknák felújítása, cseréje, pótlása
	Házi szennyvízbeemelők nyomócsövének, szivattyújának, gépészetének, elektromos és irányítástechnikai kialakításának felújítása, cseréje, pótlása
	Ivóvíz nyomásfokozók és víztárolók építészetének, csövezésének, szivattyúinak, gépészetének, elektromos- és irányítástechnikai kialakításának felúj., cseréje, pótlása
	Légfűvő berendezések rekonstrukciója
	Pécel, Isaszegi u. 56. akna hiba
	Elosztó (gerinc)- vagy bekötő vízvezeték szakaszainak, tűzcsapok, tolózárak, fogyasztói nyomásszabályozó berendezések, csapszkekrények és aknák felújítása
	Gyűjtő- vagy bekötőcsatorna szakaszainak, a csatornahálózati tisztítóidomok és aknák felújítása, cseréje, pótlása vagy létesítése
	Elektromos szekrény csere
	Házi szennyvízbeemelők nyomócsövének, szivattyújának, gépészetének felújítása
	Szennyvíztisztító Telep tisztítás technológia vezérlésének műszeres optim.(RTC)
	Szennyvíz tisztító telepen mechanikai tisztítási fokozat felújítása
	Szennyvíz tisztító telep végátemelő szennyvízaprító berendezés felújítása/pótlása
	Üzemviteli épület energetikai korszerűsítése
	Szennyvíztelep, napelem kiépítése
	Tartalék légfűvő
	Szennyvízátemelők építészetének, csövezésének, szivattyúinak, emelőgépeinek, gépészetének, elektromos- és irányítástechnikai kialakításának felúj., cseréje, pótlása
	Szennyvízt. Telep építészetének, csövezésének, szivattyúinak, keverőinek, emelőgépeinek, gépészetének, elektromos és irányítástechnikai kialakításának felúj.
	Szennyvízt. telepi Purden II. biológiai tisztítómedence iszapgépházának felújítása
<b>Kiskunlacháza Város Önkormányzata</b>	Víztermelő kutak építészetének, csövezésének, szivattyújának, gépészetének, elektromos és irányítástechnikai kialakításának felújítása, cseréje, pótlása
	Házi átemelő szivattyúk felújítása
	Szennyvíz szivattyú beszerzés
	Kis-és nagyátemelő szivattyúk felújítása
	Házi átemelő szivattyúk felújítása
	Kis-és nagyátemelő szivattyúk felújítása
	Szennyvíz szivattyú beszerzés
	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok
	Szennyvízes felújítások
<b>Szigethalom Város Önkormányzata</b>	Tolózár, tűzcsap telepítés
	Átemelő szekrény csere 24 db
	Kis-és nagyátemelő szivattyúk felújítása
<b>Dunavarsány Város Önkormányzata</b>	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok
	Átemelő szivattyúk felújítása
	A hálózaton víziközmű eszközök váratlan meghib. értéknöv. felújítása
	Házi beemelők szivattyúk felújítása
<b>Áporka Község Önkormányzata</b>	Tolózár, tűzcsap kiépítés
	Víziközmű eszközök váratlan meghib. értéknöv.felújítása
	Víztárolómedence, torony belső falainak vízzáró szigetelése, felújítása



<b>Délegyháza Község Önkormányzata</b>	2x100 m3-es medencék belső falainak vízzáró szigetelése, karbantartása
	Átemelő szivattyúk felújítása
	Víziközmű eszközök váratlan meghib. értéknöv. felújítása
	Házi beemelő szivattyúk felújítása
	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok
<b>Majosháza Község Önkormányzata</b>	Víziközmű eszközök váratlan meghib. értéknöv. felújítása
	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok
<b>Szigetszentmárton Község Önkormányzata</b>	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok
	Hálózaton víziközmű eszközök váratlan meghibásodásának értéknövelő felújítása
<b>Taksony Nagyközség Önkormányzata</b>	10 db tolózár beépítés
	2x150 m3-es kezelt vízmedencék belső falainak vízzáró szigetelése, felújítása
	Átemelő szivattyú felújítás
	Dekant medence gépészeti felújítása
	Házi beemelő szivattyúk felújítása
	Kutak kompresszoros takarítása
	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok
	Víziközmű eszközök váratlan meghib. értéknöv. felújítása
	Taksony, Művház, vízbekötés
	Taksony, Varsányi úti vákuumakna átalakítás
<b>Dunavarsány közös szennyvízrendszer</b>	Iseki vákuumszelep controller felújítás
	Írányítástechnika és bejelzési rendszer felújítás
	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok
	Szennyvíz szivattyú beszerzés
	Szennyvíztelep, napelem kiépítése
	Térségi átemelő szivattyú felújítás
	Vákuumgépházak szivattyú és villanymotor felújításai
	Vákuum szivattyú 4db és villanymotor 4db beszerzés.
<b>Kerepes és Kistarcsa közös Víziközmű rendszer Önkormányzatai</b>	Elosztó (gerinc)- vagy bekötő vízvez. szakaszainak, tűzcsapok, tolózárak, fogyasztói nyomásszabályozó berendezések, csapszekrények és aknák felújítása
	Házi szennyvízbeemelők nyomócsövének, szivattyújának, gépészetének, elektromos és irányítástechnikai kialakításának felújítása, cseréje, pótlása
	Ivóvíz nyomásfokozók és víztárolók építészetének, csövezésének, szivattyúinak, gépészetének, elektromos- és irányítástechnikai kialakításának felújítása
	Ivóvíztisztító Telep építészetének, csövezésének, szivattyúinak, emelőgépeinek, gépészetének, elektromos és irányítástechnikai kialakításának felújítása
	Kerepes-Kistarcsa A2 átemelő-szivattyú beszerzés
	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok
	Szennyvízátemelők építészetének, csövezésének, szivattyúinak, aprítóinak, emelőgépeinek, gépészetének, elektromos- és irányítástechnikai kialakításának felújítása, cseréje, pótlása
	Víztermelő kutak építészetének, csövezésének, szivattyújának, gépészetének, elektromos és irányítástechnikai kialakításának felújítása, cseréje, pótlása

## Tulajdonosokkal szembeni nettó kötelezettség alakulása

adatok eFt

Megnevezés	2021	2022	2023	2024	2025
Tulajdonosokkal szembeni követelés (+)	654 514	685 272	1 053 513	1 023 969	1 167 292
Ár-kiegészítési igény (+)	142 024	142 024	142 024	142 024	142 024
Támogatási igény (+)	0	0	0	0	0
Nem számlázott felújítások, beruházások (+)	106 302	186 975	201 039	628 691	1 168 106
Befejezetlen víziközmű beruházás (+)	62 920	75 172	83 189	282 647	292 318
<b>Tulajdonosokkal szembeni köv. összesen</b>	<b>965 760</b>	<b>1 089 443</b>	<b>1 479 765</b>	<b>2 077 331</b>	<b>2 769 740</b>
Tulajdonosokkal szembeni kötelezettség (-)	753 689	993 356	1 309 808	1 246 224	1 697 181
Közműfejlesztési hozzájárulás (-)	327 344	590 675	517 927	611 731	695 922
Előző évek nem számlázott bérleti díjai (-)	517 190	514 391	557 699	591 601	544 701
Vagyonkezelői visszapótlási kötelezettség (-)	350 887	397 768	448 804	447 903	556 016
<b>Tulajdonosokkal szembeni köt. összesen</b>	<b>1 949 110</b>	<b>2 496 190</b>	<b>2 834 238</b>	<b>2 897 459</b>	<b>3 493 820</b>
<b>Tulajdonosokkal szembeni egyenleg</b>	<b>-983 350</b>	<b>-1 406 747</b>	<b>-1 354 473</b>	<b>-820 128</b>	<b>-724 080</b>

## 10. Mérleg fordulónapig le nem zárult események

Mérleg készítés időpontjáig a dunavarsányi (hat település) vagyonkezelési szerződéssel üzemeltetett víziközműrendszerek településein nem kerültek átvételre az RSD eszközök (Áporka, Szigetszentmárton, Majosháza, Taksony) és a KEOP eszközök (Dunavarsány, Áporka, Délegyháza, Szigetszentmárton, Majosháza). A 2019. évi Közgyűlésen elfogadott 2019.06.30 és 2019.07.01 átadás-átvételi folyamatok nem valósultak meg, melyek következményeként az ismételten többször lefolytatott személyes és írásos egyeztetések sem generáltak mindkét fél által aláírt átadás – átvételi jegyzőkönyveket. Társágunk a még át nem vett eszközökre közgazdasági becsléssel 2025.12.31-ig 186,2 millió forint céltartalékot képzett.

## Összefoglalás

A 2025. év nyári időszakában tapasztalt, az átlagosnál jelentősen magasabb hőmérsékleti viszonyok fokozott igénybevételt jelentettek a vízellátó rendszerek számára. A tartós hőség következtében a lakossági és intézményi vízfogyasztás több időszakban is számottevően megnövekedett, különösen a kerti locsolás, medencetöltés és egyéb vízhasználati tevékenységek miatt. Ennek ellenére a korábbi években végrehajtott hálózatfejlesztések, kapacitásbővítések, valamint a vízbázisok üzembiztonságát növelő műszaki intézkedések eredményeként szolgáltatási területünkön tartós vízhiány vagy ellátási zavar nem alakult ki. A rendszer megfelelő tartalék kapacitással rendelkezett ahhoz, hogy a megnövekedett vízigényeket biztonságosan kiszolgálja.

A környezetvédelmi programban megfogalmazott célokat a társaság teljes tevékenységére tanúsított ISO 14001:2015 Környezetközpontú Irányítási Rendszer határozza meg. A társaság vezetése elkötelezte magát a környezet védelme, a környezetszennyezés megelőzése és a környezettudatos tevékenység folyamatos erősítése mellett. Működésünkben szerves egységet alkot a környezetvédelem, az ivóvíztermelés és a vízszolgáltatás, valamint a szennyvíztisztítás.

A Társaság az energiagazdálkodási programjában az ISO 50001 Energiairányítási rendszerszabványt alkalmazza. Az energiairányítási rendszer célja:

- a víz- és szennyvízszolgáltatási tevékenység energiahatékonyságának növelése,
- az energiafelhasználás mértékének csökkentése,
- valamint az energiaköltségek mérséklése.

A társaság folyamatosan vizsgálja az energiafelhasználás optimalizálásának lehetőségeit az üzemeltetési rendszerek működtetése során.

Társaságunk a Népegészségügyi Hatóság által jóváhagyott mintavételi terv szerint ellenőrzi az ivóvízminőséget, az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló 5/2023. (I.12.) Kormány rendeletben, valamint a kapcsolódó jogszabályokban rögzített követelmények és paraméterek alapján. A vízminőség ellenőrzésének folyamata kiterjed az ivóvíz minőségét befolyásoló valamennyi tényezőre.

Társaságunk 2025. év folyamán a lejáratú, hitelességi időnek megfelelően cserélt le vízmérőket, saját költségen. A le nem cserélt mérők többsége előrehozott mérőcsere lett volna, de a felhasználói együttműködés hiánya miatt nem valósultak meg. Az üzembiztonság növelése és a vízellátás javítása érdekében, új kutak tervezése kivitelezése valósult meg Gyálon, Vecsésen, Délegyházán és Pécelen.

**Összességében** a Társaság 2025. évi üzemi (üzleti) eredménye 140.825 eFt, adózás előtti eredménye 199.841 eFt. A növelő és csökkentő tényezők korrekciójával 14.797 eFt társasági adó fizetési kötelezettség keletkezett. Adózott eredmény 185.044 eFt, melyet eredménytartalékba javasoljuk helyezni.

A víz- és csatorna szolgáltatási tevékenység minőségi, környezettudatos ellátását, a fenntartható fejlődést és a finanszírozást szem előtt tartva az alábbi alapelvek mellett kívánjuk a jövőben folytatni:

- a felhasználók vízellátás és csatorna szolgáltatás folyamatosságát az üzemzavarok minimális szintre hozásával biztosítjuk;
- a hibaelhárítás időtartamát a minimálisan szükséges időre szorítsuk le;
- az üzemeltetésre átvett szolgáltatási eszközök állagát meg kell őrizni annak érdekében, hogy a szolgáltatás biztonsága hosszú távon megmaradjon;
- a víz- csatornaszolgáltatás fogyasztói árában megtérülő eszközhasználati díj meghatározása, különös tekintettel a vállalat érdekeire;
- a vagyonkezelt eszközök értékcsökkenése közelítsen a visszapótlási kötelezettség terhére végzett felújításokhoz az üzembiztonság növelése érdekében;
- a szolgáltatásra átvett víziközmű eszközök üzemeltetési lehetőségére meg kell találni azt a formát, mely nem hat negatívan sem a vállalat eredményességére, sem a tulajdonosok érdekeinek sérelmére;
- pályázati pénzeszközökkel törekedni kell a felújítási források bővítésére;
- a munkavállalók jövedelmi helyzetét szükséges tovább javítani a dolgozói elégedettség és ezzel az üzembiztonság megtarthatósága érdekében;
- a munkavállalók képzése a felhasználói elégedettség és a színvonalas szolgáltatás érdekében;
- az ügyfélszolgálatok számát csökkenteni kell a törvényben előírt mértékig, mivel a többlet szolgáltatások költségét nem tudjuk saját erőből finanszírozni.