

# JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2026.05.11-én, Felsőpakony, Rákóczi u. 53. szám alatt

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív alapján

Tárgy: Ócsa és Társai Nonprofit Kft. felügyelő bizottsági ülés a 2025. évi főkönyvi kivonat átbeszélése és a 2025 éves beszámoló megtárgyalása és elfogadása

1. napirendi pont:  
Levezető elnök, jegyzőkönyvvezető és jegyzőkönyv hitelesítő megválasztása
2. napirendi pont:  
2025-es éves főkönyvi kivonat megvitatása, fontosabb események áttárgyalása és a 2025 évi beszámoló elfogadása
3. napirendi pont:  
Szennyvíztisztító mű felújításának megtárgyalása és a felújítások tervezésének átbeszélése
4. napirendi pont:  
Egyéb felvetődő javaslatok, feladatok


Radnóthy László ügyvezető úr üdvözli a megjelenteket és megállapítja, hogy a Felügyelő Bizottság tagjai teljes létszámmal jelen vannak, így a taggyűlés határozatképes. Javaslatot tesz a levezető elnök, a jegyzőkönyvvezető és a jegyzőkönyv hitelesítő személyének megválasztására.

1. napirend

1/2025 (05.07.) Taggyűlési határozat

A FEB tagok 3 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással levezető elnöknek Tóth Viktóriát, jegyzőkönyvvezetőnek Kovács Józsefet és jegyzőkönyv hitelesítőnek Abu Alhuda Nedalt választották meg.

2. napirend: Radnóthy László ügyvezető és Szőkéné Barka Ágnes könyvelő részletesen tájékoztatta a jelenlévőket az Ócsa és Társai Nonprofit Kft. 2025 évi jelentősebb eseményeiről, a szennyvízmű állapotáról és főkönyvi kivonatának fontosabb sorairól. A legnagyobb volumenű költségek a karbantartás és a közüzemi díjak voltak. A karbantartási költségek a szennyvíztelep elavultsága kapcsán egyre emelkedő tendenciát mutatnak.



Sajnos ezek elengedhetetlen javítások, karbantartások, melyek a telep működéséhez szükségesek.

Abu Alhuda Nedalt észrevételezi, hogy a rossz állapot ellenére nyereséget mutat a 2025 év. Szőkéné Barka Ágnes könyvelő elmondja, hogy a tulajdonosok támogatása miatt tud nyereséges lenni a Kft, de a 2025 év kivételesen úgy alakult, hogy a működési eredmény is pozitív volt.

A felügyelő bizottsági tagok megtárgyalták a 2. napirendi pontot. Más észrevétel, javaslat nem született ezzel kapcsolatban, így meghozták az alábbi határozatot:

#### 2/2025 (05.07.) Taggyűlési határozat

A felügyelő bizottság tagjai az Ócsa és Társai Nonprofit Kft. 2025. évi beszámolóját 4.412eFt adózás előtti eredménnyel, 1.657eFt adófizetési kötelezettséggel, 2.755eFt nyereséggel, 43.478eFt mérleg főösszeggel és Taga Györgyné könyvvizsgálói véleményével elfogadásra javasolja a képviselő testületnek.

A fenti határozat 3 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással elfogadásra került.

3. napirend: Radnóthy László ügyvezető úr előterjeszti a működéshez szükséges felújítások költségeit, amit valószínűleg tulajdonosi támogatásokkal tudnak csak megvalósítani a jövőben is. Reménykedik egy pályázati lehetőségben, amivel megoldódna a működése a szennyvíztelepnek.

A Felügyelő Bizottság kéri ehhez az ügyvezetőt, hogy a jövőbeli tervezhetőség okán, a 2027 évre vonatkozó működési költségtervet az őszi FEB ülésig állítsa össze és mutassa be a tulajdonosoknak, illetve a FEB tagoknak.

Radnóthy László ügyvezető úr vállalja ezt a feladatot.

4. napirend: Egyéb napirendi javaslat nincs a FEB ülésen.

További napirendi pontok hiányában az ülés lezárásra került.

A jegyzőkönyv három számozott oldalból áll.

Kelt: Felsőpakony, 2026.05.11.



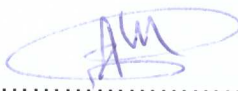
Tóth Viktória

levezető elnök



Kovács József

jegyzőkönyvvezető



Abu Alhuda Nedal

jegyzőkönyv hitelesítő