

ÓCSA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT RÉSZÉRE 2026. július 9. 10:00 ÓRÁIG
BENYÚJTANDÓ PÁLYÁZATI ADATLAP
INGATLAN VÁSÁRLÁSÁRA

1. A pályázatok érvényességi feltételei, az ajánlati kötöttség

A pályázó pályázatát zárt borítékban, egy eredeti példányban köteles a pályázatok benyújtására nyitva álló határidő alatt, a pályázati kiírásban meghatározott helyen, az adott pályázatra utaló jelzéssel személyesen, vagy meghatalmazott útján benyújtani.

2. A benyújtott pályázatnak tartalmaznia kell:

a) A pályázó szerződéskötéshez szükséges azonosító adatait:

aa) természetes személy esetén nevét, születési nevét, születési helyét és idejét, anyja születési nevét, lakcímét, adóazonosító jelét,

ab) átlátható szervezet esetén nevét, székhelyét, adószámát, cégjegyzékszámát vagy nyilvántartási számát, statisztikai azonosítóját, képviselőjének nevét,

ac) ha a pályázó jogi személy, vagy jogi személyiség nélküli gazdasági társaság, a pályázónak a beadáshoz képest:

aca) 30 napnál nem régebbi eredeti cégkivonatát vagy annak hitelesített másolatát, valamint aláírásra jogosult képviselőjének eredeti aláírási címpéldányát vagy annak hitelesített másolatát.

acb) a létrejöttét igazoló bírósági, vagy más egyéb nyilvántartásba vételéről szóló okiratot, valamint a képviselő jogára vonatkozó továbbá az aláírás hitelességét igazoló okiratot.

ad) egyéni vállalkozó esetén a vállalkozói engedély hiteles másolatát;

ae) tagállami állampolgárnak hiteles magyar fordításban kell benyújtania a megjelölt dokumentumokat. A tagállami állampolgár köteles belföldi székhellyel (lakóhellyel) rendelkező kézbesítési megbízottat megnevezni.

b) cégszerűen aláírt okiratba foglalt átláthatósági nyilatkozatot az Nvtv. 3. § (2) bekezdés szerint, az (1) bekezdés 1. b) alpont ba) és bc)-bd) alpontjának, valamint c) alpont ca) és cb) alpontjában foglaltakról.

Pályázni kívánt ingatlan helyrajzi száma: Ócsa, 1954	
AJÁNLATTEVŐ ADATAI	
Ajánlattevő neve:	Varga Levente
Ajánlattevő címe/székhelye:	2364 Ócsa, Némedi utca 47.
Ajánlattevő adószáma/adóazonosító jele:	8466460829
Ajánlattevő születési neve:	Varga Levente
Ajánlattevő születési helye, ideje:	Ócsa, 1994.09.18.
Ajánlattevő anyja neve:	Nádasi Erika Csilla
Ajánlattevő teljesítésért felelős vezetőjének neve:	—
Ajánlattevő cégjegyzékszám:	—
Ajánlattevő telefonszáma:	06-30-264-4136
Ajánlattevő e-mail címe:	modifier.hungary@gmail.com



c) a pályázó rövid bemutatását Ócsai születésű lakos vagyok,
Ócsai telephellyel rendelkező közepes építőipari céget,
az egész családom a városban lakik és dolgozik

d) a megajánlott vételi ár, mely nem lehet kevesebb a Kiíró által meghatározott összegnél, vagyis nem lehet kevesebb 19.875,000 - Ft összegnél:

19,875,000,-

e) a fizetés módját: kézfizetés/átutalás telephellyel 20-80/30-70%
arányban

f) az ingatlan tervezett hasznosításának részletes leírását:

családi ház építése, ingatlan fejlesztés

g) a pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a pályázatok benyújtási határidő lejártától számított 90 napig ajánlati kötöttséget vállal: IGEN

h) a pályázó nyilatkozatát arról, hogy a pályázati feltételeket elfogadja: IGEN

3. Az ajánlattételi határidő lejártát követően a pályázó ajánlatát nem módosíthatja.

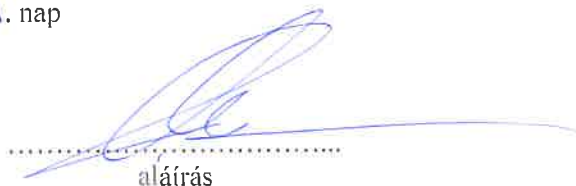
4. A pályázat kiírója azt az ajánlatot, melyben a megajánlott vételi ár nem éri el a pályázatban meghatározott összeget, érvénytelennek tekinti.

5. A pályázat kiírója a benyújtott pályázat tartalmának (megajánlott vételi ár, stb.) vizsgálata során dönt a nyertes pályázóról, az ajánlatokat szabadon mérlegeli.

6. A pályázó ajánlatához a pályázati kiírásban meghatározott időpontig, de legalább a benyújtási határidő lejártától számított 90 napig kötve van. A pályázó ajánlati kötöttségétől szabadul, amennyiben a kiíró ezen időponton belül írásban közli, hogy pályázatát nem nyilvánította nyertessé, vagy hogy a pályázatot eredménytelennek nyilvánította. Abban az esetben, ha a kiíró döntésében második helyezettet is megjelöl, úgy az ilyen pályázó ajánlati kötöttsége a 90 napon belül akkor szűnik meg, ha a kiíró a nyertes pályázóval szerződést köt, és erről írásban értesíti a második helyezettet.

A pályázó ajánlati kötöttsége akkor kezdődik, amikor a pályázatok benyújtására nyitva álló határidő lejárt.

Kelt: Ócsa, 2026. év 07 hó 09 nap


aláírás