



Előterjesztés száma: 156/2026.

NYÍLT ÜLÉSEN tárgyalandó!
A határozati javaslat elfogadásához
egyszerű többség szükséges

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2026. július 13-i, rendkívüli, nyílt ülésére

Tárgy: Javaslat Ócsa, 1954 helyrajzi számú beépítetlen művelési ágú önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítésére irányuló pályázatok elbírálására

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület a 184/2026. (VII. 30.) számú határozatával döntött Ócsa Város Önkormányzat tulajdonában lévő 1954 hrsz.-ú, természetben 2364 Ócsa Kút utca 8/A. szám alatti ingatlan nyilvános, egyfordulós pályázati úton történő értékesítéséről.

A tárgyi ingatlan értékesítésével kapcsolatos pályázati kiírás 2026. június 29-én meghirdetésre került, közzététele a helyi szokásos módon megtörtént. A tárgyi ingatlan értékbecslő által meghatározott értéke 19.875.000 Ft.

A pályázat benyújtási határideje 2026. július 9.

A megadott határidőig 1 db pályázat érkezett be.

A benyújtott pályázat érvényes.

A beérkezett ajánlat az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztésben és annak mellékletében foglaltak megtárgyalására és az alábbi határozati javaslatok elfogadására.

Határozati javaslat

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. támogatja Ócsa Város Önkormányzat tulajdonában lévő ócsai 1954 hrsz. alatti beépítetlen művelési ágú ingatlant a benyújtott érvényes pályázat alapján Varga Levente 2364 Ócsa Némedi utca 47. szám alatti lakosnak történő értékesítését 19.875 Ft értékben.
2. felhatalmazza a Polgármestert, az ajánlattevő értesítésére, valamint az adásvételi szerződés aláírására a döntéstől számított 30 napon belül.

Felelős: 1. pont tekintetében nincs, 2. pont tekintetében Polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében nincs, 2. pont tekintetében a döntéstől számított 30 nap

Ócsa, 2026. július 9.


Paul Tamás
polgármester

Az előterjesztés melléklete:

1. melléklet: pályázati kiírás
2. melléklet: ajánlat

Az előterjesztést készítette:

Az előterjesztés a szakmai követelményeknek megfelel:

Törvényességi záradék:

Pénzügyi iroda záradéka:

Az előterjesztés véleményezésére jogosult:

Simon Renáta műszaki és hatósági ügyintéző

dr. Szabó György jegyző

dr. Szabó György jegyző

Farkas Marietta pénzügyi irodavezető

-