

**Előterjesztés száma: 163/2026.**

NYÍLT ÜLÉSEN tárgyalandó!
A határozati javaslat elfogadásához
egyszerű többség szükséges

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2026. augusztus 10-i, rendkívüli, nyílt ülésére

Tárgy: **Javaslat a Damjanich utcai és Martinovics utcai gyalogátkelőhely kiépítésével kapcsolatos pótmunkákra**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 62/2026. (II. 25.) határozatával elfogadta az „Ócsa Üllői úton 3 db gyalogátkelőhely létesítése” tárgyában lefolytatott beszerzési eljárást, melynek keretében szerződést kötött a KÖZMŰÚT J.K.K. Kft.-vel a gyalogátkelőhelyek kivitelezésére.

A beruházás megvalósítása során a Kivitelező olyan műszaki követelmények megvalósítására tett javaslatot, amelyek a tervektől eltérő megoldásként, a szerződésben eredetileg nem szereplő pótmunkák elvégzését teszik szükségessé.

1. A **4603 j. út 15+608 kmsz szelvényében**, a Damjanich utcai csomópontban megépített gyalogátkelőhely és a hozzá kapcsolódó járdaszakasz kivitelezése során a **Magyar Közút Nonprofit Zrt.** nem engedélyezte az ott működő festékbolt korábbi megközelítésének fenntartását.

A Magyar Közút Nonprofit Zrt. előírása alapján az üzlet megközelítését a **Damjanich utca felől** szükséges biztosítani. Ennek érdekében új megközelítési kapcsolat kialakítása vált szükségessé, amely pótmunkaként valósítható meg. (1. számú melléklet)

2. A **4603 j. út 15+239 kmsz szelvényében**, a Martinovics utcai csomópontnál kialakított gyalogátkelőhelyek találkozási pontja nem azonos szintben került kialakításra. A biztonságos és akadálymentes gyalogos közlekedés biztosítása érdekében szükséges az **Üllői utca érintett szakaszán mintegy 20 méter hosszon a járda süllyesztése**. (2. számú melléklet)

A pótmunkák elvégzése a vállalkozási szerződés módosítását és a vállalkozói díj emelését teszi szükségessé. A Kivitelező nettó 976.300,- Ft-ért, azaz bruttó 1.239.904,- Ft-ért vállalja a munkák elvégzését.

A Kivitelező árajánlatában foglalt szükséges 23 fm süllyesztett útszegélykövet, 174 m² térkövet és 173 fm kerti szegélykövet az Önkormányzat biztosítja – a Wienerberger Téglaiipari Zrt. -vel kialakult együttműködésnek megfelelően.

A pótmunkával felmerült plusz költségek Ócsa Város Önkormányzat 2026. évi költségvetés beruházások kiadásainak terhére biztosíthatók.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztésben és annak mellékletében foglaltak megtárgyalására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. megismerte és elfogadja a Kivitelező, KÖZMŰÚT J.K.K. Kft által – jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 3. melléklete szerinti, – pótmunkákra, elmaradt munkákra és levonandó költségekre vonatkozó ajánlatát.
2. támogatja az 1. pont szerinti ajánlat és kimutatás szerint, a KÖZMŰÚT J.K.K. Kft. -vel kötött, vállalkozási szerződés módosítását, a szerződéses összeg nettó 976.300,- Ft-tal (azaz bruttó 1.239.904,- Ft-tal) történő megemelését, a munkák elvégzését. Az Önkormányzat az árajánlatban megjelölt, szükséges süllyesztett útszegélykövet, térkövet és kerti szegélykövet biztosítja.

3. a 2. pontban foglalt pótmunkák elvégzéséhez szükséges összeget Ócsa Város Önkormányzat 2026. évi költségvetésének beruházások kiadásainak terhére biztosítja.
4. felkéri és felhatalmazza a Polgármestert, a műszaki ellenőr bevonásával, a pótmunkák elvégzéséhez szükséges, az Ócsa, 4603 j út 15+239 kmsz, Martinovics u. csomópontban és a 15+608 kmsz, Damjanich u. csomópontban gyalogos átkelőhelyek létesítése tárgyú, 2026. április 30 -án kelt szerződés módosításának aláírására.

Felelős: 1. - 3. pont tekintetében nincs, 4. pont tekintetében Polgármester

Határidő: 1. - 3. pont tekintetében nincs, 4. pont tekintetében azonnal és folyamatos

Ócsa, 2026. augusztus 7.



Paul Tamás
polgármester

Az előterjesztés mellékletei:

1. melléklet: Damjanich utcai gyalogátkelőhely pótmunkájával kapcsolatos rajz
2. melléklet: Martinovics utca gyalogátkelőhely pótmunkájával kapcsolatos rajz
3. melléklet: KÖZMŰÚT J.K.K. Kft pótmunkákkal kapcsolatos árajánlata

Az előterjesztést készítette:

Simon Renáta műszaki és hatósági ügyintéző 

Az előterjesztés a szakmai követelményeknek megfelel:

dr. Szabó György jegyző 

Törvényességi záradék:

dr. Szabó György jegyző

Pénzügyi iroda záradéka:

Farkas Marietta pénzügyi irodavezető 

Az előterjesztés véleményezésére jogosult: