

**ELŐTERJESZTÉS****a Képviselő-testület 2026. október 28-i rendes, nyílt ülésére****Tárgy: Javaslat Ócsán szélerőművek esetleges telepítését megelőzően hozandó döntések meghozatalára****Tisztelt Képviselő-testület!**

Megjelent a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (MEKH) pályázati kiírása: „közép- és nagyfeszültségű hálózaton elérhető szabad kapacitások kiosztására irányuló, szélerőművek és szélerőműparkok hálózati csatlakozását szolgáló eljárás kapcsán”, amely lehetséges telepítési helyszíneként jelöli meg településünket – Ócsát is. Természetesen a szélerőművek telepítését megelőzően jogszabályok születnek, melyek a biztonságot garantálják, illetve vizsgálatok elvégzésére kell sort keríteni, amelyek a telepítés gazdaságosságát veszik górcső alá.

A szélerőművek telepítése napjainkban a sajtó egyik felkapott témája lett és településünk állandóan egyes kiadványokban is szerepel. Figyelemmel erre a tényre 2026. október 12-én 18:00 órakor az Egressy Gábor Szabadidőközpontban 120-130 fő érdeklődése mellett lakossági tájékoztató fórumot tartottak azon szakemberek, akik a témával kapcsolatos ismeretekben jártasak. Ezen a találkozón nem csak ócsai, hanem alsónémedi és bugyisi lakosok is részt vettek. Az ott elhangzott ellenvélemények alapján is úgy gondolom, hogy a Képviselő-testületnek megelőző döntéseket kell hozni az esetleges szélerőmű telepítések kapcsán.

Kimondottan jelezni szeretném az előterjesztésben, hogy az előterjesztésnek nem célja döntéshozatalt sürgetni szélerőművek telepítéséről, csak előre átgondolt mederbe terelheti a vizsgálatokhoz szükséges folyamatokat.

Álláspontom szerint meg kell adni a lehetőséget egyes vállalkozásoknak, hogy vizsgálják azon körülményeket (időjárás, szélerősség, széljárás, stb.), melyek vizsgálata közel 1 évig tart jelenlegi ismereteink szerint, és melyek eredményeképpen felvethető, hogy egyáltalán megéri-e településünk valamely részén – ideértve esetlegesen az M5 autópálya Gyál felé eső oldalán található, közigazgatásilag Ócsához tartozó földterületeket – gazdaságosan szélerőművet telepíteni. Amennyiben a vizsgálatok a szélerőművek telepítésének lehetőségét, vagy azok gazdaságosságát nem támasztják alá, úgy a kérdés eldöntöttnek tekinthető, a település közigazgatási területén szélerőmű telepítése nem történik meg. Amennyiben a vizsgálatok pozitív eredménnyel záródnak (ti. a telepítés szempontjából), úgy a vizsgált eredményekről a lakosságot széleskörben tájékoztatni kell, különös tekintettel azokra a lakótársainkra, akik a telepítés lehetőségét más okok miatt nem szeretnék, vagy kizárják. Fel kell hívni a figyelmüket helyi népszavazás lehetőségének kezdeményezésére, egyben deklarálni azt a tényt is, hogy Ócsa Helyi Építési Szabályzatának módosítására csak akkor kerülhet sor, ha a népszavazás egyértelműen állást foglalt a telepítés elvetése, vagy lehetősége mellett.

Figyelemmel a fentiekre javasolom az alábbi határozat meghozatalát.

Határozati javaslat**Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete**

1. a település közigazgatási területén szélerőművek és szélerőműparkok telepítése kapcsán – jelenlegi ismeretei birtokában – nem kíván állást foglalni.

2. tudomásul veszi, hogy a beruházásban érdekelt vállalkozások saját kezdeményezésükre, saját költségükön és kockázatukra előzetes szakmai, műszaki és gazdaságossági vizsgálatokat végezhetnek, az ehhez szükséges külön engedélyek és hozzájárulások beszerzése mellett.

3. rögzíti, hogy a 2. pontban foglaltak nem minősülnek sem tulajdonosi, sem hatósági hozzájárulásnak, a beruházás támogatásának vagy annak megvalósítására irányuló kötelezettségvállalásnak. A vizsgálatok elvégzése, azok eredménye és költsége önmagában nem alapoz meg az Önkormányzattal szemben költségtérítési vagy kártérítési igényt, és nem keletkeztet jogosultságot a beruházás későbbi önkormányzati támogatására, illetve a Helyi Építési Szabályzat módosítására.

4. a szélérőművek, szélérőműparkok telepítéséhez szükséges Helyi Építési Szabályzat módosítására a lakosság véleményének helyi népszavazás útján történő megismerését követően kerülhet sor.

Határidő: 1. pont tekintetében azonnal, 2-4. pontok tekintetében azonnal és folyamatos

Felelős: 1-3. pontok tekintetében nincs, 4. pont tekintetében Polgármester

Ócsa, 2026. október 13.



Paul Tamás
polgármester

Az előterjesztés mellékletei:

1. Pályázati kiírás

Az előterjesztést készítette:

Az előterjesztés a szakmai követelményeknek megfelel:

Törvényességi záradék:

Pénzügyi iroda záradéka:

Az előterjesztés véleményezésére jogosult:

Nagyné Kiss Ingrid polgármesteri referens

dr. Szabó György jegyző

dr. Szabó György jegyző

Farkas Marietta pénzügyi irodavezető

Városfejlesztési, Műemlékvédelmi és
Természetvédelmi Bizottság