



Előterjesztés száma: 210/2026.

NYÍLT ÜLÉSEN tárgyalandó!
A határozati javaslat elfogadásához
egyszerű többség szükséges

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2026. október 28-i rendes, nyílt ülésére

Tárgy: Javaslat az ún. lejárt határidejű képviselő-testületi (önkormányzati) határozatok végrehajtásáról szóló írásbeli tájékoztatás és a két ülés között megtett intézkedésekről szóló tájékoztatás elfogadására

Tisztelt Képviselő-testület!

2026. szeptember 30-án tartott rendes testületi ülésen hozott képviselő-testületi döntések:

Hozott határozatok / rendeletek száma	Határozat tárgya	Megtett intézkedés
213/2026. (IX. 30.)	Nyílt Képviselő-testületi ülés napirendje	A határozat lefűzésre került.
214/2026. (IX. 30.)	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2026. augusztus 26-án tartott rendes és 2026. szeptember 14-én tartott rendkívüli testületi üléseken hozott határozatok, rendeletek végrehajtásáról és a megtett intézkedésekről szóló beszámolót elfogadja.	A határozat lefűzésre került.
215/2026. (IX. 30.)	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 1. a napirend mellékletében szereplő pályázati kiírásban foglalt feltételekkel a Falu Tamás Városi Könyvtár könyvtárvezetői álláshely 2027. február 1. és 2032. január 31. napjáig tartó 5 év határozott időre pályázatot ír ki, 2. felhatalmazza a polgármestert, hogy az előterjesztésnek megfelelően a könyvtárvezetői álláshelyre történő pályázati kiírással kapcsolatosan szükséges adminisztrációs teendőket tegye meg. 3. az érvényes pályázatot benyújtó pályázók meghallgatására – az egyes kulturális tárgyú rendeletek módosításáról szóló 39/2020. (X. 30.) EMMI rendelet 6. §-ában foglaltak szerint – egy háromtagú szakértelemmel rendelkező bizottságot hoz létre, amelynek tagjai: - Elnök: Icsó László Csaba alpolgármester - Elnökhelyettes: Bondor Zoltán a Humánpolitikai Bizottság elnöke - Tag: Magyar Könyvtárosok Egyesülete által kiközvetített szakértő	Az intézkedések végrehajtása folyamatban van, a határozat az érintettek részére kiküldésre és lefűzésre került.
216/2026. (IX. 30.)	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete: 1. az Egressy Gábor Nonprofit Kft. 2026. évi I. féléves működéséről szóló, jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti beszámolót elfogadja. 2. felkéri a Polgármestert, hogy a határozat megküldésével az Egressy Gábor Szabadidőközpont igazgatóját tájékoztassa.	A határozat kiküldésre és lefűzésre került.
217/2026. (IX. 30.)	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1. a Monori Tankerületi Központ által a 2027/2028. tanévre meghatározott általános iskolai felvételi körzethatárt, mely szerint az Ócsai Halász Károly Általános Iskola felvételi körzete Ócsa Város közigazgatási területe, változtatás nélkül elfogadja és javasolja a 2027/2028. tanévre nézve.	Az intézkedések végrehajtása megtörtént, a határozat kiküldésre és lefűzésre került.

	2. felkéri a Polgármestert, hogy a döntéssel kapcsolatban a Monori Tankerületi Központ részére a szükséges tájékoztatási kötelezettségnek tegyen eleget.	
218/2026. (IX. 30.)	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1. indulni kíván a „Közösségi célú turisztikai fejlesztések megvalósításának támogatása” KAP-RD57-035-3-26 kódszámú felhívás keretein belül (a továbbiakban: Felhívás) és Támogatási kérelmet kíván benyújtani elsődleges helyszíneként az Ócsa, 2608 hrsz-ú ingatlanon a Szabadidőpark sport és turisztikai tevékenységek fejlesztésére, létesítmények megvalósítására. 2. az 1. pont szerinti Felhívás keretében maximálisan 12.000.000,- Ft támogatás igénylésével kívánja benyújtani a kérelmét. 3. vállalja és biztosítja a fenntartási időszakban az üzemeltetést és annak költségeit. 4. felkéri és felhatalmazza a Polgármestert és a Jegyzőt a részletes Támogatási kérelem összeállításához és benyújtásához szükséges dokumentumok, megrendelések, nyilatkozatok aláírására. 5. felhatalmazza a Polgármestert, hogy maximum 12.000.000,- Ft összköltség erejéig gondoskodjon a Felhívás keretein belül Támogatási kérelem benyújtásáról.	Az intézkedések végrehajtása folyamatban van, a határozat az érintettek részére kiküldésre és lefűzésre került.
219/2026. (IX. 30.)	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1. úgy dönt, hogy a Millenniumi téri játszótérrel korábban elbontott, használatra és felújításra alkalmatlan játszóeszközöket hulladékként történő hasznosítás céljából, ellenszolgáltatás nélkül felajánlja valamennyi ócsai lakcímmel rendelkező természetes személy részére. 2. A felajánlásról az Önkormányzat hivatalos honlapján hirdetményt kell közzétenni. Az átvétel saját felelősségre történik, az elszállításról és a későbbi felhasználásról az átvevő köteles gondoskodni. 3. úgy dönt, hogy amennyiben a Millenniumi téri játszótérrel elbontott játszóeszközöket 2026. november 30. napjáig senki nem veszi át, az Önkormányzat Városüzemeltetése gondoskodik a játszóeszközök darabokra történő szétszereléséről, majd a keletkező hulladékok anyaguknak megfelelő, elkülönített kezeléséről és a vonatkozó jogszabályoknak megfelelő hulladékkezelő, illetve hulladékhasznosító telepre történő elszállíttatásáról. 4. felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.	Az intézkedések végrehajtása megtörtént, a határozat lefűzésre került.
220/2026. (IX. 30.)	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja - jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti „GFT2027-2036-IV_B_Ócsa” dokumentumok közül - a Közműves ivóvízellátásról szóló 2027-2036. időtávú Gördülő Fejlesztési Terv Beruházási Tervrészét és felkéri a DPMV Zrt. ügyvezetőjét, hogy gondoskodjon annak határidőben történő benyújtásáról.	A szükséges intézkedések végrehajtása folyamatban van, a határozat az érintettek részére kiküldésre és lefűzésre került.
221/2026. (IX. 30.)	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja - jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti „GFT2027-2036_2026_08_27_Ócsa” dokumentumok közül - a Közműves ivóvízellátásról szóló 2027-2036. időtávú Gördülő Fejlesztési Terv Felújítási Tervrészét és felkéri a DPMV Zrt. ügyvezetőjét, hogy gondoskodjon annak határidőben történő benyújtásáról.	A szükséges intézkedések végrehajtása folyamatban van, a határozat az érintettek részére kiküldésre és lefűzésre került.

222/2026. (IX. 30.)	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja - jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti „GFT2027-2036-SZ_B_Ócsa” dokumentumok közül - a Közműves szennyvízellátásról szóló 2027-2036. időtávú Gördülő Fejlesztési Terv Beruházási Tervrészét és felkéri a DPMV Zrt. ügyvezetőjét, hogy gondoskodjon annak határidőben történő benyújtásáról.	A szükséges intézkedések végrehajtása folyamatban van, a határozat az érintettek részére kiküldésre és lefűzésre került.
223/2026. (IX. 30.)	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja - jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti „GFT2027-2036-SZ_F_Ócsa” dokumentumok közül - a Közműves szennyvízellátásról szóló 2027-2036. időtávú Gördülő Fejlesztési Terv Felújítási Tervrészét és felkéri a DPMV Zrt. ügyvezetőjét, hogy gondoskodjon annak határidőben történő benyújtásáról.	A szükséges intézkedések végrehajtása folyamatban van, a határozat az érintettek részére kiküldésre és lefűzésre került.
224/2026. (IX. 30.)	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 1. támogatja az Ócsa 2608 hrsz.-ú, önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan szennyvízelvezetésének kiépítését, a szabadidőpark infrastrukturális ellátásának biztosítása érdekében. 2. a szennyvízelvezetés kiépítésének megvalósítására nettó 2.243.630 Ft + 605.780 Ft ÁFA, azaz bruttó 2.849.410 Ft összeget biztosít a 2026. évi költségvetés céltartaléka terhére. 3. a beruházás kivitelezésével a Poligon Építőipari és Kereskedelmi Kft.-t bízta meg a benyújtott, 2.243.630 Ft + 605.780 Ft ÁFA, azaz bruttó 2.849.410 Ft összegű árajánlata alapján. 4. felkéri a Polgármestert a kivitelezéshez szükséges szerződés megkötésére, valamint a beruházás megvalósításával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.	A szükséges intézkedések végrehajtása folyamatban van, a határozat az érintettek részére kiküldésre és lefűzésre került.
225/2026. (IX. 30.)	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 1. támogatja és jóváhagyja a közterületi elhalt fák szakszerű eltávolítását és pótlását, szükséges segédanyagokkal. 2. a feladat végrehajtására legfeljebb nettó 8.000.000 Ft , azaz nettó nyolcmillió forint keretösszeget biztosít a 2026. évi költségvetésen belül az elkülönített környezetvédelmi számlán lévő összeg terhére. 3. felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a szükséges árajánlatok beszerzéséről, a telepítésre kerülő fafajták kertészeti szakember bevonásával történő meghatározásáról, valamint a munkálatok megvalósításáról legkésőbb 2027. március 31. napjáig. 4. felkéri a Polgármestert, hogy az intézkedésekről a soron következő testületi ülésen számoljon be.	A szükséges intézkedések végrehajtása folyamatban van, a határozat kiküldésre és lefűzésre került.
226/2026. (IX. 30.)	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi egységszerkezetű döntést hozza a Csarnok.hu Acélszerkezet-gyártó Csarnoképítő Kft. és az Önkormányzat között 2025. június 3-án keletkező településrendezési szerződés 20.2. pontja szerinti, legkésőbb 2025. június 30. napjáig vállalt, 31.963.300, - Ft (továbbiakban: Eredeti Kötelezettség) megfizetésének teljesítésével kapcsolatban 1. saját részéről elfogadja a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti megállapodást, harmadik személy vonatkozásában igény és tehermentes háttámlás padokat és fedőkerékpártárolókat, melyeknek műszaki tartalmát, méreteit, megjelenését, telepítését, valamint szállítását a megállapodás melléklete tartalmazza. 2. felkéri és felhatalmazza a Polgármestert a 1. pont szerinti teljesítés helyetti adásról szóló megállapodás aláírására.	A szükséges intézkedések végrehajtása folyamatban van, a határozat kiküldésre és lefűzésre került.

227/2026. (IX. 30.)	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 1. jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés mellékletben szereplő személyek esetében hozzájárul a vállalkozás bérleménybe történő bejelentéséhez a bérleti szerződés módosítása, valamint a kaució megfizetése után. 2. felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulásról szóló döntés aláírására, az 1. pontban foglalt feltételek teljesülése esetén.	A szükséges intézkedések végrehajtása folyamatban van, a határozat kiküldésre és lefűzésre került.
228/2026. (IX. 30.)	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint támogató, úgy dönt, hogy utólagosan hozzájárul ahhoz, hogy a templom díszkivilágításához adott támogatási összeggel az Ócsai Református Templom Alapítvány 2026.05.31-ig számoljon el.	A határozat kiküldésre és lefűzésre került.
229/2026. (IX. 30.)	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 1. a 2025. évre átadott támogatások elszámolásának ellenőrzéséről szóló jelentésben foglaltakat tudomásul veszi. 2. a Kft. által az 1. pontban foglalt jelentés alapján feltárt szabálytalanságra vonatkozóan elkészített – napirend mellékleteként csatolt – intézkedési tervet elfogadja, egyben tudomásul veszi, hogy az abban foglaltak végrehajtásra kerültek, időközben a Képviselő - testület a hiányzó határozatot pótolta, megalkotta.	A határozat kiküldésre és lefűzésre került.
230/2026. (IX. 30.)	bejelentésére, figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 49. § (1) bekezdésében foglaltakra – a „ <i>Javaslat a MOHA Staféta helytörténeti akadályversenyhez kapcsolódó 7770-3/2026. számú támogatási szerződés 1. számú módosítására</i> ” napirendi pontnál a döntéshozatalból nem zárja ki.	A határozat lefűzésre került.
231/2026. (IX. 30.)	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 1. engedélyezi, a Támogatottnak a támogatás eredeti céltól eltérő (a MOHA Staféta helytörténeti akadályversenyen részt vevő további osztályok kirándulásának támogatása) felhasználását. 2. a 117/2026. (IV. 29.) számú határozata alapján, 2026. június 15. napján megkötött, 7770-3/2026 számú támogatási szerződés 1. számú módosítását az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja; 3. felhatalmazza a polgármestert a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés mellékletét képező, 7770-3/2026 számú támogatási szerződés 1. számú módosításának aláírására.	A szükséges intézkedések végrehajtása folyamatban van, a határozat kiküldésre és lefűzésre került.
232/2026. (IX. 30.)	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete azon határozati javaslatot, mely szerint: „1. az „Ócsa rendszergazdai feladatok ellátása” tárgyú, 2026. szeptember 8-án megindított beszerzési eljárás eredményét az alábbiakban állapítja meg: a) Ytech Kft. (1048 Budapest, Tófalva utca 7. 3. em. 9.) benyújtott ajánlata teljeskörű és érvényes b) DockLand Technologies Kft. (1138 Budapest, Madarász Viktor utca 47-49. 2/B.) benyújtott ajánlata teljeskörű és érvényes c) ReachIT Kft. (2030 Érd, Felső utca 142/B.) benyújtott ajánlata teljeskörű és érvényes d) Global Computer Kft. (2700 Cegléd, Szent Imre herceg utca 17. 5. em. 25. ajtó) benyújtott ajánlata teljeskörű és érvényes e) Magna Digital Bt. (2364 Ócsa, Bacsó Béla utca 13.) benyújtott ajánlata teljeskörű és érvényes	A határozat kiküldésre és lefűzésre került.

	2. a legjobb ár-érték arányra vonatkozó érvényes ajánlatot az 1. pont szerinti feladatok elvégzésére Global Computer Kft. (2700 Cegléd, Szent Imre herceg utca 17. 5. em. 25. ajtó) adta. 3. a második legjobb ár-érték arányra vonatkozó érvényes ajánlatot az 1. pont szerinti feladatok elvégzésére Ytech Kft. (1048 Budapest, Tófalva utca 7. 3. em. 9.) adta. 4. a 2. pont szerint megkötésre kerülő vállalkozási szerződés teljesítéséhez szükséges a) Ócsa Város Önkormányzata (iskolavédőnő, II. számú felnőtt háziorvosi körzet, Ócsai Polgármesteri Hivatal) nettó 450.000,- Ft + Áfa/hónap fedezetet, b) Egressy Gábor Szabadidőközpont nettó 50.000,- Ft + Áfa/hónap fedezetet, c) Ócsai Nefelejcs Napközi Otthonos Központi Óvoda és Manóvár Bölcsőde nettó 40.000,- Ft + Áfa/hónap fedezetet, d) Falu Tamás Városi Könyvtár nettó 20.000,- Ft + Áfa/hónap fedezetet Ócsa Város Önkormányzatának és intézményeinek mindenkori költségvetése terhére biztosítja. 5. a 2. pont szerint megkötésre kerülő vállalkozási szerződésben meg kell adni a lehetőséget, hogy 6 hónapon belül felmondható legyen. Felmondás esetén az új szerződést a 3. pont szerinti Ajánlattevővel kell megkötni, amennyiben az Ajánlattevő előzetesen erről nyilatkozik és vállalja az ajánlata alapján 6 hónapon belül a szerződéskötést. 6. felkéri a Polgármestert/a Jegyzőt/a Könyvtár vezetőjét/az Óvoda vezetőjét/a Szabadidőközpont vezetőjét a a) meglévő Computerfutár Kft-vel kötött szerződés (-ek) közös megegyezéssel való megszüntetésére, b) az új szerződés megkötésére. 7. felkéri a Polgármestert/a Jegyzőt/a Könyvtár vezetőjét/az Óvoda vezetőjét/a Szabadidőközpont vezetőjét az az átadás-átvétel minél hamarabb, teljeskörűen és zökkenőmentesen lefolytatására, intézkedések megtételére, dokumentumok aláírására.” 2 igen, 0 nem, 7 tartózkodással elvetette.	
233/2026. (IX. 30.)	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1. az „Ócsa rendszergazdai feladatok ellátása” tárgyú, 2026. szeptember 8-án megindított beszerzési eljárás eredményét az alábbiakban állapítja meg: a) Ytech Kft. (1048 Budapest, Tófalva utca 7. 3. em. 9.) benyújtott ajánlata <i>teljeskörű és érvényes</i> b) DockLand Technologies Kft. (1138 Budapest, Madarász Viktor utca 47-49. 2/B.) benyújtott ajánlata <i>teljeskörű és érvényes</i> c) ReachIT Kft. (2030 Érd, Felső utca 142/B.) benyújtott ajánlata <i>teljeskörű és érvényes</i> d) Global Computer Kft. (2700 Cegléd, Szent Imre herceg utca 17. 5. em. 25. ajtó) benyújtott ajánlata <i>teljeskörű és érvényes</i> e) Magna Digital Bt. (2364 Ócsa, Bacsó Béla utca 13.) benyújtott ajánlata <i>teljeskörű és érvényes</i> 2. a legjobb ár-érték arányra vonatkozó érvényes ajánlatot az 1. pont szerinti feladatok elvégzésére Ytech Kft. (1048 Budapest, Tófalva utca 7. 3. em. 9.) adta.	A szükséges intézkedések végrehajtása folyamatban van, a határozat lefűzésre került.

	3. a második legjobb ár-érték arányra vonatkozó érvényes ajánlatot az 1. pont szerinti feladatok elvégzésére Global Computer Kft. (2700 Cegléd, Szent Imre herceg utca 17. 5. em. 25. ajtó) adta. 4. a 2. pont szerint megkötésre kerülő vállalkozási szerződés teljesítéséhez szükséges a) Ócsa Város Önkormányzata (iskolavédőnő, II. számú felnőtt háziorvosi körzet, Ócsai Polgármesteri Hivatal) nettó 495.000,- Ft + Áfa/hónap fedezetet, b) Egressy Gábor Szabadidőközpont nettó 85.000,- Ft + Áfa/hónap fedezetet, c) Ócsai Nefelejcs Napközi Otthonos Központi Óvoda és Manóvár Bölcsőde nettó 55.000,- Ft + Áfa/hónap fedezetet, d) Falu Tamás Városi Könyvtár nettó 55.000,- Ft + Áfa/hónap fedezetet Ócsa Város Önkormányzatának és intézményeinek mindenkorai költségvetése terhére biztosítja. 5. a 2. pont szerint megkötésre kerülő vállalkozási szerződésben meg kell adni a lehetőséget, hogy 6 hónapon belül felmondható legyen. Felmondás esetén az új szerződést a 3. pont szerinti Ajánlattevővel kell megkötni, amennyiben az Ajánlattevő előzetesen erről nyilatkozik és vállalja az ajánlata alapján 6 hónapon belül a szerződéskötést. 6. felkéri a Polgármestert/a Jegyzőt/a Könyvtár vezetőjét/az Óvoda vezetőjét/a Szabadidőközpont vezetőjét a c) meglévő Computerfutár Kft-vel kötött szerződés (-ek) közös megegyezéssel való megszüntetésére, d) az új szerződés megkötésére. 7. felkéri a Polgármestert/a Jegyzőt/a Könyvtár vezetőjét/az Óvoda vezetőjét/a Szabadidőközpont vezetőjét az az átadás-átvétel minél hamarabb, teljeskörűen és zökkenőmentesen lefolytatására, intézkedések megtételére, dokumentumok aláírására.	
234/2026. (IX. 30.)	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1. úgy dönt, hogy az ócsai 4957 hrsz.-ú, 2364 Ócsa, Szilfa utca 4. szám alatti ingatlan 2026. október 15. [REDACTED] szám alatti lakos részére kívánja piaci alapon bérbe adni, 5 éves határozott időtartamra, 180.000 Ft/hó bérleti díjon. 2. felkéri a Polgármestert, hogy az 1. pontban meghatározott döntésről a nyertes pályázót értesítse, valamint felhatalmazza a szerződés aláírására. 3. felkéri a Polgármestert, hogy a nem nyertes pályázatot benyújtókat tájékoztassa.	A szükséges intézkedések végrehajtása megtörtént, a határozat lefűzésre került.
19/2026. (X. 1.)	ÓCSA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA Képviselő-testületének 19/2026. (X. 1.) önkormányzati rendelete a víziközmű-hálózathoz történő utólagos csatlakozás műszaki és pénzügyi feltételeiről, az utólagos csatlakozásért fizetendő hozzájárulás mértékéről és az engedélyezés szabályairól	A rendelet kihirdetése megtörtént.

Határozati javaslat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2026. szeptember 30-án tartott rendes testületi ülésen hozott határozatok, rendeletek végrehajtásáról és a megtett intézkedésekről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: nincs
Határidő: azonnal

Ócsa, 2026. október 15.


Paul Tamás
polgármester

Az előterjesztést készítette:
Az előterjesztés a szakmai követelményeknek megfelel:
Törvényességi záradék:

Nagyné Kiss Ingrid polgármesteri referens
dr. Szabó György jegyző
dr. Szabó György jegyző

