

**Ócsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**27/2013. (XII.20.) sz. önkormányzati rendelete**  
**a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó**  
**közzolgáltatásról**

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 44/C. § (2) bekezdésében és 45. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, és a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 4. § (2) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közzolgáltatásról az alábbi rendeletet alkotja.

### **1. A közzolgáltatás tartalma, a közzolgáltatással ellátott terület határai**

**1. § (1)** A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kötelező közzolgáltatás Ócsa város közigazgatási területén elhelyezkedő ingatlanok a vízgazdálkodásról szóló törvény szerinti tulajdonosánál keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére terjed ki.

(2) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kötelező közzolgáltatás az alábbi tevékenységekre terjed ki:

- a) az ingatlanon keletkező, nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ideiglenes tárolására szolgáló gyűjtőhelyről történő begyűjtésére, továbbá az elszállítást végző Közzolgáltató részére átadott nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíznek az ártalmatlanítás céljából történő elszállítására,
- b) az a) pontban foglaltak szerint begyűjtött és elszállított szennyvíz ártalmatlanítása céljából a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíznek Ócsa Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) által kijelölt ártalmatlanító telepen történő elhelyezésére.

### **2. A Közzolgáltató és az ártalmatlanító hely megnevezése**

**2. § (1)** Ócsa város közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos kötelező helyi közzolgáltatás teljesítésére jogosult, illetőleg kötelezett közzolgáltató: a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. (továbbiakban: Közzolgáltató).

(2) Ócsa város közigazgatási területén lévő ingatlanokon keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizeket a vecsési 0217/3 hr. szám alatt kijelölt ártalmatlanító helyen kell elhelyezni, a Közzolgáltató által üzemeltetett települési szennyvíztisztító telep szennyvízfogadó műtárgyában.

### 3. Értelmező rendelkezések

3. § E rendelet alkalmazásában:

- a) **Átadási hely:** az Önkormányzat által kijelölt szennyvíztisztító telep fogadó műtárgya.
- b) **Közműpótló létesítmény:** közműcsatornával nem rendelkező területeken keletkező háztartási szennyvíz gyűjtésére alkalmas ingatlanon elhelyezett akna.
- c) **Időlegesen használt ingatlan:** a pihenés, üdülés céljára használt olyan ingatlan, ahol sem lakóhelyet, sem tartózkodási helyet nem létesítettek, azonban a közműves ivóvízellátást igénybe veszik.
- d) **Nem használt ingatlan:** az az ingatlan, ahol a közműves ivóvízellátást nem veszik igénybe, valamint ahol sem lakóhelyet, sem tartózkodási helyet nem létesítettek.
- e) **Közzolgáltatási díj:** a rendelet hatálya alá tartozó nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz közzolgáltatásért az ingatlantulajdonos által a Közzolgáltatónak fizetendő, e rendeletben meghatározott díj.

### 4. A közzolgáltatás ellátásának rendje

4. § (1) A közzolgáltatás tekintetében az Önkormányzat feladata

- a) a közzolgáltatás körébe tartozó, nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz rendszeres begyűjtésének, elszállításának és ártalmatlanításának megszervezése,
- b) a közzolgáltatás ellátására Közzolgáltató kiválasztása, a Közzolgáltatóval közzolgáltatási szerződés megkötése.

(2) A közzolgáltatás az ingatlanon keletkezett nem közművel összegyűjtött, és a Közzolgáltató rendelkezésére bocsátott háztartási szennyvíz ártalmatlanítás céljából történő rendszeres elszállítására terjed ki.

### 5. Az ingatlantulajdonos és a közzolgáltató jogai és kötelezettségei, a közzolgáltatás kötelező igénybevételének módja és feltételei

5. § (1) A helyi közzolgáltatás körében az ingatlantulajdonos és a Közzolgáltató közötti jogviszonyt a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízre vonatkozó közzolgáltatás esetében az a tény hozza létre, hogy a Közzolgáltató az ingatlantulajdonos számára a közzolgáltatást felajánlja, illetve a közzolgáltatás teljesítésére rendelkezésre áll.

(2) A közzolgáltatás teljesítésének feltételeiről a Közzolgáltató az ingatlantulajdonost írásban köteles értesíteni vagy felhívás közzététele útján tájékoztatni.

(3) A Közzolgáltató az ingatlantulajdonos bejelentése alapján, a vele egyeztetett időpontban köteles a közzolgáltatást nyújtani.

(4) A közzolgáltatás feltételeiben bekövetkezett változásokról a Közzolgáltató az ingatlantulajdonost - a változás bekövetkezte előtt - írásban értesíteni köteles.

6. § (1) Az ingatlantulajdonos köteles az ingatlanán keletkező, vagy onnan származó az ideiglenes tárolásra szolgáló közműpótló létesítmények üritéséből származó, illetve a közüzemi csatornahálózatba, vagy más befogadóba, vagy szennyvíztisztítóba nem vezetett háztartási szennyvizet a környezetvédelmi és a közegészségügyi előírások, illetve az egyéb hatósági előírások szerint gyűjteni, valamint átadni.

(2) Az ingatlantulajdonos köteles az (1) bekezdés szerint gyűjtött háztartási szennyvízre vonatkozó, az Önkormányzat által szervezett kötelező közszolgáltatást évente legalább 4 alkalommal igénybe venni.

(3) Az üdülőingatlanok és az időlegesen használt ingatlanok tulajdonosai a (2) bekezdéstől eltérően az Önkormányzat által szervezett kötelező közszolgáltatást évente legalább 1 alkalommal kötelesek igénybe venni. Annak tényét, hogy az ingatlan üdülőingatlan, illetve időlegesen használt ingatlan, a tulajdonos írásban köteles bejelenteni a Közszolgáltatónak.

(4) Az ingatlantulajdonos köteles a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizet a jelen rendeletben megjelölt Közszolgáltatónak átadni, a Közszolgáltató szállítóeszközeit igénybe venni, és részére a jelen rendelet szerinti közszolgáltatási díjat megfizetni.

(5) Az ingatlantulajdonos köteles a háztartási szennyvíz gyűjtése során megfelelő gondossággal eljárni annak érdekében, hogy az mások életét, testi épségét, egészségét és jó közérzetét ne veszélyeztesse, a város természetes és épített környezetét ne szennyezze, a növény-, és állatvilágot ne károsítsa, a közrendet és a közbiztonságot ne zavarja.

(6) Az ingatlantulajdonos köteles biztosítani a gyűjtőhely megközelíthetőségét a szállítójármű számára oly módon, hogy az elláthassa feladatát.

(7) Az ingatlantulajdonos köteles a Közszolgáltatónak bejelenteni, ha tulajdonosváltás vagy egyéb ok folytán a közszolgáltatás igénybevételére kötelezetté válik.

(8) Az ingatlantulajdonos mentesül a közszolgáltatás igénybevételére vonatkozó kötelezettsége alól, ha a nem használt vagy beépítetlen ingatlanán háztartási szennyvíz nem keletkezik, és ennek tényét írásban bejelenteni a Közszolgáltatónak.

## **6. A közszolgáltatás igénybevételére vonatkozó szerződés egyes tartalmi elemei**

**7. §** (1) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos helyi közszolgáltatás igénybevételéről szóló szerződésben meg kell határozni a szerződéskötő feleket: a Közszolgáltatót és a Megrendelő ingatlantulajdonost.

(2) A szerződésben meg kell jelölni:

- a) a közszolgáltatás igénybevételének kezdő napját,
- b) a teljesítés helyét,
- c) a begyűjtési gyakoriságot,
- d) a felek jogait és kötelezettségeit.

(3) A szerződésben rendelkezni kell továbbá:

- a) a közszolgáltatási díjról és alkalmazásának feltételeiről,
- b) a közszolgáltatási díj megfizetésének módjáról,
- c) a szerződés módosításának, felmondásának feltételeiről,
- d) az irányadó jogszabályok meghatározásáról.

## **7. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtésével és elszállításával kapcsolatos kötelezettségek, a közszolgáltatás igénybevételének módja és feltételei**

**8. §** (1) Az ingatlanulajdonos a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizet az ingatlana területén belül, zárt, vízzáró kivitelű közműpótló létesítményben köteles gyűjteni.

(2) Közműpótló létesítménybe csak kommunális, vagy összetételében kommunális jellegű szennyvíz vezethető. Tilos a közműpótló létesítménybe mérgező-, tűz- és robbanásveszélyes anyagot, állati tetemet vagy egyéb olyan anyagot elhelyezni, amely veszélyeztetheti a begyűjtést, ürítést végző vagy más személyek élet- és testi épségét, egészségét, valamint a szennyvíztisztító telep rendeltetésszerű működését és a műtárgyainak állagát.

(3) A Közszolgáltató mindenkor köteles az ingatlanulajdonos bejelentésétől számított legfeljebb 72 órán belül a vele egyeztetett időpontban a szolgáltatást elvégezni, az ingatlanulajdonos pedig a begyűjtést elősegíteni.

(4) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése és elszállítása, ártalmatlanítása csakis jogszabályban meghatározott esetben szüneteltethető, vagy korlátozható.

(5) Az ismeretlen összetételű szennyvizet veszélytelenségének, vagy veszélyességének megállapításáig veszélyes hulladéknak kell tekinteni, amely esetekben a Közszolgáltató a mindenkori jogszabályi előírások figyelembevételével megfelelő intézkedések mellett megtagadja annak elszállítását.

(6) A Közszolgáltató a háztartási szennyvíz elszállítását nem tagadhatja meg, kivéve az (5) bekezdésben foglaltakat és azt az esetet, ha a szennyvíz az Önkormányzat által kijelölt átadási helyen szennyvízelvezető törzshálózatba vagy szennyvízelvezető műbe a külön jogszabályok szerint nem helyezhető el.

## **8. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanításával kapcsolatos rendelkezések**

**9. §** (1) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizet csak az Önkormányzat által kijelölt átadási helyen szabad leereszteni és ártalmatlanítani.

(2) A háztartási szennyvíz ártalmatlanításáról a Közszolgáltató köteles gondoskodni.

(3) A Közszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elhelyezésével összefüggő nyilvántartást oly módon köteles kialakítani, hogy az átadási helyen ténylegesen elhelyezett nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyisége, minősége és származási helye akadálymentesen, pontosan megállapítható legyen.

## **9. Személyes adatok kezelésére vonatkozó rendelkezések**

**10. §** (1) Az ingatlanulajdonos köteles a Közszolgáltatónak 8 napon belül bejelenteni személyes adatait (a közszolgáltatást igénybe vevő neve, lakcíme, születési helye és ideje, anyja neve), ha tulajdonosváltás, vagy egyéb ok folytán a közszolgáltatás igénybevételére kötelezetté válik.

(2) Az Önkormányzat felhatalmazza a Közszolgáltatót a szerződő fél (1) bekezdésben említett adatainak kezelésével, a mindenkor hatályos adatvédelmi rendelkezések betartásával.

## **10. A közszolgáltatás díja, az egységnyi díjtétel és a fizetendő díj megállapítása**

**11. § (1)** Az ingatlantulajdonosnak a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos kezelési közszolgáltatás igénybevételéért kéttényezős – alapidj és ürítési díj – közszolgáltatási díjat kell fizetnie, amelynek egységnyi díját jelen rendelet melléklete tartalmazza.

(2) A Közszolgáltató számlát bocsát ki az ingatlantulajdonos által fizetendő közszolgáltatási díjról, mely alapján az ingatlantulajdonos a közszolgáltatási díjat a Közszolgáltató részére a teljesített közszolgáltatásra kibocsátott számla alapján utólag, a számla kézhezvételétől számított 15 napon belül köteles kiegyenlíteni.

(3) Az ingatlan tulajdonosa a közszolgáltatási díjat tartalmazó számla adataival és összegével kapcsolatban a Közszolgáltatónál írásban kifogást emelhet.

(4) A kifogásnak a számla kiegyenlítésére vonatkozó kötelezettség teljesítésére halasztó hatálya nincsen.

(5) A kifogásra, annak kézhezvételétől számított 30 napon belül a Közszolgáltató vagy megbízottja válaszolni köteles.

(6) Nem tagadhatja meg a közszolgáltatási díj megfizetését az, aki a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos kötelezettségeit nem teljesíti, feltéve, hogy a Közszolgáltató a közszolgáltatást felhívás útján vagy egyéb módon közzéteszi, illetve a közszolgáltatás teljesítésére vonatkozó rendelkezésre állását igazolja.

(7) Túlszámlázás esetén a többletösszeget a Közszolgáltató az ingatlantulajdonos írásbeli kérelmére visszafizeti vagy azt a soron következő, esedékes díjfizetési kötelezettségbe beszámítja.

(8) A 8. § (5) bekezdésében foglalt esetben a Közszolgáltatónak joga van az ingatlantulajdonos részére a kiszállási költséget kiszámlázni.

## **11. Záró rendelkezések**

12. § E rendelet 2014. január 1-én lép hatályba és ezzel egyidejűleg a 9/1999./III.31./szám önkormányzati rendelet hatályát veszti.

**Bukodi Károly**  
polgármester

**dr. Szabó György**  
jegyző

1. melléklet a 27/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelethez

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének kötelező közszolgáltatása igénybevételéért fizetendő díj:

a) alapdíj: 5.000,- Ft /5 m<sup>3</sup> szállítás

b) ürítési díj: 700,- Ft / m<sup>3</sup>

A díjak az általános forgalmi adó összegét nem tartalmazzák.