

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének
28/2023. (X. 27.) önkormányzati rendelete
a lakásfenntartást segítő települési támogatási programról

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében foglalt eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 132. § (4) bekezdés g) pontjában kapott felhatalmazás alapján, valamint a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 1. § (2) bekezdésében, 32. § (3) bekezdésében és 45. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Értelmező rendelkezések

1. §

(1) E rendeletben használt fogalmakat – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben (a továbbiakban: Szocvtv.) meghatározottak szerint kell értelmezni.

(2) E rendelet alkalmazásában

1. *lakóhely*: a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény (a továbbiakban: Nytv.) szerinti fogalom,
2. *tartózkodási hely*: a Nytv. szerinti fogalom,
3. *gyermek*: a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 2:10. § (1) bekezdése szerinti kiskorú,
4. *fiatal felnőtt*: az a nagykorú személy, aki a 25. életévét nem töltötte be.

(3) E rendelet alkalmazásában a gyermekkel egy tekintet alá esik a

- a) 23 évesnél fiatalabb, önálló keresettel nem rendelkező, a nappali oktatás munkarendje szerint tanulmányokat folytató fiatal felnőtt,
- b) 25 évesnél fiatalabb, önálló keresettel nem rendelkező, felsőoktatási intézmény nappali tagozatán tanulmányokat folytató fiatal felnőtt.

2. A hatáskör gyakorlásának szabályai

2. §

A Képviselő-testület az e rendelet szerinti települési támogatással kapcsolatos hatáskörét a polgármesterre ruházza át.

3. Általános eljárási rendelkezések

3. §

(1) A lakásfenntartást segítő települési támogatási program keretében nyújtott szociális rászorultságtól függő ellátásra (a továbbiakban: szociális ellátás) való jogosultság megállapítása iránti kérelmet az 1. melléklet szerinti formanyomtatványon kell előterjeszteni.

(2) Amennyiben a szociális ellátásra való jogosultság megállapítása iránti kérelem nem az (1) bekezdésben foglaltak szerint kerül előterjesztésre, úgy a kérelem előterjesztése napjának az írásban formanyomtatványon előterjesztett igény benyújtásának igazolt napját kell tekinteni, feltéve, hogy a formanyomtatványon történő utólagos bejelentés a hiánypótlási felhívásban foglaltak szerint megtörténik.

4. §

A szociális ellátásra való jogosultság megállapítása iránti kérelemhez csatolni kell

- a) a jövedelem típusának megfelelő hivatalos igazolást;
- b) jövedelem hiányában az állami foglalkoztatási szervvel elhelyezkedése érdekében történő jelenlegi együttműködésről szóló hatósági bizonyítványt;
- c) árvaság, félárvaság esetén az árvaellátást megállapító határozatot, valamint igazolást az ellátás összegéről;
- d) a gyermek elhelyezése, ideiglenes hatályú elhelyezése, valamint a gyámrendelés tárgyában hozott bírósági, illetve gyámhatósági döntést, továbbá a gyámhatóságokról, valamint a gyermekvédelmi és gyámügyi eljárásról szóló kormányrendelet szerinti, a gyámhatóság által felvett jegyzőkönyvet a gyermek szülői felügyeleti jogának gyakorlásáról;
- e) a 16. életévét betöltött gyermek esetében a köznevelési, illetve felsőoktatási intézmény igazolását a nappali oktatás munkarendje szerint fennálló tanulói vagy hallgatói jogviszonyról;
- f) igazolást a gyermek tartós betegségének vagy súlyos fogyatékoságának tényéről;
- g) az egyetemes villamosenergia-szolgáltató kérelmező nevére szóló hivatalos dokumentumát a villamosenergia lakossági piaci áron történő vételezésének tényéről, valamint a villamosenergia lakossági piaci áron történő igénybevételének összegéről;
- h) az egyetemes földgázszolgáltató kérelmező nevére szóló hivatalos dokumentumát a földgáz versenypiaci költségeket tükröző áron történő vételezésének tényéről, valamint a földgáz versenypiaci költségeket tükröző áron történő igénybevételének összegéről;
- i) kérelmező nevére szóló számlát a tűzifa megvásárlásának tényéről, valamint a kifizetett összegéről.

5. §

A jövedelemszámítás szabályaira a Szocvtv. eljárési rendelkezései az irányadók.

6. §

- (1) A kérelem e rendelet hatálybalépését követő naptól 2024. március 31. napjáig terjedő időszakban bármikor előterjeszhető.
- (2) A szociális ellátásra való jogosultság a kérelem előterjesztése hónapjának első napjától 2024. február 29. napjáig terjedő időszakra kerül megállapításra.
- (3) A 7. § (1) bekezdés a) és b) pontjában foglalt települési támogatás a (2) bekezdés szerinti időszakban legfeljebb havi rendszerességgel pénzbeli ellátásként kerül kifizetésre.
- (4) A 7. § (1) bekezdés c) pontja szerinti települési támogatás egyszeri, egyösszegben folyósított pénzbeli ellátás.
- (5) A pénzbeli ellátás kifizetése a jogosult részére postai úton vagy – a jogosult kérelmére – pénzügyintézetnél vezetett lakossági folyószámlára utalással történik.
- (6) Az Ócsai Polgármesteri Hivatal hatósági, valamint szociális ügyintézője a jogosultsági feltételek meglétét – különösen az életvitelszerű ócsai tartózkodás tényét – környezettanulmány útján ellenőrizheti, a fatüzelés alkalmazhatóságát ellenőrzi.

4. A jogosultság feltételrendszere

7. §

- (1) A szociális ellátásra való jogosultság megállapításának célja annak igazolása, hogy a (2) bekezdésben meghatározott személy a szociális helyzete alapján jogosult
 - a) villamosenergia szolgáltatáshoz nyújtott települési támogatásra,
 - b) földgázszolgáltatáshoz nyújtott települési támogatásra,
 - c) tűzifa megvásárlását segítő települési támogatásra.

(2) A (3) bekezdésben foglalt feltétellel a szociális ellátásra Ócsa város közigazgatási területén bejelentett lakóhellyel, más településen tartózkodási hellyel nem rendelkező és életvitelszerűen a bejelentett – a szociális ellátásra való jogosultsággal érintett – ócsai lakóhelyén élő

- a) egyedül élő személy vagy gyermekét, illetve gyermekeit egyedül nevelő szülő vagy más törvényes képviselő vagy
- b) családban élő személy

jogosult.

(3) A polgármester megállapítja a szociális ellátásra való jogosultságot, amennyiben a kérelmező

- a) a 6. § (2) bekezdésben meghatározott időszak legalább egy hónapjában a villamosenergiát lakossági piaci áron vételezte vagy
- b) a 6. § (2) bekezdésben meghatározott időszak legalább egy hónapjában a földgáz versenypiaci költségeket tükröző áron vételezte vagy
- c) 2023. október 1. napját követően tűzifavásárlást végzett és rendelkezik fatüzelésű fűtőberendezéssel,

feltéve, hogy a (2) bekezdés a) pontja szerinti személy jövedelme vagy családjában az egy főre jutó havi jövedelem a 100 000 forintot, illetve a (2) bekezdés b) pontja szerinti család egy főre jutó havi jövedelme a 80 000 forintot nem haladja meg.

(4) Az (1) bekezdés szerinti települési támogatások együttesen is igénybe vehetők.

(5) A jogosult a települési támogatást kizárólag egy lakásra veheti igénybe, továbbá a települési támogatást háztartásonként kizárólag egy jogosult veheti igénybe.

8. §

(1) A szociális ellátásra való jogosultságról a polgármester határozattal dönt.

(2) A polgármester külön-külön határozattal dönt a 7. § (1) bekezdésben foglalt települési támogatások összegéről.

(3) A szociális ellátásra való jogosultságot megállapító döntést követően a 7. § (1) bekezdésben foglalt települési támogatások összegszerű mértékének megállapításához külön kérelmet nem kell előterjeszteni, az igénybejelentéshez kizárólag a 4. § g-i) pontokban meghatározott igazolások benyújtására van szükség, amennyiben a kérelemben foglalt adatokban változás nem következett be, amelyről a kérelmező minden esetben büntetőjogi felelőssége tudatában nyilatkozni köteles.

(4) A (3) bekezdésben foglalt igazolások a fizetési határidőig, a tűzifa megvásárlását igazoló számlák 2024. március 31. napjáig bármikor benyújthatók.

- a) A benyújtott igazolások kizárólag a kérelem benyújtásának hónapja és 2024. február 29. közötti időszakra vonatkozhatnak. A 2023. november 1. és 2023. november 30. napja között benyújtott kérelmek esetén a 2023. október 1. és 2023. október 31. közötti időszakra vonatkozó igazolások is benyújthatók. Azon igazolások, amelyek kezdő időpontja 2023. október 1. napját megelőző, vagy a kérelem benyújtásának hónapjának első napját megelőző, e rendelet keretében nem vehetők figyelembe. Ugyancsak nem vehető figyelembe azon igazolások, amelyek befejező dátuma 2024. március 1. napja utáni.

- b) A benyújtott tűzifa megvásárlását igazoló számlák kiállításának dátuma nem lehet korábbi, mint 2023. október 1. napja és nem lehet későbbi, mint 2024. február 29. napja.

(5) A 9. § (3) bekezdésben meghatározott támogatási összeg megállapítására egyidejűleg több számla is benyújtható.

9. §

(1) A 7. § (1) bekezdés a) pontja szerinti települési támogatás összege az egyetemes villamosenergia-szolgáltató kérelmező nevére szóló hivatalos dokumentumban szereplő, a villamosenergia lakossági piaci áron történő igénybevételének összege, de legfeljebb havi 5 000 forint.

(2) A 7. § (1) bekezdés b) pontja szerinti települési támogatás összege az egyetemes földgázszolgáltató kérelmező nevére szóló hivatalos dokumentumban szereplő, a földgáz versenypiaci költségeket tükröző áron történő igénybevételenek összege, de legfeljebb havi 15 000 forint.

(3) A 7. § (1) bekezdés c) pontja szerinti települési támogatás összege kérelmező nevére szóló, a tűzifa megvásárlását igazoló számlán szereplő kifizetett összeg, de legfeljebb 75 000 forint. A benyújtásra nyitva álló időszakban – mindösszesen 75.000 Ft erejéig – több számla is benyújtható, amennyiben a számlákon szereplő és kifizetett összeg külön-külön nem éri el a 75.000 Ft-ot.

(4) A támogatás összegét 100 forintra kerekítve kell megállapítani.

5. Adatkezelés

10. §

(1) Az önkormányzat a pénzbeli ellátásra való jogosultság megállapítása és folyósítása érdekében az 1. melléklet szerinti formanyomtatványon szereplő adatokat, a 4. § szerint csatolt dokumentumokban szereplő adatokat és a hatósági eljárás során keletkezett egyéb adatokat a kérelem előterjesztését követő 5 évig, a pénzbeli ellátás kifizetéséhez szükséges adatokat 8 évig kezeli.

(2) Az adatok megismerésére az Ócsai Polgármesteri Hivatal e feladattal megbízott munkatársai jogosultak.

7. Záró rendelkezések

11. §

Ez a rendelet 2023. november 1. napján lép hatályba és ezzel egyidejűleg Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testületének a lakásfenntartást segítő települési támogatási programról szóló 23/2022. (X. 28.) önkormányzati rendelete hatályát veszti.

Bukodi Károly s.k.
polgármester

dr. Molnár Csaba s.k.
jegyző

Kihirdetve: 2023. október 27. napján.

dr. Molnár Csaba s.k.
jegyző

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

Az Ukrajna területén fennálló fegyveres konfliktus a humanitárius katasztrófán túlmenően káros gazdasági következményekkel, háborús inflációval is jár. Az infláció emelkedése, az energiaválság, a rezsicsökkentés részleges kivezetése komoly anyagi terhet okoz a lakosság számára. A rezsicsökkentés részleges kivezetésével kapcsolatban a gázár emelkedése járhat a legsúlyosabb szociális következményekkel. A meghatározott küszöbérték feletti gázfogyasztás akkor is a gázdíj jelentős növekedését vonja maga után, ha a háztartás fogyasztása csak kis mértékben haladja meg az „átlagos fogyasztásként” meghatározott küszöbértéket. A villamos energia fogyasztói ára kisebb mértékben emelkedik, és a villamosenergia költsége átlagosan a gáznál kisebb súllyal szerepel a háztartások kiadásában, de azoknál az alacsony jövedelmű gyáli lakosoknál, akiknek eddig is komoly megterhelést okoztak a lakásfenntartási kiadások, ez is jelentősen növelheti az energiaszegénység, a hátralékosság, illetve a szolgáltatásból való kikapcsolás kockázatát.

A vezetékes gáz és a villamos energia árának az emelkedése a fogyasztásuk függvényében okoz majd problémát a háztartásoknak, a szükséges energiafogyasztás mennyisége viszont részben olyan tényezőktől – így különösen a család méretétől, a lakott lakás energiahatékonyságától, szigetelésétől és fűtési módjától, a család által használt háztartási gépek energiahatékonyságától – függ, amelyek a háztartások számára rövidtávon adottságként jelentkeznek, amennyiben nem tudják azokat az energiaárak megfizethetőségéhez igazítani, viszont összefüggenek a háztartások jövedelmi és vagyoni helyzetével. A háztartási energiaárak emelkedése ugyanakkor annál nagyobb eséllyel vezet a háztartási költségvetés felborulásához, lakásfenntartási problémákhoz, energiaszegénységhez, illetve hátralékossághoz, minél alacsonyabb egy háztartás elkölthető jövedelme, illetve minél nagyobb megterhelést okoztak számukra – már eddig is – a lakásfenntartási kiadások. Ezen hatások enyhítésére önkormányzatunk rezsitámogatási programmal kívánja segíteni a rászoruló ócsai lakosokat.

A központi kormányzat mellett, a rászoruló lakások lakásfenntartási támogatásával kapcsolatban a vonatkozó törvényi szabályozás – a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény – alapvetően a települési önkormányzatok feladatává teszi a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez nyújtott pénzbeli ellátás – települési támogatás – biztosítását.

A lakásfenntartást segítő települési támogatás program (a továbbiakban: Program) célja, hogy kifejezetten azokat segítse, akik a legnehezebb anyagi helyzetben vannak és a legkiszolgáltatottabbak az energiaár változásainak. A Program keretei között a szociális támogatás az áram- és gázfogyasztás, illetve tűzifa beszerzési költségeire igényelhető. Az „önkormányzati rezsitámogatást” azok az egyedül élők, gyermeküket/gyermeküket egyedül nevelők igényelhetik, akik/amely család esetében az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg a 100.000 forintot, míg családok esetében a 80.000 forintot. Önkormányzatunk közvetlenül a jogosultaknak juttatja el a pénzbeli támogatást postai úton vagy átutalás útján.

A támogatás 2023. október 1-től 2024. február 29-ig adható. Fenti feltételeken túl azokban a hónapokban lesz valaki jogosult a támogatásra, amelyekben lakossági piaci árat, illetve versenypiaci költségeket tükröző árat fizetett és csak ezen összegre, legfeljebb a támogatási összeg erejéig, vagy tűzifát vásárol. Tehát az áramfogyasztás költségeire a piaci áron számolt összeg, de legfeljebb havi 5.000,- Ft, a gázfogyasztás költségeire a versenypiaci költségeket tükröző áron számolt összeg, de legfeljebb havi 15.000,- Ft, a tűzifa beszerzési költségeire a beszerzési költség, de legfeljebb 75.000,- Ft támogatás adható.

Az áram-, a gázfogyasztás, a tűzifa beszerzési költségeire a támogatás párhuzamosan is igényelhető.

RÉSZLETES INDOKOLÁS

Az 1. §-hoz

Az értelmező rendelkezéseket tartalmazza az önkormányzati rendelet által használt fogalmak könnyebb megértése érdekében.

A 2. §-hoz

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármesterre ruházza a hatáskört e rendeletben foglalt eljárásmenet lebonyolítása tárgyában.

A 3-6. §-hoz

Az általános eljárási szabályokat tartalmazza.

A 7-9. §-hoz

A jogosultsági feltételrendszert és a támogatás mértékét tartalmazza.

A 10. §-hoz

Az adatkezeléssel kapcsolatos szabályokat tartalmazza.

A 11. §-hoz

A hatályba léptető, valamint a hatályon kívül helyező rendelkezéseket tartalmazza.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (2) bekezdése határozza meg, hogy a jogszabály előkészítőjének a hatásvizsgálat során milyen szempontokat kell vizsgálnia, melyre tekintettel a javaslat várható következményeiről – az előzetes hatásvizsgálat tükrében – az alábbi tájékoztatást adom:

Hatásvizsgálati lap

1. Társadalmi hatások

A lakásfenntartást segítő települési támogatás program (a továbbiakban: Program) célja, hogy kifejezetten azokat segítse, akik a legnehezebb anyagi helyzetben vannak és a legkiszolgáltatottabbak az energiaár változásainak.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

A támogatások forrását Ócsa Város Önkormányzata a 2023. és a 2024. évi költségvetéséből finanszírozza.

3. Környezeti és egészségügyi következmények

Nincs.

4. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

Nem jelentős.

5. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

Lásd. társadalmi hatás.

6. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

KÉRELEM

Lakásfenntartást segítő települési támogatás ügyében

1. Kérelmező adatai:

Neve:			
Születési neve:			
Anyja neve:	Születési helye:	Születési ideje:	
Lakcíme:			
Tartózkodási helye:			
Telefonszáma:	E-mail címe	Bankszámlaszáma:	
Taj száma:	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>		
Kérelmezői minősége	<input type="checkbox"/> egyedülálló	<input type="checkbox"/> gyermekét egyedül nevelő	<input type="checkbox"/> családban él
Felelősségem tudatában kijelentem, hogy életvitelszerűen a	<input type="checkbox"/> lakóhelyemen	<input type="checkbox"/> tartózkodási helyemen	<input type="checkbox"/> élek.

Kérem, hogy a pénzbeli támogatást

postai úton lakóhelyemre vagy bankszámlára történő átutalással

2. A kérelmezővel egy háztartásban² élő személyek adatai:

	Név	Születési hely és idő	Anyja neve	TAJ száma	Lakóhely
Férj/ élettárs					
gyermek					
gyermek					
gyermek					
gyermek					
gyermek					

3. Jövedelmi adatok:

A jövedelmek típusai	A kérelmező jövedelme	A kérelmezővel közös háztartásban élő házastárs (élettárs) jövedelme	A kérelmezővel közös háztartásban élő egyéb rokon jövedelme			Összesen
1. Munkaviszonyból, munkavégzésre/foglalkoztatásra irányuló egyéb jogviszonyból származó jövedelem és táppénz						
2. Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó jövedelem						
3. Nyugellátás, megváltozott munkaképességű személyek ellátásai (pl.: rokkantsági ellátás, rehabilitációs ellátás), egyéb nyugdíjszerű ellátások						
4. A gyermek ellátásához és gondozásához kapcsolódó támogatások (különösen: GYED, GYES, GYET, családi pótlék, gyermektartásdíj, árvaellátás)						
5. Önkormányzat, járási hivatal és az állami foglalkoztatási szerv által folyósított rendszeres pénzbeli ellátások (pl.:FHT, EGYT, ápolási díj stb.)						
6. Egyéb jövedelem (különösen: kapott tartás-, ösztöndíj, értékpapírból származó jövedelem, kis összegű kifizetések stb.)						
7. A család összes nettó jövedelme						

Egy főre jutó havi családi nettó jövedelem (ügyintéző tölti ki!):
 _____ Ft/hó.

Büntetőjogi felelősségem tudatában **kijelentem**, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek.

Tudomásul veszem, hogy a kérelemben közölt jövedelmi adatok valóságát a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (Szoc. törvény) 10.§-ának (7) bekezdése alapján a szociális hatáskört gyakorló szerv – a NAV hatáskörrel és illetékességgel rendelkező igazgatósága útján – ellenőrizheti.

Jóváhagyó határozat esetén fellebbezési jogomról lemondok.

A veszélyhelyzeti lakásfenntartást segítő települési támogatással kapcsolatos adatkezelésről szóló **Adatkezelési tájékoztató megtalálható a www.ocs.hu oldalon.**

Kijelentem, hogy személyes adataim kezeléséről tájékoztatásban részesültem, a vonatkozó Adatkezelési tájékoztatót megismertem és megértettem, annak tartalmát elfogadom. **Hozzájárulok** a kérelemben szereplő adatoknak a jelen kérelemmel indított eljárással kapcsolatban történő felhasználásához.

Dátum, _____

alíráás

Kérelemhez kötelezően csatolandó dokumentumok:

- A jövedelem típusának megfelelő hivatalos igazolás;
- Jövedelem hiányában az állami foglalkoztatási szervvel elhelyezkedése érdekében történő jelenlegi együttműködésről szóló hatósági bizonyítvány;
- Eltartott rokon részére teljesített tartásdíj összegéről szóló bírósági határozat, valamint hitelt érdemlő igazolás a teljesített tartásdíj összegéről;
- Árvaság, félárvaság esetén az árvaellátást megállapító határozat, valamint igazolás az ellátás összegéről;
- A gyermek elhelyezése, ideiglenes hatályú elhelyezése, valamint a gyámrendelés tárgyában hozott bírósági, illetve gyámhatósági döntést, továbbá a gyámhatóságokról, valamint a gyermekvédelmi és gyámügyi eljárásról szóló kormányrendelet szerinti, a gyámhatóság által felvett jegyzőkönyv a gyermek szülői felügyeleti jogának gyakorlásáról;
- A gyermektartásdíj megállapítása tárgyában hozott bírósági döntést vagy megállapodás, valamint igazolást a tartásdíj összegéről;
- A 16. életévét betöltött gyermek esetében a köznevelési, illetve felsőoktatási intézmény igazolását a nappali oktatás munkarendje szerint fennálló tanulói vagy hallgatói jogviszonyról;
- Igazolás a gyermek tartós betegségének vagy súlyos fogyatékoságának tényéről;
- Az egyetemes villamosenergia-szolgáltató kérelmező nevére szóló hivatalos dokumentum a villamosenergia lakossági piaci áron történő vételezésének tényéről, valamint a villamosenergia lakossági piaci áron történő igénybevételének összegéről;
- Az egyetemes földgázszolgáltató kérelmező nevére szóló hivatalos dokumentum a földgáz versenypiaci költségeket tükröző áron történő vételezésének tényéről, valamint a földgáz versenypiaci költségeket tükröző áron történő igénybevételének összegéről;
- Kérelmező nevére szóló számlát a tűzifa megvásárlásának tényéről, valamint a kifizetett összegéről.