

ÓCSA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Képviselő-testületének 4/2013. (III. 28.) önkormányzati rendelete

**A közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának
jogkövetkezményeiről¹**

Hatályos: 2025. 09. 01.

Ócsa Város Önkormányzata Magyarország [Alaptörvénye 32. cikk \(2\) bekezdésében](#) foglalt eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény [8. § \(1\) bekezdés b\) pontjában](#) meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. § (1) Ócsa városában a közösségi együttélés, a békés egymás mellett élés alapvető feltétele, alapvető szabálya a Képviselő-testület által elfogadott rendeletek betartása és betarttatása.
(2) Jelen rendelet alkalmazásában a közösségi együttélés szabályaival ellentétes magatartásnak minősül minden olyan magatartás, melyet jelen rendelet így határoz meg.

2. A rendelet hatálya

2. § A rendelet hatálya Ócsa Város Önkormányzata közigazgatási területén a jelen rendeletben meghatározott, közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást elkövető természetes személyekre, jogi személyekre, jogi személyiség nélküli szervezetekre terjed ki.

3. Állattartás szabályainak megszegése

3. §² Aki

a)³ állattartó épületet nem a Településszerkezeti terv és a Helyi építési szabályzatban foglaltaknak megfelelően helyez el,
b)⁴ bekerítetlen ingatlanon ebet szabadon tart,
c) almos trágyát ingatlanán szabadon, fedetlenül tárol,
d)⁵ nem biztosítja ingatlanán az állattartási szabályok ellenőrzésének lehetőségét,
e) felszólítás ellenére nem tesz eleget az állatok tartásáról szóló [26/2017. \(XII. 20.\) önkormányzati rendelet 5. § \(2\) – \(3\) bekezdésében](#) foglalt adatszolgáltatási kötelezettségeinek, közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el, és kétszázezer forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható, illetve a közterület-felügyelő helyszíni bírság kiszabására jogosult 50.000,- Ft összeghatárig.

**4. Szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatás igénybe vételére vonatkozó szabályok
megszegése**

¹ Egységes szerkezetben a 21/2013. (X.31.) sz., 11/2014. (V.05.) sz., 7/2017. (IV.27.) önkormányzati rendelettel, a 27/2017. (XII.20.) önkormányzati rendelettel, a 13/2019. (VI.27.) önkormányzati rendelettel, a 15/2020. (VI.26.) önkormányzati rendelettel, a 21/2020. (IX.18.) önkormányzati rendelettel, a 25/2020. (X.29.) önkormányzati rendelettel, hatályos 2020. október 30-tól, a 29/2020. (XI.26.) önkormányzati rendelettel, hatályos 2022. június 01-től, a 15/2023. (VII.5.) önkormányzati rendelettel, hatályos 2023. július 6-tól, a 10/2025. (VII. 31.) önkormányzati rendelettel, hatályos 2025.09.01-től

² A 3. §. az Ócsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2025. (VII.31.) önkormányzati rendelet 1. §-ával megállapított szöveg

³ Módosult a 27/2017. (XII.20.) önkormányzati rendelet 1. §-a alapján

⁴ Módosult a 27/2017. (XII.20.) önkormányzati rendelet 1. §-a alapján

⁵ Módosult a 15/2020. (VI.26.) önkormányzati rendelet 1. §-a alapján

4. § (1)⁶ Aki

- a) a köztisztasággal és a települési szilárd hulladék kezelésére irányuló közszolgáltatással összefüggően a szolgáltatást nem veszi igénybe,
 - b) köztisztasággal és a települési szilárd hulladék kezelésére irányuló közszolgáltatással összefüggően az előírt bejelentési kötelezettségének nem tesz eleget,
 - c) a gyűjtőtartály úrtartalmának, továbbá mennyiségének megváltoztatása érdekében valótlan adatokat tartalmazó bejelentést tesz,
 - d) a gyűjtőtartályban folyékony, mérgező, környezetszennyező, robbanásveszélyes vagy egyéb olyan anyagot helyez el, amely veszélyezteti az elszállítással foglalkozók vagy mások életét, testi épségét vagy egészségét,
 - e) komplex helyi közszolgáltatási körbe tartozó települési szilárd hulladék Közszolgáltató által jogszerűen megtagadott elszállítása esetén a megtagadás alapjául szolgáló okokat a hulladék elszállításának újabb időpontjáig nem szünteti meg,
 - f) a hulladék gyűjtésére és elszállítás céljából való átadására szolgáló tartályt nem az előírásoknak megfelelően tárolja, vagy nem a Közszolgáltató által biztosított tartályt használja,
 - g) a kötelező közszolgáltatás szünetelése érdekében valótlan bejelentést tesz,
 - h) a kötelező közszolgáltatás díjának mérséklése érdekében kérelmében valótlan adatokat tüntet fel,
 - i) gyűjtőedényt az engedélyezett időtartamon kívül közterületen tárol,
- közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el, és kétszázezer forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.
- (2)⁷⁸

5. Közterület tisztán tartására vonatkozó szabályok megszegése

5. § (1)⁹ Aki

- a)¹⁰ az ingatlanán és az ingatlana előtti –, továbbá, amennyiben az ingatlannak több oldala is közterülettel vagy közforgalom elől el nem zárt területtel határos, úgy az ingatlan minden ilyen oldalánál található – járdaszakasz, járda melletti zöld sáv, járda hiányában egy méter széles területsáv, valamint, ha a járda mellett zöldsáv is van, az úttestig terjedő teljes terület –, kivéve a rendszeres parkfenntartásba bevont területeket, melyek megjelölését az 1. számú függelék tartalmazza – gondozásáról, tisztántartásáról, szemét és gyommentesítéséről (különös tekintettel a pollen allergiát okozó növények irtásáról) nem gondoskodik,
- b)¹¹ az ingatlanáról a közterületre nyúló és az ingatlana előtti –, továbbá amennyiben az ingatlannak több oldala is közterülettel vagy közforgalom elől el nem zárt területtel határos, úgy az ingatlan minden ilyen oldalánál található – közterületi részen lévő növények szakszerű metszéséről, gondozásáról nem gondoskodik,
- c)¹² az ingatlana előtti –, továbbá amennyiben az ingatlannak több oldala is közterülettel vagy közforgalom elől el nem zárt területtel határos, úgy az ingatlan minden ilyen oldalánál található – járdaszakasz melletti nyílt árok és ennek műtárgyai tisztán tartásáról nem gondoskodik,
- d)¹³ az ingatlanán vagy tömbtelken a külön tulajdonban álló egyes épületek gyalogos megközelítésére és körüljárására szolgáló terület tisztán tartásáról, a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és más hulladékok eltávolításáról nem gondoskodik,

⁶ Ócsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2025. (VII.31.) önkormányzati rendelete 2. §-ával megállapított szöveg

⁷ Hatályon kívül a 27/2017. (XII.20.) önkormányzati rendelete 6. §-a alapján

⁸ A 4.§ (2) bekezdését hatályon kívül helyezte Ócsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2025. (VII.31.) önkormányzati rendelete 6. §-ával

⁹ Ócsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2025. (VII.31.) önkormányzati rendelete 3. §-ával megállapított szöveg

¹⁰ Módosult a 13/2019. (VI. 27.) önkormányzati rendelt 1. §-a alapján

¹¹ Módosult a 13/2019. (I. 27.) önkormányzati rendelt 1. §-a alapján

¹² Módosult a 13/2019. (VI. 27.) önkormányzati rendelt 1. §-a alapján

¹³ Módosult a 13/2019. (VI. 27.) önkormányzati rendelt 1. §-a alapján

e)¹⁴ az ingatlana előtti –, továbbá amennyiben az ingatlannak több oldala is közterülettel vagy közforgalom elől el nem zárt területtel határos, úgy az ingatlan minden ilyen oldalánál található – ónos esőtől, jégtől vagy hótól síkossá vált járdaszakasz folyamatos síkosságmentesítéséről nem gondoskodik,

f)¹⁵ közterületen lévő árkot engedély nélkül betemet, - az eredeti állapot saját költségen történő helyreállításának kötelezettsége mellett,

g) a lomtalanításra meghirdetett időpontban a hulladékot úgy helyezi el, hogy az a jármű és gyalogos forgalmat zavarja, a zöldterületeket és a növényzetet károsítja, továbbá baleset-, vagy károkozás veszélyének előidézésével jár,

h)¹⁶ szórakozóhely, vendéglátóipari egység, kereskedelmi üzlethelyiség, és egyéb árusítóhely üzemeltetőjeként nem gondoskodik az üzlet előtti járdaszakasz tisztán tartásáról, a hó- és síkosság-mentesítéséről, a zárás előtt a szemét összetakarításáról,

i)¹⁷¹⁸ közterületen tulajdonosi hozzájárulás, vagy közútkezelői engedély nélkül szilárd burkolatú gépkocsibeállót, szilárd burkolatú útpadkát, valamint szilárd burkolatú vagy földárkot létesít, - az eredeti állapot saját költségen történő helyreállításának kötelezettsége mellett

j)¹⁹ az általa tartott állatot közterületen úgy sétáltatja, hogy nem tartja magánál az állat által okozott szennyezés (ürülék) megszüntetéséhez szükséges eszközöket, közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el, és kétszázezer forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

(2)²⁰ Az [\(1\) bekezdés](#)ben meghatározott közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás miatt a közterület-felügyelő ötvenezer forintig terjedő helyszíni bírságot szabhat ki.

6. Közterületek rendeltetéstől eltérő használata

6. § (1)²¹ Aki a közterületet engedélyhez kötött esetben közterület-használati engedély nélkül, vagy engedélyben foglalt feltételektől eltérő módon használja, közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el, és kétszázezer forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

(2) A közigazgatási bírságolási eljárás nem mentesít a közterület-használati díj-fizetési, illetve saját költségen való helyreállítási kötelezettség alól.

(3)²² Az [\(1\) bekezdés](#)ben meghatározott közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás miatt a közterület-felügyelő ötvenezer ²³ forintig terjedő helyszíni bírságot szabhat ki.

7. A közterületek rendjének megsértése

7. § (1) Aki közterületen

a) az utcai bútorokat, berendezéseket (ideértve a kerti padokat, virágtartó edényeket, vízvételi helyeket is) rendeltetésellenesen használja, felállítási helyükről elmozdítja, megrongálja,

b) lévő fákat megcsonkítja,

¹⁴ Módosult a 13/2019. (VI. 27.) önkormányzati rendelt 1. §-a alapján

¹⁵ Módosult a 27/2017. (XII. 20.) önkormányzati rendelet 8. §-a alapján; a21/2020. (IX. 18.) önkormányzati rendelet 1 §-a alapján.

¹⁶ Módosult a 15/2020. (VI. 26.) önkormányzati rendelet 3. §-a alapján

¹⁷ Módosult a 25/2020. (X. 29.) önkormányzati rendelet 1. §-a alapján

¹⁸ Módosult a 15/2023. (VII. 5.) önkormányzati rendelet 1. §-a alapján

¹⁹ Kiegészült a 15/2023. (VII. 5.) önkormányzati rendelethez 2. §-a alapján

²⁰ Módosult a 27/2017. (XII. 20.) önkormányzati rendelet 9. §-a alapján, módosult a 15/2020. (VI. 26.) önkormányzati rendelet 4. §-a alapján

²¹ Módosult a 15/2020. (VI. 26.) önkormányzati rendelet 5. §-a alapján

²² Módosult a 27/2017. (XII. 20.) önkormányzati rendelet 10. §-a alapján

²³ Módosult a 15/2023. (VII. 5.) önkormányzati rendelet 3. §-a alapján

- c)²⁴²⁵ használaton kívüli forgalomból kivont, érvényes műszaki vizsga nélküli vagy hatósági jelzés (forgalmi rendszám) nélküli járművet 10 napot meghaladó időtartamra – közterület-használati engedély nélkül – tárol, elhelyez,
- d)²⁶²⁷ a települési zöldinfrastruktúráról, a zöldfelületi tanúsítványról és a zöld védjegyről a fás szárú növények védelméről szóló [282/2024. \(IX. 30.\) Korm. rendelet](#) hatálya alá tartozó fás szárú növényt jogellenesen kivág, vagy megcsonkít,
- közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el, és kétszázezer forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.
- (1a)²⁸ Az a szeszes italt is forgalmazó üzlet, vendéglátóegység üzemeltetője, alkalmazottja, aki nem gondoskodik arról, hogy nyitvatartási időben az üzlet vagy a vendéglátóhely bármely bejáratától számított 5 méteres közterületi szakaszon szeszes italt ne fogyasszanak, közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el, és kétszázezer forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.
- (1b)²⁹ Aki közterületen nem a saját tulajdonában, üzemben tartásában lévő gépjárművet hasznoszerzés céljából, üzletszerűen vagy rendszeresen javít, mos, vagy e célból tárol, közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el, és kétszázezer forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.
- (1c)³⁰ Aki üzemképtelen, közúti közlekedésben részt venni nem képes járművet nem telephelyen tárolja, vagy ingatlanán belül tárolja, de nem fedett, vagy zárt építményben, garázsban tárolja, a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el és 200.000,- Ft-ig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.
- (2)³¹ Az az ingatlantulajdonos, aki a közterületbe nyúló fák és élő sövény gallyazásáról nem gondoskodik, közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el, és kétszázezer forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.
- (3)³²³³ Aki közterületre közútkezelői hozzájárulás nélkül, vagy a közútkezelői hozzájárulástól eltérő módon csapadékvizet magánterületről kivezet, az közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el, és kétszázezer forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.
- (4)³⁴ Az [\(1\)-\(3\) bekezdés](#)ben meghatározott közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás miatt a közterület-felügyelő ötvenezer forintig terjedő helyszíni bírságot szabhat ki.

8. A helyi környezet védelmére vonatkozó szabályok megszegése

8. § (1)³⁵ Aki

- a) egyedi fűtéssel rendelkező ingatlanon a fűtőberendezésekben olyan tüzelőanyagot éget, amit a berendezés használati utasításában nem engedélyeztek,
- b) nyílt téren és bármilyen berendezésben veszélyesnek minősülő hulladékot, vagy égetése során veszélyessé minősülő anyagot éget (ipari hulladék, műanyagok, gumi, vegyszer, fáradt olaj, vegyszeres és festékes göngyöleg, gyógyszermaradványok, szárazelem),

²⁴ Módosult a 21/2013./X.31./sz. rendelet 1.§-a alapján

²⁵ Módosult a 15/2023. (VII. 5.) önkormányzati rendelet 4. §-a alapján

²⁶ Módosult a 15/2020. (VI. 26.) önkormányzati rendelet 7. §-a alapján

²⁷ A 7. § (1) bekezdés d) pontja az Ócsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2025. (VII. 31.) önkormányzati rendelete 4. § (1) bekezdésével megállapított szöveg

²⁸ Kiegészült a 15/2023. (VII. 5.) önkormányzati rendelet 5. §-a alapján

²⁹ Kiegészült a 5215/2023. (VII. 5.) önkormányzati rendelet 6. §-a alapján

³⁰ A 7. § (1c) bekezdését az Ócsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2025. (VII. 31.) önkormányzati rendelete 4. § (2) bekezdése iktatta be

³¹ Módosult a 15/2020. (VI. 26.) önkormányzati rendelet 8. §-a alapján

³² Módosult a 27/2017. (XII. 20.) önkormányzati rendelet 11. §-a alapján, a 15/2020. (VI. 26.) önkormányzati rendelet 7. §-a alapján

³³ Módosult a 25/2020. (X. 29.) önkormányzati rendelet 2. §-a alapján

³⁴ Kiegészült a 25/2020. (X. 29.) önkormányzati rendelet 3. §-a alapján

³⁵ A 8. § (1) bekezdése az Ócsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2025. (VII. 31.) önkormányzati rendelete 5. §-ával megállapított szöveg

c)³⁶³⁷ magánterületen, vagy közterületen avart, kerti hulladékot, háztartási vagy egyéb hulladékot bármilyen módon éget, közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el, és kétszázezer forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

(2)³⁸ Az [\(1\) bekezdés c\) pont](#)jában meghatározott közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás miatt a közterület-felügyelő ötvenezer forintig terjedő helyszíni bírságot szabhat ki.

9. Egyes gyomnövények irtásának elmulasztása

9. §³⁹ Az az ingatlan tulajdonos, aki a tulajdonában lévő ingatlanának területén lévő – Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének az egyes gyomnövények elszaporodása elleni védekezési kötelezettségről szóló [21/2018. \(X. 31.\) önkormányzati rendelet 3. § \(4\) bekezdésében](#) meghatározott – gyomnövények folyamatos irtásáról nem gondoskodik, közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el, és kétszázezer forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

10. Önkormányzati tulajdonú utakon történő súlykorlátozás megszegése

10. § (1)⁴⁰⁴¹ Aki 7,5 t, azaz hét és fél tonnánál nagyobb össztömegű járművel Ócsa Város közigazgatási területén, 7,5 t, azaz hét és fél tonna súlykorlátozással érintett önkormányzati útra engedély nélkül – Ócsa Város Önkormányzatának a meghatározott össztömeget meghaladó gépjárművek helyi közutakra történő behajtásához szükséges behajtási engedély kiadásáról szóló [16/2019. \(VIII.1.\) önkormányzati rendelet](#) alapján kiállított engedély nélkül – behajt, közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el, és kétszázezer forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

(1a)⁴² Aki 3,5 t, azaz három és fél tonnánál nagyobb össztömegű járművel Ócsa Város közigazgatási területén, 3,5 t, azaz három és fél tonna súlykorlátozással érintett önkormányzati útra engedély nélkül – Ócsa Város Önkormányzatának a meghatározott össztömeget meghaladó gépjárművek helyi közutakra történő behajtásához szükséges behajtási engedély kiadásáról szóló [16/2019. \(VIII.1.\) önkormányzati rendelet](#) alapján kiállított engedély nélkül – behajt, közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el, és kétszázezer forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

(2)⁴³ Az [\(1\) bekezdésben](#) meghatározott közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás miatt a közterület-felügyelő ötvenezer forintig terjedő helyszíni bírságot szabhat ki.

11. Köz- és felekezeti temetők rendjének megsértése

11. § Aki

a) a temetőkben a hely csendjét megzavarja, valamint a kegyeletnek megfelelő magatartást nem tanúsít,

b) a temetőkben a kegyeleti tárgyakat, a sírokra ültetett fákat és növényeket, valamint a sírok díszítésére szolgáló anyagokat beszennyezi,

c) a sírhelyek gondozása során keletkező hulladékot a sírhelyek között tárol,

d) a sírokat és az urnasírokat kerítéssel határol körül,

e) a temetőkben gyertya égetéskor tűzveszélyt okoz,

³⁶ Módosult a 15/2020. (VI. 26.) önkormányzati rendelet 9. §-a alapján

³⁷ Módosult a 29/2020. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 1. §-a alapján

³⁸ Módosult a 27/2017. (XII. 20.) önkormányzati rendelet 12. §-a alapján, a 15/2020. (VI. 26.) önkormányzati rendelet 10. §-a alapján

³⁹ Módosult a 15/2020. (VI. 26.) önkormányzati rendelet 11. §-a alapján

⁴⁰ Módosult a 15/2020. (VI. 26.) önkormányzati rendelet 12. §-a alapján

⁴¹ Módosult a 15/2023. (VII. 5.) önkormányzati rendelet 7. §-a alapján

⁴² Kiegészült a 15/2023. (VII. 5.) önkormányzati rendelet 8. §-a alapján

⁴³ Módosult a 27/2017. (XII. 20.) önkormányzati rendelet 13. §-a alapján; a 15/2020. VI. 26.) önkormányzati rendelet 13. §-a alapján

- f) a temető területére kutyát - a vakvezető kutyák kivételével – bevisz,
- g) a kolumbárium fülkék elő részén a közkegyeletet sértő virágtartókat, díszítéseket vagy feliratokat helyez el,
- h) a temetőbe - a mozgáskorlátozottak, az engedélyezett munkálatokat végzők, és s láthatóan idős betegek kivételével - gépjárművel és motorkerékpárral behajt és ott közlekedik,
- i)⁴⁴ a temető területére a köz- és felekezeti temetőkről és a temetkezés rendjéről szóló [6/2016. \(III.30.\) önkormányzati rendelet 16. § \(1\) bekezdés](#)ében meghatározott nyitvatartási időn túl bemegy, vagy a nyitvatartási idő leteltekor külön felszólítás ellenére - a fokozatosság elvének betartására mellett - onnan nem hajlandó távozni,
- közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el, és kétszázezer forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.
- (2)⁴⁵ Az (1) bekezdés h) pontjában meghatározott közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás miatt a közterület-felügyelő ötvenezer forintig terjedő helyszíni bírságot szabhat ki.

12. A járművek parkolási rendjének szabályai megsértése

12. § (1)⁴⁶ Aki

- a) Ócsa város belterületi besorolású részeinek közterületein 3,5 t önsúlynál nehezebb járművet tárol, vagy elhelyez,
- b)⁴⁷ személygépkocsinak nem minősülő járművet, mezőgazdasági vontatmányt, vontatót, pótkocsit és egyéb járműszerelvényt Ócsa város belterületi besorolású részeinek közterületein tárol,

közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el, és kétszázezer forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

(2)⁴⁸ Az [\(1\) bekezdés](#)ben meghatározott közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás miatt a közterület-felügyelő ötvenezer forintig terjedő helyszíni bírságot szabhat ki.

(3)⁴⁹ E § alkalmazásában tárolásnak minősül

- a) a 3,5 t önsúlynál nehezebb jármű,
- b) a személygépkocsinak nem minősülő jármű,
- c) a mezőgazdasági vontatmány,
- d) a vontató,
- e) a pótkocsi, valamint
- f) az egyéb járműszerelvény

Ócsa város belterületi besorolású részeinek közterületein történő 2 órát meghaladó elhelyezése.

(4)⁵⁰ Nem minősül tárolásnak, ha a sofőr mozgásra, vagy elindulásra kész állapotban a [\(3\) bekezdés](#) a)-b), valamint d) és f) pontban meghatározott járműben várakozik.

(5)⁵¹ E § alkalmazásában

- a) jármű: a közúti közlekedés szabályairól szóló [1/1975 \(II.5.\) KPM-BM együttes rendelet \(a továbbiakban: KRESZ\)](#) 1. számú függelékének II. fejezet [a\) pontja](#) határozza meg,
- b) személygépkocsi: a [KRESZ](#) 1. számú függelékének II. fejezet [d\) pontja](#) határozza meg,
- c) mezőgazdasági vontatmány: a közúti járművek műszaki megvizsgálásáról szóló [5/1990 \(IV.12.\) KöHÉM rendelet 2. § \(8\) bekezdés](#) bb) pontja határozza meg.
- d) vontató: a [KRESZ](#) 1. számú függelékének II. fejezet g) pontja határozza meg,
- e) pótkocsi: a [KRESZ](#) 1. számú függelékének II. fejezet n) pontja határozza meg,

⁴⁴ Kiegészült a 11/2014./V.05./sz. rendelet 1.§-a alapján, módosult a 27/2017. (XII. 20.) önkormányzati rendelet 14. §-a alapján; módosult a 15/2020. (VI. 26.) önkormányzati rendelet 14. §-a alapján

⁴⁵ Módosult a 27/2017. (XII. 20.) önkormányzati rendelet 15. §-a alapján

⁴⁶ Módosult a 15/2020. (VI. 26.) önkormányzati rendelet 15. §-a alapján

⁴⁷ Módosult a 21/2013./X.31./sz. rendelet 3.§-a alapján

⁴⁸ Módosult a 27/2017. (XII. 20.) önkormányzati rendelet 16. §-a alapján; a 15/2020. (VI. 26.) önkormányzati rendelet 15. §-a alapján

⁴⁹ Kiegészült a 21/2013./X.31./sz. rendelet 4.§-a alapján

⁵⁰ Kiegészült a 21/2013./X.31./sz. rendelet 5.§-a alapján

⁵¹ Kiegészült a 21/2013./X.31./sz. rendelet 6.§-a alapján

f) járműszerelvény: a [KRESZ](#) 1. számú függelékének II. fejezet p) pontja határozza meg.

13. A hirdető-berendezések és hirdetmények tiltott helyen történő elhelyezése

13. § (1) Aki

a) hirdetményt

- aa) a köztisztasági előírások megsértésével terjeszt,
 - ab) nem vízdékony, vagy más környezetbarát ragasztóval helyez ki,
 - b) engedély nélkül hirdetőtáblát, hirdetőoszlopot, megállító táblát és címtáblát alkalmaz,
 - c) hirdető-berendezés elhelyezésével akadályozza közútra történő beláthatóságot, és ezzel a közúti közlekedést veszélyezteti,
 - d)⁵² hirdetményt helyez el
 - da) közterületi út, járda, gyalogút burkolatára festett kivitelben,
 - db) épületek falain, kerítésein és kapuin,
 - dc) közterületeken álló fák, padokon, oszlopokon,
 - dd) emlékműveken,
 - de) szobrokon,
 - df) közterület berendezésén, felépítményén,
- közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el, és kétszázezer forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

(2)⁵³ Az [\(1\) bekezdés](#)ben meghatározott közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás miatt a közterület-felügyelő ötvenezer forintig terjedő helyszíni bírságot szabhat ki.

14. Utak használatával kapcsolatos szabályok megsértése

14. § (1) Aki

- a) engedély nélkül utat elzár, az úton, az alatt vagy a felett építményt vagy más létesítményt, továbbá ezekhez csatlakozást létesít,
 - b) utat engedély nélkül felbont vagy elfoglal,
 - c) az út árkába vagy átereszébe olyan anyagot juttat, amely a lefolyást akadályozza vagy az árkot (átereszt) szennyezi,
 - d) természeti és védett természeti területen az engedélyezett közlekedési útról letér,
 - e)⁵⁴ az utat vagy az út műtárgyát gondatlanul megrongálja,
 - f)⁵⁵ az általa tartott állattól származó, bármely közösségi használatú területen (pl. út) található szennyeződést (ürüléket) nem takarít el,
- közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el, és kétszázezer forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

(2)⁵⁶ Az [\(1\) bekezdés](#)ben meghatározott közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás miatt a közterület-felügyelő ötvenezer forintig terjedő helyszíni bírságot szabhat ki.

14/A. Házsám tábla kihelyezésével kapcsolatos szabályok megsértése⁵⁷

14/A. § (1)⁵⁸ Az az ingatlan tulajdonos, vagy -használó, aki a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatásának és a házsámok megállapításának egyes szabályairól szóló [10/2016.\(VI.30.\) önkormányzati rendelet 22. §-ában](#) előírt rendelkezéseket megsértve

⁵² Módosult a 15/2020. (VI. 26.) önkormányzati rendelet 16. §-a alapján

⁵³ Módosult a 27/2017. (XII. 20.) önkormányzati rendelet 17. §-a alapján; a 15/2020. (VI. 26.) önkormányzati rendelet 17. §-a alapján

⁵⁴ Módosult a 15/2020. (VI. 26.) önkormányzati rendelet 18. §-a alapján

⁵⁵ Kiegészült a 15/2023. (VII. 5.) önkormányzati rendelet 9. §-a alapján

⁵⁶ Módosult a 27/2017. (XII. 20.) önkormányzati rendelet 18. §-a alapján; a 15/2020. (VI. 26.) önkormányzati rendelet alapján

⁵⁷ Kiegészült a 7/2017. (IV.27.) önkormányzati rendelet 1.§-a alapján

⁵⁸ Módosult a 15/2020. (VI. 26.) önkormányzati rendelet 20. §-a alapján

a) a házszám-tábla kihelyezését elmulasztja, cseréjéről, pótlásáról nem gondoskodik, vagy
b) a nem a valóságos állapotnak megfelelő, vagy nem megfelelő módon kifüggesztett házszám-táblát felszólítás ellenére sem az előírásnak megfelelően helyezi ki,
közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el, és kétszázezer forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható

(2)⁵⁹ Az [\(1\) bekezdés](#)ben meghatározott közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás miatt a közterület-felügyelő ötvenezer forintig terjedő helyszíni bírságot szabhat ki.

14/B. Közterületen történő növényültetésre, -telepítésre vonatkozó szabályok megsértése⁶⁰

14/B. § (1) Aki

a) közterületen engedély nélkül engedélyhez kötött növényt telepít, vagy az engedélytől, továbbá a növények ültetésének, valamint telepítésük engedélyeztetésének eljárási szabályairól szóló [11/2022. \(V. 27.\) önkormányzati rendelet](#)ben foglaltaktól eltérő módon növényt telepít, vagy

b) magáningatlanon az ingatlanhatártól mért, a növények ültetésének, valamint telepítésük engedélyeztetésének eljárási szabályairól szóló [11/2022. \(V. 27.\)⁶¹ önkormányzati rendelet](#)ben meghatározott legkisebb telepítési távolságon belül növényt telepít
közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el, és kétszázezer forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

(2) Az [\(1\) bekezdés a\) pontjában](#) meghatározott közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás miatt a közterület-felügyelő ötvenezer forintig terjedő helyszíni bírságot szabhat ki.

14/C. Közterületi játszótér, sportpark, Egészségház, valamint a köznevelési és közoktatási intézmények területén szeszes ital birtoklásának tilalma, valamint a játszótér és sportpark házirendjének megsértése⁶²

14/C. § (1) Aki

a) játszótér, vagy sportpark,

b) Egészségház,

c) település közigazgatási területén működő köznevelési és közoktatási intézmények területére szeszes italt visz be,
közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el, és kétszázezer forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.”

(2) Aki a játszótéri és sportparkban található eszközt nem a rendeltetésének megfelelően használja – az általa okozott kár megtérítése mellett – közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el, és kétszázezer forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

(3) Aki a játszótér, vagy sportpark házirendjét megsérti közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el, és kétszázezer forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

(4) E rendelkezés értelmében

a) játszótér: Az ócsai 1126/1 hrsz. alatt nyilvántartott és természetben az Ócsa, Millennium téren található játszótér.

b) sportpark: Az ócsai 1773/24 hrsz. alatt nyilvántartott és természetben az Ócsa, Falu Tamás utca ócsai 1773/24 hrsz. alatt található sportpark.

⁵⁹ Módosult a 27/2017. (XII. 20.) önkormányzati rendelet 19. §-a alapján; a 15/2020. (VI. 26.) önkormányzati rendelet 20. §-a alapján

⁶⁰ Kiegészült a 12/2022. (V. 27.) önkormányzati rendelet 1. §-a alapján

⁶¹ Módosult a 15/2023. (VII. 5.) önkormányzati rendelet 10. §-a alapján

⁶² Kiegészült a 15/2023. (VII. 5.) önkormányzati rendelet 11. §-a alapján

c) Egészségház: Az ócsai 1899/5 hrsz. alatt nyilvántartott és természetben az Ócsa, Szabadság tér 4. szám alatt található Egészségház.”

12. § 15. Eljárási szabályok

15. § (1) Az e rendeletben meghatározott közigazgatási bírság kiszabásával kapcsolatos ügyekben átruházott hatáskörben a jegyző jár el.

(2) A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartás elkövetése miatt az eljárás bejelentés, a közterület-felügyelő közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartásról felvett jegyzőkönyve alapján, vagy hivatalból indul.

(3)⁶³ Az e rendelet hatálya alá tartozó eljárások során az általános közigazgatási rendtartásról szóló [2016. évi CL. törvény](#) rendelkezéseit a következő kiegészítésekkel kell alkalmazni:

a) Közigazgatási bírság helyett figyelmeztetés alkalmazható, ha a cselekmény az elkövetés körülményeire tekintettel csekély súlyú és a figyelmeztetéstől is kellő visszatartó hatás várható.

b) Fiatalkorúval szemben közigazgatási bírságot vagy helyszíni bírságot csak abban az esetben lehet kiszabni, ha önálló jövedelemmel rendelkezik, vagy amennyiben az önálló jövedelemmel nem rendelkező fiatalkorú annak megfizetését vállalja.

c) Abban az esetben, ha a fiatalkorúval szemben a [b\) pont](#)ban foglaltakra tekintettel közigazgatási bírságot kiszabni nem lehet, vele szemben figyelmeztetés intézkedést kell alkalmazni.

d) Ha a fiatalkorúval szemben előreláthatólag közigazgatási bírság kiszabására kerül sor, a fiatalkorú meghallgatásától nem lehet eltekinteni.

e) A fiatalkorú meghallgatásáról törvényes képviselőjét értesíteni kell.

f) A fiatalkorút lehetőség szerint törvényes képviselője jelenlétében kell meghallgatni.

g)⁶⁴ A kiszabott közigazgatási bírságot a megbírságolt elkövető a marasztaló határozat véglegessé válásától számított harminc napon belül köteles megfizetni.

h)⁶⁵ Az e rendelettel megállapított szankciók végrehajtását a jegyző adók módjára történő behajtás, vagy önálló bírósági végrehajtó útján foganatosítja.

i)⁶⁶ Aki a [3-14/C. alcím](#)ben foglalt és szabályozott a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást elköveti, az természetes személy által elkövetett jogsértés esetén kettőszázezer forint – amelyet az egyes tényállások külön-külön rögzítenek -, míg jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet által elkövetett jogsértés esetén kettőmillió forint közigazgatási bírsággal sújtható.

⁶⁷_

15/B. Felelősségi szabályok⁶⁸

15/B. § (1) A közösségi együttélés szabályainak gépjárművel történő megsértése esetén a jogsértés miatt a jármű üzembentartója felel.

(2) A gépjármű üzembentartója mentesül a felelősség alól, ha:

a) a gépjármű a jogsértés időpontját megelőzően jogellenesen került ki a birtokából, és ezt a tényt közokirattal, vagy a büntetőeljárást kezdeményező irattal igazolja, vagy

b) a gépjárművet az üzembentartó a jogsértést megelőzően más használatába adta, és ezt teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt okirattal, vagy jogszabályban előírt menetlevéllel, fuvarlevéllel igazolja. Ebben az esetben a felelősség az igazolt használót terheli. Az okirattal igazolt használó a felelősségét nem mentheti ki.

⁶³ Módosult a 27/2017. (XII. 20.) önkormányzati rendelet 20. §-a alapján

⁶⁴ Kiegészült a 15/2023. (VII. 5.) önkormányzati rendelet 12. §-a alapján

⁶⁵ Kiegészült a 15/2023. (VII. 5.) önkormányzati rendelet 12. §-a alapján

⁶⁶ Kiegészült a 15/2023. (VII. 5.) önkormányzati rendelet 14. §-a alapján

⁶⁷ Hatályon kívül a 15/2023. (VII. 5.) önkormányzati rendelet 15. §-a alapján

⁶⁸ Kiegészült a 15/2023. (VII. 5.) önkormányzati rendelet 16. §-a alapján

(3) Nem természetes személy üzemtartó esetén, amennyiben nem áll rendelkezésre adat a jármű vezetőjének személyéről, úgy az üzemtartó képviselőre jogosult személy – együttes képviselő esetén valamennyi képviselőre jogosult személy egyetemlegesen – felelős.

16. Hatálybalépés

16. § E rendelet 2013. április 1. napján lép hatályba, rendelkezéseit a hatálybalépést követően elkövetett cselekményekre kell alkalmazni.

Paul Tamás s.k.
polgármester

dr. Szabó György s.k.
jegyző