

**Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének
7/2019. (III. 28.) önkormányzati rendelete¹
az Ócsai Életút Program keretében nyújtandó támogatások rendjéről**

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében foglalt eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8., valamint 8a. pontjaiban meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

(1) E rendelet célja, hogy Ócsa Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) megállapítsa azokat a szabályokat, melyek alapján az Önkormányzat az ócsai polgárok számára életútjuk jelentős szakaszaiban támogatást nyújt.

(2) Az Ócsai Életút Programot az alábbi Programok összessége alkotja:

1. Ócsai Csemete Program,
2. Ócsai Óvodakezdési Program,
3. Ócsai Iskolakezdési Program,
4. Első közös lakáshoz jutó családok támogatása.²

2. §

(1)³ E rendelet hatálya – az egyes támogatási formáknál meghatározott kiegészítő feltételekkel – az Ócsa város közigazgatási területén állandó lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező természetes személyekre terjed ki.

(2) A Képviselő-testület felhatalmazza az Ócsai Polgármesteri Hivatalt (a továbbiakban: Polgármesteri Hivatal) a támogatásokkal kapcsolatos személyes adatok kezelésére a támogatásról szóló döntés meghozatalát követő egy évig.

2. Ócsai Csemete Program

3. §

(1) Az Önkormányzat az Ócsai Csemete Program keretében „Babaköszöntő Csomagot” juttat az arra jogosult személyek részére.

(2)⁴ Babaköszöntő csomagra jogosult az a magyar állampolgársággal rendelkező gyermek, aki e rendelet hatályba lépését követően született és születését megelőzően, vagy a gyermek három hónapos korának betöltése előtt történt örökbe fogadását megelőzően minimum hat hónapja legalább egyik szülője életvitelszerűen Ócsa város közigazgatási területén él és állandó ócsai bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkezik.

¹ Egységes szerkezetben a 10/2019. (V. 30.) önkormányzati rendelettel, hatályos 2019. május 31-től; a 22/2020. X. 29.) önkormányzati rendelettel, hatályos 2021. január 1-től.

² Kiegészült a 22/2020. (X. 29.) önkormányzati rendelet 1. §-a alapján.

³ Módosult a 10/2019. (V. 30.) önkormányzati rendelet 1. §-a alapján.

⁴ Módosult a 10/2019. (V. 30.) önkormányzati rendelet 2. §-a alapján.

(3) A babaköszöntő csomag természetbeni támogatás, mely többek között gyógyszerári egységcsomagot, és más a gyermek gondozását segítő tárgyakat tartalmaz. A csomag értéke legfeljebb 15.000 Ft.

(4) A támogatást egy gyermek után csak egy alkalommal és csak az egyik szülő jogosult igénybe venni. Amennyiben mindkét szülő esetében fennállnak a jogosultsági feltételek, azonban a szülők külön élnek, úgy az a szülő jogosult a támogatást igénybe venni, akinél a gyermek elhelyezésre került.

(5) A babaköszöntő csomag iránti kérelmet a gyermek születését követő 3 hónapon belül az e rendelet 1. mellékletét képező formanyomtatványon a Polgármesteri Hivatalhoz kell benyújtani. A jogosultsági feltételek ellenőrzése után Ócsa Város Polgármestere (a továbbiakban: polgármester) átruházott hatáskörben határozattal dönt a jogosultság megállapításáról.

(6) A csomagok beszerzéséről az Önkormányzat, a jogosultak részére történő eljuttatásáról a polgármester gondoskodik.

(7) E támogatás nem adható annak, aki Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének a pénzügyi és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 16/2016. (IX. 01.) önkormányzati rendelet 17/A. §-ában foglalt „Babaköszöntő csomag” elnevezésű támogatásban részesült.

3. Ócsai Óvodakezdési Program

4. §

(1)⁵ Az Önkormányzat az Ócsai Óvodakezdési Program keretében „Óvodába megyek” Csomagot juttat az arra jogosult személyek részére.

(2)⁶ „Óvodába megyek” Csomagra jogosult az a magyar állampolgársággal rendelkező gyermek, aki

a) Ócsán működő köznevelési intézményben létesít első alkalommal óvodai jogviszonyt és a gyermek, valamint legalább az egyik szülője a gyermek köznevelési intézménybe történő beiratkozásával egyidejűleg életvitelszerűen Ócsa város közigazgatási területén él és állandó ócsai bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkezik.

b) nem Ócsán működő köznevelési intézményben létesít óvodai jogviszonyt, ugyanakkor a gyermek és legalább az egyik szülője a gyermek köznevelési intézménybe történő beiratkozásával egyidejűleg életvitelszerűen Ócsa város közigazgatási területén él és állandó ócsai bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkezik.

(3)⁷ Az „Óvodába megyek” Csomag természetbeni támogatás, melynek értéke legfeljebb 15.000 Ft.

(4) A támogatást egy gyermek után csak egy alkalommal és csak az egyik szülő jogosult igénybe venni. Amennyiben mindkét szülő esetében fennállnak a jogosultsági feltételek, azonban a szülők külön élnek, úgy az a szülő jogosult a támogatást igénybe venni, akinél a gyermek elhelyezésre került.

(5)⁸ A támogatás iránti kérelmet az óvodai beiratkozást követő 3 hónapon belül az e rendelet 2. mellékletét képező formanyomtatványon a Polgármesteri Hivatalhoz kell benyújtani. A jogosultsági feltételek ellenőrzése után a polgármester átruházott hatáskörben határozattal dönt a jogosultság megállapításáról.

(6) A jogosultak a csomagokat a határozat kézhezvételét követően a Polgármesteri Hivatalban vehetik át.

⁵ Módosult a 10/2019. (V. 30.) önkormányzati rendelet 3. §-a alapján.

⁶ Módosult a 10/2019. (V. 30.) önkormányzati rendelet 4. §-a alapján.

⁷ Módosult a 10/2019. (V. 30.) önkormányzati rendelet 5. §-a alapján.

⁸ Módosult a 10/2019. (V. 30.) önkormányzati rendelet 6. §-a alapján.

4. Ócsai Iskolakezdési Program

5. §

- (1) Az Önkormányzat az Ócsai Iskolakezdési Program keretében „Elsős vagyok” Csomagot juttat az arra jogosult személyek részére.
- (2)⁹ „Elsős vagyok” Csomagra jogosult az a magyar állampolgársággal rendelkező gyermek, aki
- Ócsán működő közoktatási intézményben létesít első alkalommal általános iskolai tanulói jogviszonyt és a gyermek, valamint legalább az egyik szülője a gyermek közoktatási intézménybe történő beiratkozásával egyidejűleg életvitelszerűen Ócsa város közigazgatási területén él és állandó ócsai bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkezik.
 - nem Ócsán működő közoktatási intézményben létesít általános iskolai tanulói jogviszonyt, ugyanakkor a gyermek és legalább az egyik szülője a gyermek közoktatási intézménybe történő beiratkozásával egyidejűleg életvitelszerűen Ócsa város közigazgatási területén él és állandó ócsai bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkezik.
- (3) Az „Elsős vagyok” Csomag természetbeni támogatás, melynek értéke legfeljebb 15.000 Ft.
- (4) A támogatást egy gyermek után csak egy alkalommal és csak az egyik szülő jogosult igénybe venni. Amennyiben mindkét szülő esetében fennállnak a jogosultsági feltételek, azonban a szülők külön élnek, úgy az a szülő jogosult a támogatást igénybe venni, akinél a gyermek elhelyezésre került.
- (5)¹⁰ A támogatás iránti kérelmet az általános iskolai beiratkozást követő 3 hónapon belül az e rendelet 3. mellékletét képező formanyomtatványon a Polgármesteri Hivatalhoz kell benyújtani. A jogosultsági feltételek ellenőrzése után a polgármester átruházott hatáskörben határozattal dönt a jogosultság megállapításáról.
- (6) A jogosultak a csomagokat a határozat kézhezvételét követően a Polgármesteri Hivatalban vehetik át.
- (7) E támogatás nem adható annak, aki Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének 157/2017. (VI. 28.) számú ÖK. határozatában foglaltak alapján támogatásban részesült.

4/A. Első közös lakáshoz jutó családok támogatása¹¹

5/A. §

- (1) Az Önkormányzat támogatást nyújt, a településen első közös lakáshoz jutó családok elnevezésű támogatást biztosít az arra jogosult személyek részére.
- (2) Első közös lakáshoz jutó támogatásra jogosult az a házaspár,
- amely legalább egyik tagja Ócsán – a kérelem benyújtását megelőzően legalább egy éve – bejelentett lakcímmel rendelkezik,
 - amelynek tagjai ténylegesen, életvitelszerűen az ócsai lakcímen kívánnak élni,
 - amelynek legalább egy tagja 40. életévét – a kérelem benyújtásakor – még nem töltötte be.
- (a továbbiakban együttesen: kérelmezők/
- (3) A támogatás kizárólag lakás céljára szolgáló és Ócsa közigazgatási területén
- önálló helyrajzi számú ingatlanon történő lakás építése, valamint
 - önálló helyrajzi számú ingatlanon lévő családi ház vagy lakás adásvétel útján történő vásárlása
- céljából vehető igénybe. (továbbiakban együttesen: ingatlan)

⁹ Módosult a 10/2019. (V. 30.) önkormányzati rendelet 7. §-a alapján.

¹⁰ Módosult a 10/2019. (V. 30.) önkormányzati rendelet 8. §-a alapján.

¹¹ Kiegészült a 22/2020. (X. 29.) önkormányzati rendelet 2. §-a alapján.

- (4) A (3) bekezdés a) pontja szerinti esetben az önálló lakás elhelyezésére szolgáló építési telekingatlannak valamelyik kérelmező, vagy a kérelmezők tulajdonában kell lennie.
- (5) A (3) bekezdés b) pontja szerinti esetben az ingatlan tulajdonjoga átruházásának földhivatali bejegyzésre alkalmas – és a földhivatalhoz bejegyzés céljára igazoltan benyújtott - okiratban vevőként a kérelmezőket kell megnevezni.
- (6) A támogatás kizárólag olyan
- a) ingatlan építéséhez, valamint
 - b) ingatlan adásvételéhez vehető igénybe,
- amely esetén a kérelmezők, valamint a velük egy háztartásban élő kiskorúak számát tekintve a lakás nagysága nem haladja meg a (7) bekezdésben meghatározott jogos lakásigény mértéke felső határát,
- (7) A jogos lakásigény mértéke felső határa:
- a) 2 fő esetén 2 ½ szoba,
 - b) 3 fő esetén 3 szoba,
 - c) 4 fő esetén 3 ½ szoba,
 - d) 5 és annál több fő esetén 4 szoba.
- (8) Egy szobának tekintendő a 12 m² feletti, de 30 m²-t meg nem haladó alapterületű lakóhelyiség. Fél szobának tekintendő a 12 m², vagy az alatti alapterületű lakóhelyiség.
- (9) A (3) bekezdés a) pontja szerinti ingatlan építése esetén támogatásra jogosult a kérelmező, ha lakás készülségi foka az alábbi kritériumoknak megfelel:
- a) a lakás rendeltetésszerű használatához szükséges helyiségek (lakó-, főző- és egészségügyi helyiség) kialakítása megtörtént, a helyiségek fűthetők, zárhatók,
 - b) a lakás legalább egy lakószobája vakolt, fűtése biztosítható, zárható (nyílászárókkal rendelkezik) és az aljzata szilárd,
 - c) WC használata, valamint a vízvétel lehetősége lakáson belül biztosított,
 - d) a lakás vagy lakóépület és közvetlen környezetének kialakítása, az ingatlan előtti közterületi rész – a helyszíni szemle tartásának időpontjában – rendezett.
- (10) A támogatási kérelmet e rendelet 4. melléklete szerinti formanyomtatványon a Polgármesteri Hivatalhoz kell benyújtani.
- (11) A támogatási kérelemhez mellékelni kell:
- a) a kérelmezők személyazonosságára, életkorára és lakcímének igazolására alkalmas dokumentumokat, melyek fénymásolását és hitelesítését a Polgármesteri Hivatal végzi,
 - b) a kérelmezők házassági jogviszonyának igazolására alkalmas házassági anyakönyvi kivonatát, mely fénymásolatát és hitelesítését a Polgármesteri Hivatal készíti el és végzi,
 - c) a (3) bekezdés a) pontja esetében:
 - ca) az építési telekingatlan tulajdoni lapjának 30 napnál nem régebbi kivonatát,
 - cb) az eljáró építés hatóságnál bejelentett felelős műszaki vezető által aláírt nyilatkozatot az ingatlan készülségi fokáról a (9) bekezdésben előírt tartalomra vonatkozóan.
 - d) a (3) bekezdés b) pontja esetében:
 - da) az adásvételi szerződés ügyvéd által ellenjegyzett példányát, mely fénymásolását és hitelesítését a Polgármesteri Hivatal végzi,
 - db) az adásvétellel megszerezni kívánt ingatlan tulajdoni lapjának 30 napnál nem régebbi példányát, melyen a tulajdonjog átruházására irányuló szándék – az eladó tulajdonjogának fenntartása mellett – feltüntetésre került.
 - e) A kérelmezők felelősségük tudatában tett kérelem formanyomtatványhoz csatolt nyilatkozatát

- ea) arról a tényről, hogy a b) pontban igazolt házassági életközösség közöttük a mai napig fennáll,
- eb) arról a tényről, hogy a támogatottak egyike sem rendelkezik lakás céljára szolgáló ingatlantulajdonnal, vagy ingatlan tulajdoni hányadával, illetve amennyiben azzal rendelkeznek azt rajtuk kívülálló körülmények miatt lakás céljára igénybe venni nem tudják és az ingatlant gazdasági tevékenység céljára – ideértve az ingatlan részének, vagy egészének bérbeadását is – nem hasznosítják. A Polgármesteri Hivatal társhatóság megkeresése útján az e nyilatkozási pontban foglalt tényekről helyszínelés útján meggyőződhet,
- ec) arról a tényről, hogy a (3) bekezdés a)-b) pontjaiban rögzített ingatlan építésével, vagy megvásárlásával első közös lakásukhoz jutnak,
- ad) arról a tényről, hogy a kérelmezők egyike sem részesült az önkormányzat által nyújtott hasonló célú támogatásban a kérelem benyújtását megelőzően,
- (12) A kérelmet tárgyév március 31. napjáig, június 30. napjáig, valamint szeptember 30. napjáig lehet írásban benyújtani. Amennyiben a kérelem benyújtásának határideje munkaszüneti napra esik, úgy azt a soron következő munkanapig lehet megtenni.
- (13) A kérelmeket személyesen a Polgármesteri Hivatalban ügyfélfogadási időben, vagy postai úton lehet benyújtani. A kérelmek benyújtásakor a benyújtás idejét (év, hónap, nap, óra, perc) a kérelmet átvevő feltünteti. Postán történő benyújtás esetén, a posta dátum bélyegzőn feltüntetett nap 24. óráját kell figyelembe venni.
- (14) A kérelmet legkésőbb az építkezés megkezdésének – az építés hatóság felé tett – bejelentésétől számított 30 hónapon belül lehet benyújtani. A határidő számításánál a naptári hónapokat kell figyelembe venni.
- (15) A (12) bekezdésben, valamint a (14) bekezdésben meghatározott határidő eltelte után a hiánypótlás lehetősége kizárt, kérelem befogadása esetén annak elutasításának van helye.
- (16) A (12) bekezdésben, valamint a (14) bekezdésben meghatározott határidő elmulasztása esetén igazolásnak nincs helye.
- (17) A benyújtás időpontját a (13) bekezdésben foglaltak szerint kell rögzíteni, valamint postán történő benyújtás esetén, a posta dátum bélyegzőn feltüntetett nap 24. óráját kell figyelembe venni.
- (18) A támogatásról a Képviselő-testület Gazdasági Bizottsága (a továbbiakban: Gazdasági Bizottság) átruházott hatáskörben határozattal dönt.
- (19) A Gazdasági Bizottság képviseletében az elnök a Polgármesteri Hivatal szociális ügyintézőjével a kérelem megvizsgálását követően:
- lakásépítés esetén az építkezés helyszínén,
 - új, vagy használt lakásvásárlás esetén a vásárolni kívánt ingatlanon helyszíni szemlét köteles tartani és arról írásbeli jegyzőkönyvet köteles készíteni.
- (20) A Gazdasági Bizottság a kérelmeket tárgyévi munkarendje szerinti áprilisi, júliusi és októberi ülésén, zárt ülés keretén belül bírálja el.
- (21) Amennyiben a kérelem feldolgozása során hiánypótlásra kerül sor, úgy a döntéshozatal időpontja vonatkozásában a benyújtás időpontjaként az utolsó hiánypótlás eredményes teljesítésének időpontját kell figyelembe venni.
- (22) Méltányosság alkalmazására, vagy e rendeletben nem szabályozott körülmények méltányosságból történő figyelembevételére nincs mód.
- (23) El kell utasítani a támogatási kérelmet, ha:
- a kérelmet nem a melléklet szerinti formanyomtatványon nyújtották be, vagy hiányos, vagy a kérelmezők valamelyike igazolhatóan hamis adatot közölt,
 - a kérelem e rendelet valamely rendelkezésébe ütközik,
 - az építés alatt álló ingatlan a kérelem benyújtását megelőzően részben /ütemezett építkezés/, vagy egészben használatbavételi engedéllyel rendelkezik,

- d) – a (3) bekezdés a) pontja esetében – a kérelmezők a Gazdasági Bizottság helyszíni szemlét megelőzően az ingatlant, vagy annak bármely részét lakás céljára láthatóan használatba vették,
 - e) az építés alatt álló ingatlan vonatkozásában fennmaradási engedélyezési eljárás lefolytatására, vagy fennmaradási engedély kiadására azért került sor, mert a kérelmezők az építkezést a jogerős építési engedély birtokába kerülése nélkül megkezdte,
- (24) A Gazdasági Bizottság döntéséről a polgármester a döntést követő 15 napon belül tájékoztatja a kérelmezőket (a továbbiakban: támogatottak).
- (25) A Gazdasági Bizottság döntését követő 45 napon belül a Polgármesteri Hivatal a támogatottak, vagy a támogatottak valamelyikének számláját vezető pénzügyi intézményhez történő átutalással folyósítja a támogatás összegét.
- (26) A támogatás mértéke, igénylő házaspáronként egyszeri 500.000 Ft, azaz ötszázezer forint.
- (27) A (3) bekezdés a) pontjára esetén vissza kell fizetni a támogatást, ha ahhoz a támogatottak a Gazdasági Bizottság félrevezetésével jutottak. A támogatás e pont szerinti visszafizetését legkésőbb a támogatás folyósításától számított 24 hónapon belül lehet követelni.
- (28) A (3) bekezdés b) pontja esetén vissza kell fizetni a támogatást, ha a támogatottak tulajdonjogának földhivatali nyilvántartásbeli végleges bejegyzésére a támogatás folyósításától számított 45 naptári napon belül nem került sor.
- (29) A tulajdonjog bejegyzését a támogatottak az ingatlan 30 napnál nem régebbi – a tulajdonjog végleges bejegyzését tartalmazó – tulajdoni lapjának Polgármesteri Hivatalnál történő bemutatásával igazolhatják.

A (26)-(27) bekezdésben foglalt visszafizetésnek a jegybanki alapkamat kétszeresének figyelembevételével – a támogatás folyósításának napjától a visszafizetés napjáig számított -, kamattal növelten kötelesek a támogatottak eleget tenni

5. Záró rendelkezések

6. §

E rendelet 2019. április 1. napján lép hatályba.

Bukodi Károly
polgármester

dr. Molnár Csaba
jegyző

Kihirdetve: 2019. március 28. napján

dr. Molnár Csaba
jegyző

1. melléklet az Ócsai Életút Program keretében nyújtandó támogatások rendjéről szóló 7/2019. (III.28.) önkormányzati rendelethez¹²

Ócsai Polgármesteri Hivatal
2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky u. 2.
Hatósági, Műszaki és Pályázatkezelő Iroda
Tel: 06-29/378-125 20-as mellék

e-mail: szociroda2@ocsa.hu

BABAKÖSZÖNTŐ CSOMAG IRÁNTI KÉRELEM

Alulírott _____ (kérelmező neve)
_____ (kérelmező születési neve)
_____ (születési hely és idő)
_____ (anyja neve)
_____ (bejelentett állandó lakóhelye)
_____ (telefonszám *(nem kötelező megadni)*)
_____ (e-mail cím *(nem kötelező megadni)*)
továbbá, _____ (másik szülő neve)
_____ (születési neve)
_____ (születési hely és idő)
_____ (anyja neve)
_____ (bejelentett állandó lakóhelye)
_____ (telefonszám *(nem kötelező megadni)*)
_____ (e-mail cím *(nem kötelező megadni)*)
úgy mint, _____ (újszülött gyermek neve)
_____ (születési hely és idő)
_____ (anyja neve)
_____ (bejelentett állandó lakóhelye)

szülei, azzal a kéréssel fordulok az Ócsai Polgármesteri Hivatalhoz, hogy az alábbi adatok alapján, részemre babaköszöntő csomagra való jogosultságot megállapítani szíveskedjen.

Amennyiben a szülők külön élnek, melyik szülőnél helyezték el a gyermeket?

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek. Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak és melléleteknek a szociális igazgatási eljárás során történő felhasználásához.

Melléletek:

- 1) Szülő lakcímkártyájának másolata, mely igazolja, hogy legalább hat hónapja Ócsa város közigazgatási területén bejelentett állandó lakcímmel rendelkezik.
- 2) Az újszülött gyermek születési anyakönyvi kivonatának másolata.

Ócsa,.....

Kérelmező aláírása

¹² Módosult a 10/2019. (V. 30.) önkormányzati rendelet 9. §-a alapján.

NYILATKOZAT

Alulírott _____ (kérelmező neve)
_____ (lakcím)

nyilatkozom, hogy az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (3) bekezdésében foglaltakra figyelemmel _____ nevű gyermekem jogán igényelt babaköszöntő csomag iránti kérelmemre **hozott kedvező döntés esetén**

fellebbezési jogomról lemondok.

Ócsa,.....

Kérelmező aláírása

2. melléklet az Ócsai Életút Program keretében nyújtandó támogatások rendjéről szóló 7/2019. (III. 28.) önkormányzati rendelethez¹³

Ócsai Polgármesteri Hivatal
2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky u. 2.
Hatósági, Műszaki és Pályázatkezelő Iroda
Tel: 06-29/378-125 20-as mellék

e-mail: szociroda2@ocsa.hu

ÓVODÁBA MEGYEK CSOMAG IRÁNTI KÉRELEM

Alulírott _____ (kérelmező neve)
_____ (kérelmező születési neve)
_____ (születési hely és idő)
_____ (anyja neve)
_____ (bejelentett állandó lakóhelye)
_____ (telefonszám *(nem kötelező megadni)*)
_____ (e-mail cím *(nem kötelező megadni)*)
továbbá, _____ (másik szülő neve)
_____ (születési neve)
_____ (születési hely és idő)
_____ (anyja neve)
_____ (bejelentett állandó lakóhelye)
_____ (telefonszám *(nem kötelező megadni)*)
_____ (e-mail cím *(nem kötelező megadni)*)
úgy mint, _____ (gyermek neve)
_____ (születési hely és idő)
_____ (anyja neve)
_____ (bejelentett állandó lakóhelye)
szülei, azzal a kéréssel fordulok az Ócsai Polgármesteri Hivatalhoz, hogy az alábbi adatok alapján, részemre „Óvodába megyek” csomagra való jogosultságot megállapítani szíveskedjen.

Amennyiben a szülők külön élnek, melyik szülőnél helyezték el a gyermeket?

Intézmény megnevezése, ahová a gyermek beiratkozása megtörtént:

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek. Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak és mellékleteknek a szociális igazgatási eljárás során történő felhasználásához.

Mellékletek:

- 1) Szülő és a gyermek lakcímkártyájának másolata, mely igazolja, hogy legalább hat hónapja Ócsa város közigazgatási területén bejelentett állandó lakóhellyel rendelkeznek.

Ócsa,.....

Kérelmező aláírása

¹³ Módosult a 10/2019. (V. 30.) önkormányzati rendelet 10. §-a alapján.

NYILATKOZAT

Alulírott _____(kérelmező neve)

_____(lakcím)

nyilatkozom, hogy az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (3) bekezdésében foglaltakra figyelemmel _____ nevű gyermekem jogán igényelt „Óvodába megyek” csomag iránti kérelmemre **hozott kedvező döntés esetén**

fellebbezési jogomról lemondok.

Ócsa,.....

Kérelmező aláírása

3. melléklet az Ócsai Életút Program keretében nyújtandó támogatások rendjéről szóló 7/2019. (III. 28.) önkormányzati rendelethez¹⁴

Ócsai Polgármesteri Hivatal
2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky u. 2.
Hatósági, Műszaki és Pályázatkezelő Iroda
Tel: 06-29/378-125 20-as mellék

e-mail: szociroda2@ocsa.hu

ELSŐS VAGYOK CSOMAG IRÁNTI KÉRELEM

Alulírott _____ (kérelmező neve)
_____ (kérelmező születési neve)
_____ (születési hely és idő)
_____ (anyja neve)
_____ (bejelentett állandó lakóhelye)
_____ (telefonszám *(nem kötelező megadni)*)
_____ (e-mail cím *(nem kötelező megadni)*)
továbbá, _____ (másik szülő neve)
_____ (születési neve)
_____ (születési hely és idő)
_____ (anyja neve)
_____ (bejelentett állandó lakóhelye)
_____ (telefonszám *(nem kötelező megadni)*)
_____ (e-mail cím *(nem kötelező megadni)*)
úgy mint, _____ (gyermek neve)
_____ (születési hely és idő)
_____ (anyja neve)
_____ (bejelentett állandó lakóhelye)
szülei, azzal a kéréssel fordulok az Ócsai Polgármesteri Hivatalhoz, hogy az alábbi adatok alapján, részemre „Elsős vagyok” csomagra való jogosultságot megállapítani szíveskedjen.

Amennyiben a szülők külön élnek, melyik szülőnél helyezték el a gyermeket?

Intézmény megnevezése, ahová a gyermek beiratkozása megtörtént:

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek. Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak és melléleteknek a szociális igazgatási eljárás során történő felhasználásához.

Melléletek:

- 1) Szülő és gyermek lakcímkártyájának másolata, mely igazolja, hogy legalább hat hónapja Ócsa város közigazgatási területén bejelentett állandó lakóhellyel rendelkeznek.

Ócsa,.....

Kérelmező aláírása

¹⁴ Módosult a 10/2019. (V. 30.) önkormányzati rendelet 11. §-a alapján.

NYILATKOZAT

Alulírott _____ (kérelmező neve)
_____(lakcím)
nyilatkozom, hogy az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (3)
bekezdésében foglaltakra figyelemmel _____ nevű gyermekem jogán
igényelt „Elsős vagyok” csomag iránti kérelmemre **hozott kedvező döntés esetén**

fellebbezési jogomról lemondok.

Ócsa,.....

Kérelmező aláírása

Ócsai Polgármesteri Hivatal
2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky u. 2.
Hatósági, Műszaki és Pályázatkezelő Iroda
Tel: 06-29/378-125 e-mail: hatosag@ocsa.hu, hatosag2@ocsa.hu, muszak2@ocsa.hu

ELSŐ KÖZÖS LAKÁSHOZ JUTÁS IRÁNTI TÁMOGATÁS IGÉNYLÉSÉHEZ

Alulírott _____ (első kérelmező fél neve)
_____ (születési hely és idő)
_____ (anyja neve)
_____ (telefonszám)
_____ (bejelentett állandó lakcíme)
_____ (ha nem lakcímén él, tényleges tartózkodási helye)
_____ (adó azonosító jele)
_____ (folyószámlaszáma)

és házastársa

_____ (másik kérelmező fél neve)
_____ (születési hely és idő)
_____ (anyja neve)
_____ (telefonszám)
_____ (bejelentett állandó lakcíme)
_____ (ha nem lakcímén él, tényleges tartózkodási helye)
_____ (adó azonosító jele)
_____ (folyószámlaszáma)

azzal a kéréssel fordulunk Ócsa Város Önkormányzatához, hogy részünkre az alábbi építeni/vásárolni kívánt ingatlanhoz jutásunkat – mint első közös lakásunk – támogassa.

Nyilatkozunk, hogy _____ (első kérelmező fél) napjától, míg _____ (második kérelmező fél) napjától folyamatosan Ócsán lakunk, továbbá nyilatkozunk, hogy a megszerezni kívánt ingatlanba az alábbi személyek velünk együtt költöznének:

Együtt költöző neve

Születési ideje

Kapcsolata a kérelmezőkkel

_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

Építeni kívánt ingatlan esetén kitöltendő:

Az építeni kívánt ingatlan címe: _____

Építési engedélyének száma: _____

Az építeni kívánt ingatlan becsült költségvetés szerinti ára: _____

Vásárolni kívánt ingatlan esetén kitöltendő:

A vásárolni kívánt ingatlan címe: _____

A vásárolni kívánt ingatlan helyrajzi száma: _____

A vásárolni kívánt ingatlan adás-vételi szerződés szerinti vételára: _____

A lakás, családi ház meglévő, illetve tervezett helyiségeire, alapterületére vonatkozó adatok (minden esetben kitöltendő):

A lakás alapterülete: _____

Az egyéb helyiségek alapterülete: _____

Összes helyiség alapterülete: _____

Lakótelek nagysága: _____

Szobák és annak minősülő helyiségek méretei: 1) _____ m² 2) _____ m² 3) _____ m² 4) _____ m²

5) _____ m² 6) _____ m² 7) _____ m² 8) _____ m²

A lakásban lévő egyéb helyiségek: konyha, kamra, előszoba, fürdőszoba, WC, vagy más előzőekben fel nem sorolt:

Az ingatlanhoz tartozó egyéb helyiségek: műhely, hobbiszoba, mosókonyha, tároló, padlás, pince, egyéb éspedig:

Ócsa,.....

Melléletek:

1. a kérelmezők személyazonosságára, életkorára és lakcímének igazolására alkalmas dokumentumok fénymásolatai.
2. a kérelmezők házassági igazolására alkalmas anyakönyvi kivonatát.
3. lakás építése esetén
 - a) az építési telekingatlan tulajdoni lapjának 30 napnál nem régebbi kivonatát,
 - b) az eljáró építés hatóságánál bejelentett felelős műszaki vezető által aláírt nyilatkozatot az ingatlan készülségi fokáról a (9) bekezdésben előírt tartalomra vonatkozóan.
4. lakás vásárlása esetén
 - a) az adásvételi szerződés ügyvéd által ellenjegyzett példányát, mely fénymásolását és hitelesítését a Polgármesteri Hivatal végzi,
 - b) az adásvétellel megszerezni kívánt ingatlan tulajdoni lapjának 30 napnál nem régebbi példányát, melyen a tulajdonjog átruházására irányuló szándék - az eladó tulajdonjogának fenntartása mellett – feltüntetésre került.
5. A kérelmezők felelősségük tudatában tett kérelem formanyomtatványhoz csatolt nyilatkozatát
 - a) arról a tényről, hogy az igazolt életközösség közöttük a mai napig fennáll,
 - b) arról a tényről, hogy a támogatottak egyike sem rendelkezik lakás céljára szolgáló ingatlan tulajdonnal, vagy ingatlan tulajdoni hányadával, illetve amennyiben azzal rendelkeznek azt rajtuk kívülálló körülmények miatt lakás céljára igénybe venni nem tudják és az ingatlant gazdasági tevékenység céljára – ideértve az ingatlan részének, vagy egészének bérbeadását is – nem hasznosítják.
 - b) arról a tényről, hogy a megjelölt ingatlan építésével, vagy megvásárlásával első közös lakásukhoz jutnak,
 - c) arról a tényről, hogy a kérelmezők egyike sem részesült az önkormányzat által nyújtott hasonló célú támogatásban a kérelem benyújtását megelőzően.

Valamennyi melléklet fénymásolását és hitelesítését a Polgármesteri Hivatal végzi.

NYILATKOZAT
Első közös lakáshoz jutás támogatása iránti kérelemhez
(A kívánt szöveg aláhúzendó!)

Alulírott kérelmezők felelősségünk tudatában kijelentjük, hogy:

1) Kivonattal igazolt életközösség közöttünk a mai napig

fennáll

nem áll fenn

2) Lakás céljára szolgáló ingatlannal, vagy tulajdoni hányaddal

nem rendelkezünk.

rendelkezünk, de az alábbi okok miatt nem tudjuk használatba venni:

3) A kérelmünkben foglalt ingatlan építésével, vagy megvásárlásával első közös lakásunkhoz

jutunk

nem jutunk.

4) A kérelem benyújtását megelőzően az önkormányzat által nyújtott hasonló célú támogatásban

részesültünk

nem részesültünk.

Ócsa,.....

Kérelmező

Kérelmező