



Ócsa Város Önkormányzata

2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky utca 2.

Tel.: 29/378-102, Fax: 29/378-067, E-mail: polghiv@ocsa.hu

Ügyiratszám: I/5624-11/2025.

Tárgy: árajánlat kérése az Ócsai Halászy Károly Általános Iskola egyes vizesblokkjainak javítására

Tisztelt Ajánlattevő!

Ócsa Város Önkormányzata beszerzési eljárást kíván lefolytatni az „Ócsai Halászy Károly Általános Iskola egyes vizesblokkjainak javítása” tárgyában. Jelen megkereséssel felkérem Tisztelt Ajánlattevőt, hogy az iskola nem működő mosdónak javítását érintő feladatokra

AJÁNLATOT ADJON,

az alábbi adatok, szempontok és dokumentumok ismeretében. Az ajánlatkérésünk célja, hogy a munkák teljeskörű elvégzésére Ajánlatkérő általánydíjas VÁLLALKOZÁSI szerződést kössön.

1. Az ajánlatkérő, egyben Megbízó neve és székhelye:

Ócsa Város Önkormányzata

2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky utca 2.

Az ajánlatkérő telefonszáma, e-mail címe:

Tel.: 06-29/378-125

E-mail: polghiv@ocsa.hu

2. Az ajánlatkérés tárgya:

Ócsa Város Önkormányzata beszerzési eljárást ír ki az Ócsai Halászy Károly Általános Iskola egyes vizesblokkjainak javítása.

3. Feladatok leírása, általános követelmények:

3.1. Mosdó adatok, helyszínek:

- | | |
|--|-------------------------|
| a) Új épület földszint folyosó fiú | 3 WC / 4 piszoár |
| b) Új épület földszint folyosó lány | 6 WC |
| c) Új épület földszint aula fiú | 1 WC / 1 piszoár |
| d) Új épület földszint aula lány | 2 WC |
| e) Új épület emelet folyosó lány | 6 WC |
| f) Új épület testnevelés öltözők földszint fiú | 3 WC |
| g) Új épület testnevelés öltözők emelet lány | 2 WC |

4. A WC -k és piszoárok felújítására árajánlatot lehet benyújtani

- 4.1. Geberit rendszerre való cserére, bontással falazással, az érintett burkolat javításával, csempézéssel munkadíjra és anyagköltségre kompletten, valamint piszoárok javítása
- 4.2. Dömtör víztakarékos WC öblítőtartályokkal a meglévő rendszer cseréje, a meglévő WC csészék megtartásával, bontással falazással, az érintett burkolat javításával, csempézéssel munkadíjra és anyagköltségre kompletten, valamint piszoárok javítása
- 4.3. Dömtör víztakarékos WC öblítőtartályokkal a meglévő rendszer cseréje, a meglévő WC csészék megtartásával, vízszelérésre munkadíjra és anyagköltségre kompletten, valamint piszoárok javítása
- 4.4. Dömtör víztakarékos WC öblítőtartályokkal a meglévő rendszer cseréjéhez, kőműves, burkoló munkákra, bontással falazással, az érintett burkolat javításával, csempézéssel munkadíjra és anyagköltségre kompletten, valamint piszoárok javításához kőműves és burkolási munkák

Felhívjuk Ajánlattevők figyelmét, hogy a fenti 4.1. – 4.4. pontok közül mindegyikre lehet, de legalább az egyikre kell benyújtani ajánlatot.

Az egyes pontokhoz tartozó tájékoztató műszaki tartalom az 1. mellékletben lett csatolva.

5. Egyéb feltételek

- a) Az ajánlatban egyértelműen jelenjenek meg a vállalt határidők (amennyiben releváns), a fizetési ütemezéssel.
- b) Kérjük tájékoztatásukat, hogy az Önkormányzatnak milyen további költségei merülhetnek fel, illetve milyen adatszolgáltatásra van szükségük a feladat megkezdéséhez, illetve annak elvégzése során.
- c) Ajánlata benyújtásával az Ajánlattevő a jelen ajánlatkérésben meghatározott követelményeket és feltételeket elfogadja. Az ajánlati kötöttség az ajánlattételi határidőt követő 30 nap.
- d) Az ajánlat összeállításával és benyújtásával kapcsolatos valamennyi költség az ajánlattételre felkért Ajánlattevőt terheli, amely költségek megfizetésére az Ajánlatkérő nem kötelezhető.
- e) Az Ajánlatkérő fenntartja annak lehetőségét, hogy a jelen ajánlatkérését bármikor módosítsa, vagy visszavonja, továbbá, hogy az ajánlatkérést eredménytelennek nyilvánítsa, valamint, hogy a benyújtott ajánlat alapján ne kössön szerződést.
- f) Ajánlata határidőben történő beérkezéséért az Ajánlattevő felel. Az Ajánlatkérő az ajánlattételi határidő lejártának időpontjában az addig beérkezett ajánlatokat összesíti. Amennyiben az ajánlat az ajánlattételi határidő lejártát követően érkezik be, azt az Ajánlatkérő nem tekinti érvényes ajánlatnak.
- g) Eredményes ajánlatkérés esetén az Ajánlatkérő az összességében legkedvezőbb ajánlatot megajánló Ajánlattevővel köt szerződést. A szerződéskötés tervezett időpontja: **2025. szeptember 30.**

6. Teljesítés

A teljesítés módja: közvetlen teljesítés, személyes közreműködés.

Teljesítés tervezett időtartama: az iskolai őszi szünet október 27-31-ig.

A teljesítés véghatárideje: 2025. október 31.

A teljesítés helye: Ócsai Halászy Károly Általános Iskola (2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky utca 54-56., előzetes értesítés és egyeztetés alapján.

7. A benyújtandó árajánlatban feltüntetett vállalkozói díjnak tartalmaznia kell minden olyan költséget, ami a feladatok ellátása során felmerülhet.

8. Ajánlattétel dokumentációja (jelen felhívás mellékletei):

1. az ajánlathoz 1-4. mellékletként benyújtandó mellékletsablonok
2. fotók

9. Az ajánlatok bírálati szempontja:

Az ajánlat szerinti konfigurációk és paraméterek, valamint az ellenszolgáltatás összegének vizsgálata alapján áll össze az értékelési sorrend. Ajánlatkérő az összességében legelőnyösebb ajánlatot adót kívánja kiválasztani.

Ajánlatkérő a lehető legtöbb mosdót kívánja felújítani, így az értékelésnél szempont, hogy a megajánlat árból, a rendelkezésére álló keretösszegben belül hány mosdót tud költséghatékonyan felújítani.

Azonos ajánlatok esetén Ajánlatkérő fenntartja a jogot, hogy az Ajánlattevőktől ez esetben bekért referenciaigazolása alapján válassza ki az összességében legkedvezőbb ajánlatot.

10. Az ellenszolgáltatás teljesítésének tervezet feltételei:

Ajánlatkérő fizetési késedelme esetén a Ptk. szerinti késedelmi kamatfizetést vállal.

11. Az ajánlattételi határidő: 2025. szeptember 10. nap 12:00 óra

12. A helyszíni szemle időpontja és helye:

első időpont: 2025. augusztus 12. 9:00-12:00 kérés esetén, előzetes időpontegyeztetés alapján.

további időpont: kérés esetén, előzetes időpontegyeztetés alapján.

13. Az ajánlat benyújtásának címe, módja: Ócsai Polgármesteri Hivatal 2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky utca 2.

Az ajánlatok személyesen, postai úton vagy elektronikus úton, a polghiv@ocsa.hu vagy az aljegyzo@ocsa.hu címen nyújthatók be.

Amennyiben személyesen vagy postai úton kerül az ajánlat benyújtásra, úgy a zárt borítékra kérjük, írják rá olvashatóan, jól látható helyre a beszerzési eljárás tárgyát, illetve a **"nem bontható fel 2025. szeptember 10. 12:00 óráig"** megjegyzést. Az elektronikusan benyújtott ajánlatok is csak a beérkezési határidőt követően lesznek értékelve.

14. Az ajánlatok felbontásának helye, időpontja, a bontáson részvételre jogosultak megnevezése:

helye: Ócsai Polgármesteri Hivatal 2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky utca 2.

ideje: 2025. szeptember 10. 12:00 óra

részvételre jogosultak: Ajánlatkérő képviselője, megbízottja, valamint Ajánlattevő képviselője, megbízottja

15. Az ajánlat(ok) elbírálása:

Az ajánlat(ok) értékelve lesznek a benyújtási határidőt követően, a Képviselő-testület soron következő ülésén.

16. Az ajánlatok benyújtását követő hiánypótlási lehetőség meghatározása:

Formai hiányosság pótlására, illetve szükség esetén, - az ajánlati összeget nem érintően, - magyarázó felhívás kiküldésére és annak teljesítésére van lehetőség a bontást követően 3 napon belül.

17. Az ajánlattétel mellékletei, tartalmi követelményei:

Az ajánlatnak cégszerűen aláírva tartalmaznia kell a következőket:

1. *melléklet:* Árajánlat sablon, amely egyösszegű ajánlatból áll alternatívaként külön-külön
2. *melléklet:* Nyilatkozat átláthatóságról, kizáró okokról
3. *melléklet:* Nyilatkozat szakmai alkalmasságról a referencia ismertetése
4. *melléklet:* Nyilatkozat az egyéb költségekről, amit nem tartalmaz az egyösszegű ajánlat, továbbá adatszolgáltatás, stb. megjelölésével.

Kérjük, hogy az egyösszegű árajánlatot egészítsék ki a munkák elvégzéséhez szükséges mindazon költségekkel és megnevezésekkel, amelyre az egy összegben adott árajánlatuk nem terjed ki, illetve nem foglalja magában. Amennyiben ilyen nincs, úgy az arra vonatkozó Nyilatkozatot is be kell csatolni, mely az ajánlatkérés melléklete.

Az Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy a jelen felhívással beérkező ajánlatot adó egyik Ajánlattevővel sem köt szerződést.

Tájékoztatjuk Tisztelt Ajánlattevőket, hogy jelen ajánlattételi felhívás kizárólag elektronikusan kerül megküldésre, valamint megjelenésre kerül a <https://ocsa.hu/> honlapon is.

Ócsa, 2025. augusztus 11.

Tisztelettel:

Paul Tamás
polgármester sk.

melléklet:

1. az ajánlathoz 1-4. mellékletként benyújtandó mellékletsablonok

Kapja:

1. Címzett, a <https://ocsa.hu/> elérhetőségen,
2. Irattár, helyben