

**ÓCSA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT RÉSZÉRE 2026. április 17. 10:00 ÓRÁIG**  
**BENYÚJTANDÓ PÁLYÁZATI ADATLAP**  
*INGATLAN HASZONBÉRLETÉRE VAGY VÁSÁRLÁSÁRA*

**1. A pályázatok érvényességi feltételei, az ajánlati kötöttség**

A pályázó pályázatát zárt borítékban, egy eredeti példányban köteles a pályázatok benyújtására nyitva álló határidő alatt, a pályázati kiírásban meghatározott helyen, az adott pályázatra utaló jelzéssel személyesen, vagy meghatalmazott útján benyújtani.

**2. A benyújtott pályázatnak tartalmaznia kell:**

a) A pályázó szerződéskötéshez szükséges azonosító adatait:

**aa) természetes személy esetén nevét, születési nevét, születési helyét és idejét, anyja születési nevét, lakcímét, adóazonosító jelét,**

**ab) átlátható szervezet esetén nevét, székhelyét, adószámát, cégjegyzékszámát vagy nyilvántartási számát, statisztikai azonosítóját, képviselőjének nevét,**

**ac) ha a pályázó jogi személy, vagy jogi személyiség nélküli gazdasági társaság, a pályázónak a beadáshoz képest:**

aca) 30 napnál nem régebbi eredeti cégkivonatát vagy annak hitelesített másolatát, valamint aláírásra jogosult képviselőjének eredeti aláírási címpéldányát vagy annak hitelesített másolatát,

acb) a létrejöttét igazoló bírósági, vagy más egyéb nyilvántartásba vételéről szóló okiratot, valamint a képviselet jogára vonatkozó továbbá az aláírás hitelességét igazoló okiratot.

**ad) egyéni vállalkozó esetén a vállalkozói engedély hiteles másolatát;**

**ae) tagállami állampolgárnak hiteles magyar fordításban kell benyújtania a megjelölt dokumentumokat. A tagállami állampolgár köteles belföldi székhellyel (lakóhellyel) rendelkező kézbesítési megbízottat megnevezni.**

|                                                                 |  |
|-----------------------------------------------------------------|--|
| <b>Pályázni kívánt ingatlan helyrajzi száma: Ócsa, 0490/112</b> |  |
| <b>AJÁNLATTEVŐ ADATAI</b>                                       |  |
| Ajánlattevő neve:                                               |  |
| Ajánlattevő címe/székhelye:                                     |  |
| Ajánlattevő adószáma/adóazonosító jele:                         |  |
| Ajánlattevő születési neve:                                     |  |
| Ajánlattevő születési helye, ideje:                             |  |
| Ajánlattevő anyja neve:                                         |  |
| Ajánlattevő teljesítésért felelős vezetőjének neve:             |  |
| Ajánlattevő cégjegyzékszám:                                     |  |
| Ajánlattevő telefonszáma:                                       |  |
| Ajánlattevő e-mail címe:                                        |  |

b) cégszerűen aláírt okiratba foglalt nyilatkozatot a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (2) bekezdés szerint, az (1) bekezdés 1. b) alpont ba) és bc)-bd) alpontjának, valamint c) alpont ca) és cb) alpontjában foglaltakról.

c) a pályázó rövid bemutatását .....  
.....  
.....

d) a megajánlott

A) adásvételre benyújtandó pályázat: vételi ár, mely nem lehet kevesebb a kiíró által meghatározott összegnél, vagyis nem lehet kevesebb 8.292.200,- Ft összegnél:

.....  
VAGY

B) haszonbérletre benyújtandó pályázat: megajánlott haszonbérleti díj (nettó Ft/év)

.....  
e) a fizetés módját: .....

f) az ingatlan tervezett hasznosításának részletes leírását: .....

.....  
.....  
.....

g) a pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a pályázatok benyújtási határidő lejártától számított

90 napig ajánlati kötöttséget vállal: .....

h) a pályázó nyilatkozatát arról, hogy a pályázati feltételeket elfogadja: .....

3. Az ajánlattételi határidő lejártát követően a pályázó ajánlatát nem módosíthatja.

4. A pályázat kiírója azt az ajánlatot, melyben a megajánlott vételi ár nem éri el a pályázatban meghatározott összeget, érvénytelennek tekinti.

5. A pályázat kiírója a benyújtott pályázat tartalmának (megajánlott vételi ár, stb.) vizsgálata során dönt a nyertes pályázóról, az ajánlatokat szabadon mérlegeli.

6. A pályázó ajánlatához a pályázati kiírásban meghatározott időpontig, de legalább a benyújtási határidő lejártától számított 90 napig kötve van. A pályázó ajánlati kötöttségétől szabadul, amennyiben a kiíró ezen időponton belül írásban közli, hogy pályázatát nem nyilvánította nyertessé, vagy hogy a pályázatot eredménytelennek nyilvánította. Abban az esetben, ha a kiíró döntésében második helyezettet is megjelöl, úgy az ilyen pályázó ajánlati kötöttsége a 90 napon belül akkor szűnik meg, ha a kiíró a nyertes pályázóval szerződést köt, és erről írásban értesíti a második helyezettet.

A pályázó ajánlati kötöttsége akkor kezdődik, amikor a pályázatok benyújtására nyitva álló határidő lejárt.

Kelt: ....., 202... év ..... hó ..... nap

.....  
aláírás