



Ócsai Polgármesteri Hivatal	
2024-01-04	Mell.: 1/161-1/2024 Előadó: Jegyző
1. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁS	

Iktatószám: IKT-2022-600-11-00000578/0000057
Kedvezményezett neve: ÓCSA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
Projekt címe: Az ócsai Egészség ház felújítása

Projekt azonosító száma: TOP_PLUSZ-3.3.2-21-PT1-2022-00052

Támogatási Szerződés

amely létrejött egyrészről a **Miniszterelnökség Területfejlesztési Operatív Programok Irányító Hatóság**, mint támogató (a továbbiakban: **Támogató**) képviseletében eljáró Magyar Államkincstár Budapesti és Pest Megyei Igazgatóság

Aláírásra jogosult képviselői:
Miszlai József, igazgató
Berta Márton, irodavezető
Kardosné Otthál Erika, osztályvezető
Dancs László, osztályvezető

Postacím: 1909 Budapest, Pf. -
Székhely: 1054 Budapest, Hold utca 4.
Azonosító szám (törzs-szám): 237309
PIR törzsszám: 329970
Adószám: 15329970-2-41

másrészről a(z) **ÓCSA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT**, mint kedvezményezett (a továbbiakban: **Kedvezményezett**)

Postacím: 2364 Ócsa, Bajcsy-Zs. utca 2.
Székhely: 2364 Ócsa, Bajcsy-Zs. utca 2.
Azonosító szám (törzs-szám/Cégjegyzékszám): 730392
Adószám/adóazonosító jel: 15730394-2-13
Pénzforgalmi számlaszám, amelyre a támogatás utalásra kerül: 10023002-20093525-02020035
Aláírásra jogosult képviselője: Bukodi Károly Zoltán, Polgármester

(Támogató és Kedvezményezett a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek**) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel.

1

1. Előzmények

A Támogató a(z) **Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz** keretén belül **TOP_PLUSZ-3.3.2-21-PT1 Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése** tárgyú felhívást tett közzé, melyre Kedvezményezett **TOP_PLUSZ-3.3.2-21-PT1-2022-00052** azonosító számon regisztrált, **2022.05.16.** napon befogadott támogatási kérelmet nyújtott be, a Szerződés mellékletét képező felhívás szerint, amelyet a Támogató **2022.11.24.** napon kelt támogatási döntés szerint támogatásban részesített. A Támogató döntése alapján Kedvezményezett vissza nem térítendő támogatásban részesül.

A felhíváson és a támogatási kérelmen túl a Szerződés mellékletét képezi, és a Szerződő Felekre kötelező érvényű minden olyan tanulmány, elemzés, hatósági engedély, műszaki terv és tartalom, nyilatkozat, beszerzési terv, társulási megállapodás és egyéb dokumentum, valamint ezek módosításai, amelyet a Kedvezményezett a támogatási kérelemmel együtt vagy a későbbiekben benyújtott, akkor is, ha azok fizikai értelemben nem kerülnek csatolásra a Szerződéshez.

2. Szerződés tárgya

Az Előzményekben meghatározottak szerint Szerződő Felek az alábbi Szerződést kötik:

2.1. A Szerződés tárgya a **TOP_PLUSZ-3.3.2-21-PT1-2022-00052** azonosító számú, **Az ócsai Egészség ház felújítása** című, a támogatási kérelemben és annak mellékleteiben rögzített projekt (a továbbiakban: Projekt) elszámolható költségeinek az **Európai Regionális Fejlesztési Alap** és hazai központi költségvetési előirányzatból vissza nem térítendő támogatás formájában történő finanszírozása.

2.2. A Kedvezményezett vállalja, hogy a Projektet a Szerződés 10. melléklete szerinti helyszínen megvalósítja, és azt – ha a Projekt esetén releváns – a fenntartási időszak alatt ugyanezen a helyen fenntartja, üzemelteti.

A Kedvezményezett a Szerződés aláírásával kötelezi magát arra, hogy a Projektet a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően, kellő alapossággal, hatékonysággal és gondossággal valósítja meg, illetve a 2021–2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: Korm. rendelet) rögzített feltételek fennállása esetén az ott előírt módon a közbeszerzési eljárások lebonyolításába a Támogatót és Belügyi Alapok kivételével a közbeszerzésekért felelős minisztert bevonja.

2.3. A Támogató vállalja, hogy a Projekt elszámolható költségeire az **Európai Regionális Fejlesztési Alap** és hazai központi költségvetési előirányzatból a támogatási döntésnek és a Szerződésben foglaltaknak megfelelően vissza nem térítendő támogatást nyújt.

2.4. A Szerződés elválaszthatatlan részét képezi az „Általános Szerződési Feltételek a 2021–2027 programozási időszakban a programok keretében támogatásban részesített kedvezményezettekkel kötendő támogatási szerződésekhez” (a továbbiakban: ÁSZF), és az Elszámolási Útmutató, amelyek a www.palyazat.gov.hu honlapon is elérhetők.

3. A Projekt megvalósításának időbeli ütemezése

3.1. A Projekt kezdete

A Projekt megvalósítási időszakának kezdő időpontja: **2023.10.01.**

3.2. Költségek elszámolhatóságának kezdete

A Projekt költségei elszámolhatóságának kezdő időpontját a felhívás határozza meg.
A Projekt keretében az ezt követően felmerült kiadásokat lehet elszámolni.

3.3. A Projekt fizikai és pénzügyi befejezése

3.3.1. A Projekt fizikai befejezésének tervezett napja: **2024.06.30.**

A Projekt keretében a projekt fizikai befejezésének napjáig felmerült költségek számolhatók el. Az ezen időpontot követően keletkezett költségre támogatás nem folyósítható.

3.3.2. A záró kifizetési igénylés benyújtásának határideje: **2024.08.29.**

A Projekt pénzügyi befejezésére, megvalósítására és lezárására vonatkozó rendelkezéseket az ÁSZF 14.1 pontja tartalmazza.

4. A Projekt költségvetése

4.1. A Projekt teljes költsége

A Projekt tervezett teljes költsége 155 233 490 Ft, azaz százötvenötmillió-kétszázharmincháromezer-négyszázkilencven forint.

4.2. A Projekthez felhasználásra kerülő források

A Projekthez felhasználására kerülő források részletes bontását a Szerződés 2. melléklete tartalmazza.

4.3. A Projekt Európai Unióval elszámolható összköltsége

A Projekt tervezett elszámolható összköltsége 155 233 490 Ft, azaz százötvenötmillió-kétszázharmincháromezer-négyszázkilencven forint.

A Projekt hatályos költségvetését a Szerződés 1. melléklete tartalmazza.

4.4. A Projekt Európai Unióval el nem számolható, egyéb forrásból finanszírozott költsége

A Projekt Európai Bizottság felé el nem számolható, le nem vonható ÁFA tartalma 0 Ft, azaz nulla forint.

4.5. A támogatás összege és intenzitása

A Projektre megítélt támogatás összege 155 233 490 Ft Ft, azaz százötvenötmillió-kétszázharmincháromezer-négyszázkilencven forint.

A Projekt támogatásának intenzitása a Projekt elszámolható összköltségének 100 %-a.

4.6. Támogatás igénylése

4.6.1. A támogatási előleg összege és mértéke

Az igényelhető támogatási előleg mértéke az utófinanszírozású tevékenységekre jutó támogatási összeg legfeljebb 100 %-a.

Az igényelhető támogatási előleg legmagasabb összege 155 233 490 Ft, azaz százötvenötmillió-kétszázharmincháromezer-négyszázkilencven forint.

4.6.2. Beszámoló és kifizetési kérelem

A Szerződés 3. melléklete szerinti mérföldkövek elérését követő 15 napon belül kötelező beszámolót benyújtani.

A projekt fizikai befejezéséhez kapcsolódó utolsó mérföldkö elérését követő 60 napon belül köteles a Kedvezményezett a kifizetési kérelemben beszámolni a projekt keretében felmerült és elszámolni kívánt költségekről.

A mérföldkövek elérését megelőzően az ÁSZF 3.4.1 pontja szerint lehetséges kifizetési kérelmet benyújtani.

4.7. Támogatás jogcíme

A 2021-2027 programozási időszakra rendelt források felhasználására vonatkozó uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatási szabályokról szóló 258/2021. (V.20.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: jogcímrendelet) foglaltaknak megfelelően az Okirat alapján nyújtott támogatásból:

0 Ft, azaz nulla forint az Európai Unió működéséről szóló Szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű (de minimis) támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2013. december 18-i 1407/2013/EU (HL L 352, 2013. 12.24. 1.o.) (a továbbiakban: 1407/2013/EU bizottsági rendelet) alapján csekély összegű (de minimis) támogatásnak minősül (melynek támogatástartalma 0 Ft), amely a jogcímrendelet 10. § (1) bekezdés 36. pontjában foglaltaknak megfelelően nyújtható.

0 Ft, azaz nulla forint a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetőségének nyilváníatásáról szóló, 2014. június 17-i 651/2014/EU bizottsági rendelet (HL L 187., 2014.6.26., 1. o.)(a továbbiakban: 651/2014/EU bizottsági rendelet) alapján.

155 233 490 Ft, azaz százötvenötmillió-kétszázharmincháromezer-négyszázkilencven Forint nem minősül az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. cikk (1) bekezdése szerinti állami támogatásnak.

5. A Projekt műszaki-szakmai tartalma

A Kedvezményezett a Projektet a 4. mellékletben meghatározott műszaki-szakmai tartalom szerint valósítja meg. A műszaki-szakmai tartalom nem teljesítése esetén a Korm. rendelet 156. §-a szerint kell eljárni.

6. A Projekt megvalósításának mérföldkövei, indikátorai

A Kedvezményezett a Projektet a 3. mellékletben meghatározott mérföldkövek szerint valósítja meg.

A Kedvezményezett a Projekt megvalósítása során a támogatást az 5. mellékletben meghatározott indikátorok elérése érdekében jogosult és köteles felhasználni.

A Kedvezményezett az indikátorokat köteles teljesíteni. Az indikátorok nem teljesítése esetén a Korm. rendelet 160. §-a szerint kell eljárni.

7. Biztosítékadási kötelezettség

A Kedvezményezett a Korm. rendelet 147. § (1) bekezdés alapján mentesül a biztosítéknnyújtási kötelezettség alól.

7.1. A Támogató által meghatározott egyéb feltételek:

"Támogatási feltételek:

1. A támogatást igénylőnek biztosítania szükséges, hogy a projekt előkészítése, tervezése majd megvalósítása során a Felhívásnak - különösen a Felhívás 2., „A projekttel kapcsolatos elvárások” és 6. „Projektvégrehajtással kapcsolatos egyéb elvárások” pontjaiban felsorolt, a beruházás tartalma esetében releváns szempontoknak és feltételeknek megfelelően a projekt, melyeket dokumentumokkal szükséges igazolni. Felhívjuk figyelmét, hogy amennyiben a végleges műszaki-szakmai tartalom elemei közé nem támogatható tételek kerülnek, úgy azok elszámolása nem lehetséges.

2. A támogatást igénylőnek biztosítania szükséges, hogy a Felhívás 12., „Csatolandó mellékletek listája” pontjában felsorolt, a beruházás tartalma esetében releváns dokumentumok hiánytalanul és a Felhívásban leírtaknak megfelelően benyújtásra kerüljenek."

8. Záró rendelkezések

8.1. A Kedvezményezett a Szerződés aláírásával kijelenti, hogy a Szerződés tartalmát, az ÁSZF-et, és a vonatkozó jogszabályokat, így különösen az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényt, a Korm. rendeletet, és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendeletet ismeri és magára nézve kötelezőnek ismeri el, és tudomásul veszi, hogy a Szerződés, az Elszámolási Útmutató, valamint az ÁSZF a vonatkozó jogszabályok módosításával, illetve új, a Szerződés, az Elszámolási Útmutató és az ÁSZF szempontjából releváns jogszabályok hatálybalépésével minden külön intézkedés nélkül módosulnak.

8.2. A Szerződő Felek a Szerződés időtartamára kapcsolattartót jelölnek ki. A kapcsolattartó nevééről, postacíméről, telefonszámáról és elektronikus levélcíméről a Szerződés aláírásával egyidejűleg, változás esetén pedig a változást követő 8 napon belül tájékoztatják egymást.

8.3. A Szerződés hatálybalépésének napja megegyezik a Szerződő Felek közül utolsóként aláíró aláírásának napjával. A Szerződés határozott időre jön létre, 2034. december 31-én, illetve ha a fenntartási időszak végének dátuma ennél későbbi, úgy az irányító hatóság által megküldött záró nyilatkozat kiküldésével hatályát veszti.

8.4. A Kedvezményezett kijelenti, hogy – az (EU) 2016/679 rendelet (általános adatvédelmi rendelet) előírásainak megfelelően – a Szerződésben, valamint a projekt megvalósítása során benyújtott adatlapokon és mindezek mellékleteiben feltüntetett érintettek (a kedvezményezett és esetleges konzorciumi partnereinek, szállítóinak, tulajdonosainak nevében és érdekében eljáró más személyek, valamint a projekt végső kedvezményezettjei) személyes adatainak a Kedvezményezett általi kezelése és a fejlesztéspolitikai intézményrendszer számára történő rendelkezésre bocsátása megfelelő jogalappal és az érintettek megfelelő tájékoztatását követően történik.

Az adatkezelés jogalapját jogszabályi felhatalmazás, az érintettre vonatkozó szerződéses kötelezettség, vagy az érintett előzetes, egyértelmű, megfelelő tájékoztatáson alapuló, önkéntes és határozott hozzájárulása képezheti, amelyben félreérthetetlen hozzájárulását adja a rá vonatkozó személyes adatok meghatározott célból és körben történő kezeléséhez. Az érintettektől személyes adatai kezeléséhez általános jelleggel hozzájárulás nem kérhető.

Ha a Korm. rendelet szerint a Kedvezményezettnek a Támogató helyszíni ellenőrzést folytat le, a fentiek dokumentáltságát megvizsgálja. Ha az adatkezelés jogszerűségével kapcsolatban a projekt megvalósítása során kétség merül fel, úgy a Támogató számára a releváns dokumentumokat be kell nyújtani.

8.5. A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar – ide értve a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényt is – és európai uniós jogszabályok rendelkezései az irányadók.

8.6. A Kedvezményezett képviselőjében aláíró személy(ek) kijelenti(k) és cégkivonatával/céggkivonatukkal, törzskönyvi kivonatával/kivonatukkal, valamint aláírási címpéldányával/címpéldányukkal igazolja/igazolják, hogy társasági dokumentumai/alapító okirata alapján, a Szerződés bevezető részében feltüntetettek szerint jogosult(ak) a Kedvezményezett képviselőjére (és cégjegyzésére), továbbá ennek alapján a Szerződés megkötésére és aláírására. Aláíró képviselő(k) kijelenti(k) továbbá, hogy a testületi szervei(k) részéről a Szerződés megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal rendelkezik/rendelkeznek, tulajdonosai(k) a támogatási jogügyletet jóváhagyták és harmadik személyeknek nincs olyan jogosultsága, mely a Kedvezményezett részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a Szerződés megkötését, és az abban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.

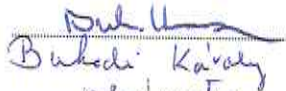


Korrupció-ellenes záradék

A Kedvezményezett nem követhet el, nem engedélyezhet, illetve harmadik személyt nem jogosíthat fel olyan cselekményekre, amely a közélet tisztaságára vonatkozó, valamint a korrupció-ellenes jogszabályok megsértését eredményezi. A Kedvezményezett nem fogadhat el, nem ajánlhat fel és nem adhat az eljáró harmadik személynek ajándékot, illetve pénzbeli vagy nem pénzbeli juttatást.

A Szerződés 6 oldalon és 2 db eredeti példányban készült. A Szerződéshez csatolt 12 db melléklet, és a Szerződéshez fizikai értelemben nem csatolt, de a Szerződésben vagy az ÁSZF-ben hivatkozott mellékletek, továbbá a projektadatlap és annak mellékletét képező valamennyi nyilatkozat, dokumentum a Szerződés elválaszthatatlan része.

Szerződő Felek a Szerződést elolvasták, és értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.


Buhedi Károly
polgármester
ÓCSA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
Kedvezményezett




Kardosné Otthál Erika
osztályvezető

Magyar Államkincstár Budapesti és Pest Megyei Igazgatóság
Támogató




Dancs László
osztályvezető

Kelt: Ócsa, 2023. év 12 hónap 13. napján.

Kelt: Budapest, 2023. év 12 hónap 19. napján.

Mellékletek:

1. melléklet – A Projekt költségvetése
2. melléklet – A Projekt forrásai
3. melléklet – A Projekt mérföldkövei
4. melléklet – A Projekt műszaki-szakmai tartalma és eredményei
5. melléklet – A Projekt indikátorai
6. melléklet – Biztosítékokra vonatkozó nyilatkozatok, szerződések, megállapodások
7. melléklet – Konzorciumi együttműködési megállapodás a támogatásban részesített projekt megvalósítására
8. melléklet – Közbeszerzési terv
9. melléklet – Kommunikációs terv
10. melléklet – Projekt megvalósítás helyszínei
11. melléklet – A kedvezményezett nevében aláíró személy vagy személyek aláírás mintája
12. melléklet – Egyéb, a projekthez tartozó alátámasztó dokumentum(ok)

A PROJEKT KÖLTSÉGVETÉSE

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-3.3.2-21-PT1-2022-00062
 Kedvezményezett: ÓCSA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

Támogatást igénylő	Tevékenység neve	Költségkategória	Kölsegtípus	Elszámolási mód	Finanszírozási mód	Mennyiség	Nettó egységár (Ft)	AFA összesen (Ft)	Bruttó egységár összesen (Ft)	Elszámolható költség (Ft)	Nem elszámolható költség (Ft)	Összesen (Ft)
ÓCSA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT	Egészségügyi alapellátás fejlesztése	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Százálekban meghatározott általános vetítési alapja (alátámasztott költség)	Utófinanszírozás	1	140 346 540	0	140 346 540	140 346 540	0	140 346 540
ÓCSA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT	Egészségügyi alapellátás fejlesztése	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Eszközbeszerzési költségek	Százálekban meghatározott általános vetítési alapja (alátámasztott költség)	Utófinanszírozás	1	3 631 487	0	3 631 487	3 631 487	0	3 631 487
ÓCSA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT	Egészségügyi alapellátás fejlesztése	Projektelőkészítési költségek	Projektelőkészítési költségek	Százálekban meghatározott általános vetítési alapja (alátámasztott költség)	Utófinanszírozás	1	750 000	1	750 001	750 001	0	750 001
ÓCSA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT	Egészségügyi alapellátás fejlesztése	Projektelőkészítési költségek	Projektelőkészítési költségek	Százálekban meghatározott általános vetítési alapja (alátámasztott költség)	Utófinanszírozás	1	350 000	0	350 000	350 000	0	350 000
ÓCSA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT	Százálekos általános alapú finanszírozás költsége	Százálekos általános alapú finanszírozás költsége	Százálekos általános alapú finanszírozás költsége	Százálekban meghatározott általános számított költsége	Utófinanszírozás	1	10 155 462	0	10 155 462	10 155 462	0	10 155 462
Projekt teljes költsége:										166 233 490	0	166 233 490






Kelt: Ócsa, 20... év ... 12... hónap ... 13... napján.



Kelt: Budapest, 20... év ... 12... hónap ... 19... napján.

Dancs László
osztályvezető

A PROJEKT FORRÁSAI

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-3.3.2-21-PT1-2022-00052
Kedvezményezett: ÓCSA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

Források	(Ft)
I. önerő	0
I/1. a támogatást igénylő elszámolható hozzájárulása	0
I/2. partnerek hozzájárulása	0
I/3. bankhitel	0
I/4. egyéb, saját forrás kiegészítő támogatás	0
II. egyéb támogatás	0
III. a támogatási konstrukció keretében nyújtott támogatás	155 233 490
Projekt elszámolható költsége	155 233 490
IV. Projekt OP-ból nem elszámolható finanszírozott költségei	0
IV/1. OP-ból nem elszámolható ÁFA	0
IV/2. OP-ból nem elszámolható, nem uniós forrásból finanszírozott egyéb költség	0
V. Nem finanszírozott tevékenység költségei	0
Projekt teljes költsége	155 233 490


ÓCSA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
Kedvezményezett
P.H.

Kelt: Ócsa, 2023. év 12. hónap 13. napján.


Kardosné Otthó Erika
osztályvezető
Magyar Államkincstár Budapesti és Pest Megyei Igazgatóság Támogató
Dancs László
osztályvezető

Kelt: Budapest, 2023. év 12. hónap 19. napján.

A PROJEKT MÉRFÖLDKÖVEI

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-3.3.2-21-PT1-2022-00052
Kedvezményezett: ÓCSA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

Mérföldkő megnevezése	Mérföldkő sorszáma	Mérföldkő elérésének tervezett dátuma	Megvalósítani tervezett eredmény leírása
A kivitelezésre vonatkozó a közbeszerzési eljárás megindítása, és lefolytatása, vállalkozói szerződések megkötése.	1	2023.09.30.	A kivitelezésre vonatkozó a közbeszerzési eljárás megindítása, és lefolytatása, vállalkozói szerződések megkötése. A kivitelezés megkezdéséhez szükséges összes, tervekészítésre vonatkozó jogszabályi elvárás, a szükséges hatósági engedélyezési folyamatok lezárásával együtt megvalósul. Éghajlatváltozási rezilienciavizsgálat elkészítése megtörtént. A szolgáltatási tevékenységekre vonatkozó árajánlatok bekérése, szerződések megkötése. A tájékoztatás és nyilvánosság 50%-os készültsége (tábla kihelyezés, sajtóközlemény, honlapmegjelenítés stb.)
A projekt megvalósításra került.	2	2024.06.30.	A kivitelezésre vonatkozóan a végszámla kiállításra került. A műszaki átadás-átvételi eljárás lezárul. A nyilvánosság arculati elemei megvalósultak. benyújtásra került az önkormányzat nyilatkozata, hogy a megvalósítási időszak alatt alkalmazott projektmenedzsment szervezet megfelelt a 2021-2027-es időszakra vonatkozó Elszámolási Útmutató c. dokumentumának 3.8.2 pontjában leírtaknak.



*Bukodi Károly
polgármester*
ÓCSA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
Kedvezményezett



Kelt: Ócsa, 2020. év 12. hónap 13. napján.

Kardosné Csikósi Erika
osztályvezető

Dancs László
osztályvezető

Magyar Államkincstár Budapesti és Pest Megyei



Kelt: Budapest, 2020. év 12. hónap 19. napján.

A PROJEKT MŰSZAKI-SZAKMAI TARTALMA ÉS EREDMÉNYEI

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-3.3.2-21-PT1-2022-00052
Kedvezményezett: ÓCSA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

A projekt keretében az ócsai Egészség ház (2364 Ócsa, Szabadság tér 4. hrsz 1899/5) épületének felújítására kerül sor. Az épület az Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft. tulajdonában volt, amely Nonprofit Kft. Ócsa város önkormányzatának 100%-os tulajdonában állt. A Nonprofit Kft. megszűntetésével, az önkormányzat átvette az Egészség ház tulajdonjogát, és működtetését. Az energetikai felújítás keretén belül a külső nyílászárók új, fa ablakokra történő cseréjére illetve a belső világítás korszerűsítésére kerül sor, valamint napelem telepítése is megvalósul. A projekt megvalósulásával egy olyan Egészség ház felújítására kerül sor, ahol egy helyen összpontosul Ócsa város területének felnőtt és gyermek háziorvosi, fogászati, védőnői alap és ügyeleti ellátása. Az épület több szempont szerint elavult, energetikája korszerűtlen. A helyiségek elrendezése a gyógyítás és a rendelések zavartalan lebonyolításának szempontjából megfelelőek, használatuk jelen kor igényeit képes kielégíteni. A projekt célja a jó minőségű közszolgáltatásokhoz való hozzáférés biztosítása, az egészségügyi alapellátó-rendszer eredményességének és hatékonyságának, valamint prevenciók funkcióinak fokozása, továbbá az egészségügyi alapellátó-rendszer infrastrukturális fejlesztése által az intézmény szolgáltatásainak és infrastrukturális feltételeinek korszerűsítése, a hozzáférés egyenlőtlenségeinek mérséklése különös tekintettel az alábbi célcsoportokra: várandósok, nők, gyerekek és fiatalok, fogyatékkal élők és idősek. Az új eszközök beszerzése lehetővé teszi olyan vizsgálatok elvégzését, melyek miatt a lakosság a városi kórházba utazna. Az alapellátáshoz sorolt szolgáltatások fejlesztésének keretében a háziorvosi szolgálatnak helyt adó épület kerül fejlesztésre. A fejlesztés közvetlen célja a háziorvosi, védőnői és fogorvosi szolgálatnak helyet adó épület felújítása, korszerűsítése. Korszerűsített infrastruktúrával, valamint az új eszközök beszerzésével a hozzáférésben tapasztalható egyenlőtlenségek csökkennek, így a Semmelweis Terv és az Egészséges Magyarország című ágazati stratégiai terv célkitűzéseit a projekt támogatja. Az épületen belül jelenleg háziorvosi, fogorvosi, gyermekorvosi és védőnői szolgálat üzemel. A létesítmény állapota megfelelő, belső térszervezését tekintve korszerűnek mondható, viszont energetikailag elavult. A jelenleg rendelkezésre álló eszközök az ellátó orvos saját tulajdonában vannak. A védőnői szolgálat által alkalmazott eszközök, műszerállomány a minimumfeltételeknek felel meg. Hiányoznak az alapvető, magasabb szintű ellátást biztosító, egyszerűbb diagnosztikai és kezelőeszközök – melyek a mindennapi munkához szükségesek. Az épület egészségügyi alapellátást nyújtó részében eddig csak állandó megővésre került sor, azonban azok a felújítások csak a legszükségesebbeket tartalmazták (pl.: tisztasági festés). Jelen beruházás során a meglévő épület nyílászáró cseréjére, világítástechnikai felújítására, homlokzat felújítására, napelem elhelyezésére, valamint eszközbeszerzésre kerül sor. A meglévő egészségügyi szolgáltatások részére tervezzük az EKG beszerzését, továbbá mobil informatikai eszközök, valamint a védőnő számára hiányzó, a méhnyak szűréshez szükséges eszközök beszerzése is megtörténik. A pályázat megvalósítása révén lehetővé válik a meglévő egészségügyi ellátások infrastruktúrájának minőségi fejlesztése, lehetőség nyílik a jó minőségű közszolgáltatásokhoz való hozzáférés javítására és az egészségügyi szolgáltatók egy épületben való tartására. Ezáltal nőhet a lakosság egészségben eltöltött éveinek száma, megtörténhet a betegségek megelőzése, azok korai felismerése. Jelen beruházás a korai fejlesztést, az egészséges fejlődést, az életminőség javítását és a munkaképesség mielőbbi visszaállítását, valamint az erőforrások koncentrálásával az egészségügyi alapellátással kapcsolatban álló, többi ágazathoz tartozó közszolgáltatásokkal való hatékonyabb együttműködést, a szolgáltatások költség-hatékonyságának és minőségének javítását segíti elő. A rendelőközpont felújítása kiemelt fontosságú programmá válhat a város és az ellátási területén élők számára az egészségmegőrzésben, a betegségek megelőzésében, a népesség egészségének tervszerűbb, szakszerűbb és tudatosabb szakmai-szervezeti ellátási vonatkozásában.

A projektre vonatkozó műszaki-szakmai eredmények:

Mérőföldkő sorszáma	Eredmény megnevezése	Eredmény számszerűsíthető célértéke	Eredmény számszerűsíthető célértékének mértékegysége
2	Kivitelezési munkálatok befejezése	1,0000	db
2	Fejlesztéssel érintett egészségügyi alapellátást nyújtó szolgálatok (benn: házi orvos, házi gyermekorvos, fogorvosi, védőnői szolgálat és kapcsolódó ügyeleti ellátás, Iskola-egészségügyi ellátás) száma	3,0000	db
1	Projekt előkészítési tevékenység megvalósul.	1,0000	db

Bukodi Katalin
pályázat
ÓCSA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
Kedvezményezett

Kelt: Ócsa, 20... év ... hónap ... napján.

Kardosné Otthál Erika
osztályvezető
Dancs László
osztályvezető

Magyar Államkincstár Budapesti és Pest Megyei
Igazgatóság
Támogató

Kelt: Budapest, 20... év ... hónap ... napján.



5. sz. melléklet

A PROJEKT INDIKÁTORAI

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-3.3.2-21-PT1-2022-00052
Kedvezményezett: ÓCSA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

A Projektre vonatkozó indikátor és elvárt célértéke:

Monitoring mutató azonosító száma	Monitoring mutató megnevezése	Mértékegység	Bázisérték dátuma	Bázisérték	Cél dátuma	Cél változás	Cél ésszámváltozás	Cél kumulált
RCR73	Az új vagy korszerűsített egészségügyi ellátó létesítmények éves felhasználói	fő/év	2022.12.31.	0				
RCR73	Az új vagy korszerűsített egészségügyi ellátó létesítmények éves felhasználói	fő/év			2023.06.30.	27769	27769	27769
RCR73	Az új vagy korszerűsített egészségügyi ellátó létesítmények éves felhasználói	fő/év			2024.06.30.	0	27769	27769
RCR73	Az új vagy korszerűsített egészségügyi ellátó létesítmények éves felhasználói	fő/év			2025.06.30.	0	27769	27769
RCR73	Az új vagy korszerűsített egészségügyi ellátó létesítmények éves felhasználói	fő/év			2026.06.30.	0	27769	27769
RCR73	Az új vagy korszerűsített egészségügyi ellátó létesítmények éves felhasználói	fő/év			2027.06.30.	0	27769	27769
RCR73	Az új vagy korszerűsített egészségügyi ellátó létesítmények éves felhasználói	fő/év			2028.06.30.	0	27769	27769
TPO01	Fejlesztéssel érintett egészségügyi alapellátást nyújtó szolgálatok (bennük: háziorvos, háziorvos, fogorvos, védőnői szolgálat és kapcsolódó ügyeleti ellátás, iskola-egészségügyi ellátás) száma (21-27)	Darab			2023.12.31.	3	3	3
TPO01	Fejlesztéssel érintett egészségügyi alapellátást nyújtó szolgálatok (bennük: háziorvos, háziorvos, fogorvos, védőnői szolgálat és kapcsolódó ügyeleti ellátás, iskola-egészségügyi ellátás) száma (21-27)	Darab			2024.12.31.	0	3	3

R

TPO01	Fejlesztéssel érintett egészségügyi alapellátást nyújtó szolgálatok (bennük: házi gyermekorvos, fogorvos, védőnői szolgálat és kapcsolódó ügyeleti ellátás, iskola-egészségügyi ellátás) száma (21-27)	Darab			2025.12.31.	0	3	3
TPO01	Fejlesztéssel érintett egészségügyi alapellátást nyújtó szolgálatok (bennük: házi gyermekorvos, fogorvos, védőnői szolgálat és kapcsolódó ügyeleti ellátás, iskola-egészségügyi ellátás) száma (21-27)	Darab			2026.12.31.	0	3	3
TPO01	Fejlesztéssel érintett egészségügyi alapellátást nyújtó szolgálatok (bennük: házi gyermekorvos, fogorvos, védőnői szolgálat és kapcsolódó ügyeleti ellátás, iskola-egészségügyi ellátás) száma (21-27)	Darab			2027.12.31.	0	3	3
TPO01	Fejlesztéssel érintett egészségügyi alapellátást nyújtó szolgálatok (bennük: házi gyermekorvos, fogorvos, védőnői szolgálat és kapcsolódó ügyeleti ellátás, iskola-egészségügyi ellátás) száma (21-27)	Darab			2028.12.31.	0	3	3

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

Bukács Károly
polgármester
ÓCSA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
Kezeltje
Kelt: Ócsa, 2012. év 12. hónap 13. napján.

Kardosné Ottó
osztályvezető
Magyar Államkincstár Budapesti és Pest Megyei
Kincstár Igazgatóság
Kelt: Budapest, 2012. év 12. hónap 19. napján.

Dancs László
osztályvezető

BIZTOSÍTÉKOKRA VONATKOZÓ NYILATKOZATOK, SZERZŐDÉSEK, MEGÁLLAPODÁSOK

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-3.3.2-21-PT1-2022-00052
Kedvezményezett: ÓCSA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

NYILATKOZAT

Alulírott(ak), mint a(z) **ÓCSA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT** képviselőjére jogosult(ak), polgári jogi és büntetőjogi felelősségem(ünk) tudatában a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem/tesszük:

A TOP_PLUSZ-3.3.2-21-PT1-2022-00052 azonosító számú Az ócsai Egészség ház felújítása című projekt tekintetében a kedvezményezett(ek) a 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet 147.§ alapján mentes(ek) a 139.§ (1) bekezdése szerinti biztosítéknyújtási kötelezettség alól.


Dudachi Károly
polgármester
ÓCSA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
Kedvezményezett
 P.H.*
Kelt: Ócsa, 2023. év 12. hónap 13. napján.

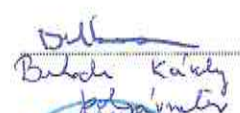
KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS A TÁMOGATÁSBAN RÉSZESÍTETT PROJEKT MEGVALÓSÍTÁSÁRA

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-3.3.2-21-PT1-2022-00052

Kedvezményezett: ÓCSA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

Alulírott(ak), mint a(z) **ÓCSA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT** képviselőjére jogosult(ak), polgári jogi és büntetőjogi felelősségem(ünk) tudatában a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem/teszük:

A TOP_PLUSZ-3.3.2-21-PT1-2022-00052 azonosító számú Az ócsai Egészség ház felújítása című projekt tekintetében nem releváns.


Balázs Károly
polgármester
ÓCSA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
Kedvezményezett
P.H.


Kelt: Ócsa, 2023 év ... 12. ... hónap 13. napján.



KÖZBESZERZÉSI TERV

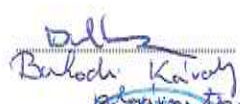
Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-3.3.2-21-PT1-2022-00052

Kedvezményezett: ÓCSA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

Alulírott(ak), mint a(z) **ÓCSA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT** képviselőjére jogosult(ak), polgári jogi és büntetőjogi felelősségem(ünk) tudatában a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem/tesszük:

A TOP_PLUSZ-3.3.2-21-PT1-2022-00052 azonosító számú Az ócsai Egészség ház felújítása című projekt tekintetében kedvezményezett(ek) a projekt megvalósítása során az alábbi táblázatban lévő adatok szerint érintett(ek) közbeszerzési eljárás lefolytatásában.

Támogatást igénylő	Beszerezéshez rendelt elnevezés	Beszerezés tárgya	Közbeszerzés becsült nettó értéke (Ft)	Közbeszerzési eljárás típusa
ÓCSA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT	Az ócsai Egészség ház felújítása	Építés	140 346 540	Nemzeti ért.határ - Nyílt (Kbt.2015)


ÓCSA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Ócsa, 2022. év hónap 13. napján.



KOMMUNIKÁCIÓS TERV

A "Széchenyi Terv Plusz 2021-2027 Kedvezményezettek tájékoztatási kötelezettségei útmutató és arculati kézikönyv"-ben foglaltaknak megfelelően, a nyilvánosság és a tájékoztatás biztosítása érdekében tervezett tevékenységek

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-3.3.2-21-PT1-2022-00052

Kedvezményezett: ÓCSA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

Megítélt támogatás összege: 155 233 490 Ft

Forrást biztosító alap: Európai Regionális Fejlesztési Alap

Támogató alap		ERFA		ESZA+	
		Szerződésben megítélt támogatási összeg			
		180 millió Ft feletti műveletek	180 millió Ft és az alatti	37 millió Ft feletti műveletek	37 millió Ft és az alatti
Feladatok A projekt előkészítő szakasza (1-3.) A projekt megvalósítási szakasza (4-9.) A projekt megvalósítását követő szakasz (10-12.)					
1	Kommunikációs terv készítése (a Támogatási Szerződés megkötése előtt kell elkészíteni, nem elszámolható).	Bármely alap esetén kizárólag 180 millió Ft felett			
2	Nyomatott vagy elektronikus tájékoztatók (brosúrák, szórólapok, infográfika stb.) elkészítése és lakossági terjesztése.	x			
3	A kedvezményezett már működő honlapján és közösségi média felületein, a projekthez kapcsolódó tájékoztató oldal megjelenítése.	x	x	x	x
4	Sajtóközlemény kiküldése a projekt indításáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése (nem elszámolható).	x	x	x	
5	Sajtónyilvános események szervezése (kötelezően: ünnepélyes nyitó és záró rendezvény), (opcionális: pl. alapkövetétel, egyes beruházási fázisok befejezése, projektlátogatás, átadások, képzés zárása stb.).	Bármely alap esetén 180 millió Ft felett			
6	A beruházás helyszínén „A2” vagy „A3” vagy „Europlakát” méretű tájékoztató tábla elkészítése és elhelyezése.**	„A2”	„A3”	„A2”	„A3”
		„Europlakát” bármely alap esetén 5 Mrd Ft felett			
7	Média-megjelenés vásárlása a projekthez kapcsolódóan.	x			
8	Kommunikációs célra alkalmas fotódokumentáció készítése (csak professzionális fotó költsége számolható el).	x	x	x	x
9	Eredménykommunikációs információs anyagok, kiadványok készítése nyomtatott vagy online formátumban (pl. írott, mozgóképes, grafikai anyagok)	x			
10	Sajtóközlemény kiküldése a projekt zárásáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése (nem elszámolható).	x	x	x	
11	TÉRKEPTÉR feltöltése a projekthez kapcsolódó tartalommal (nem elszámolható).	x	x	x	x

ÓCSA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
Kedvezményezett

P.H.

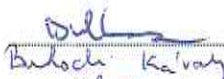
Kelt: Ócsa, 2023. év 12. hónap 13. napján.

PROJEKT MEGVALÓSÍTÁS HELYSZÍNEI

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-3.3.2-21-PT1-2022-00052

Kedvezményezett: ÓCSA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

Projekt megvalósítási helyszíne	Ez a projekt elsődleges megvalósítási helyszíne? (Igen/Nem)
2364 Ócsa, Szabadság tér 4 1899/5 hrsz.	Igen


Bulochi Károly
polgármester
ÓCSA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
Kedvezményezett


Kelt: Ócsa, 2023. év 12. hónap 13. napján.



11. sz. melléklet

A KEDVEZMÉNYEZETT NEVÉBEN ALÁÍRÓ SZEMÉLY VAGY SZEMÉLYEK ALÁÍRÁS MINTÁJA

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-3.3.2-21-PT1-2022-00052

Kedvezményezett: **ÓCSA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

NYILATKOZAT

Alulírott **Bukodi Károly Zoltán polgármester**, mint **ÓCSA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA** képviselőtére jogosult, polgári jogi és büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem:

A kedvezményezett a Felhívás 12.2. pontja alapján nem kötelezett pénzügyi intézmény által igazolt, ügyvéd által ellenjegyzett vagy közjegyző által hitelesített aláírás mintáját csatolni.


Bukodi Károly Zoltán
Polgármester
ÓCSA VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA
Kedvezményezett
P.H.

Kelt ...... 2023. év 12.... hónap 13. napján.



12. sz. melléklet

EGYÉB, A PROJEKTHEZ TARTOZÓ ALÁTÁMASZTÓ DOKUMENTUM (OK)

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-3.3.2-21-PT1-2022-00052
Kedvezményezett: ÓCSA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

NYILATKOZAT

Alulírott Bukodi Károly Zoltán polgármester, mint **ÓCSA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA** képviselőjére jogosult személye, polgári jogi és büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem:

Támogatási feltételek:

1. A támogatást igénylőnek biztosítania szükséges, hogy a projekt előkészítése, tervezése majd megvalósítása során a Felhívásnak - különösen a Felhívás 2., „A projekttel kapcsolatos elvárások” és 6. „Projektvégrehajtással kapcsolatos egyéb elvárások” pontjaiban felsorolt, a beruházás tartalma esetében releváns szempontoknak és feltételeknek megfeleljen a projekt, melyeket dokumentumokkal szükséges igazolni. Felhívjuk figyelmét, hogy amennyiben a végleges műszaki-szakmai tartalom elemei közé nem támogatható tételek kerülnek, úgy azok elszámolása nem lehetséges.
2. A támogatást igénylőnek biztosítania szükséges, hogy a Felhívás 12., „Csatolandó mellékletek listája” pontjában felsorolt, a beruházás tartalma esetében releváns dokumentumok hiánytalanul és a Felhívásban leírtaknak megfelelően benyújtásra kerülnek.


Bukodi Károly Zoltán
Polgármester
ÓCSA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Kedvezményezett
P.H.

Kelt, Ócsa, 2023. év ... 12. hónap ... 13. nap

