

## Ócsai Polgármesteri Hivatal 2025. évi hatósági ellenőrzési terve

### Az ellenőrzés tárgya:

kereskedelmi, vendéglátási, vásári, piaci, szálláshely-szolgáltatási, egyes ipari tevékenységek és állategészségügyi ellenőrzése

### Az ellenőrzésre vonatkozó jogszabályok:

- az általános közigazgatási rendtartásról szóló **2016. évi CL. törvény VI. fejezet 98-102. §** (továbbiakban: Ákr.)

#### Kereskedelmi tevékenység:

- a kereskedelemről szóló **2005. évi CLXIV. törvény 9. § (1)**
- a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló **210/2009. (IX.29.) Korm. rendelet 27. §**
- a szolgáltatási tevékenység megkezdésének és folytatásának általános szabályairól szóló **2009. évi LXXVI. törvény 25. §**

#### Ipari tevékenység:

- a telepengedély, illetve a telep létesítésének bejelentése alapján gyakorolható egyes termelő és egyes szolgáltató tevékenységekről, valamint a telepengedély rendjéről és a bejelentés szabályairól szóló **57/2013. (II.27.) Korm.rendelet 10. § és 11. §.**
- **2009. évi LXXVI. törvény** a szolgáltatási tevékenység megkezdésének és folytatásának általános szabályairól

#### Szálláshely:

- szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely-üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről szóló **239/2009. (X.20.) Korm.rendelet 14.§ (1)**

#### Piac, vásár:

- a vásárokról piacokról és a bevásárlóközpontokról szóló **55/2009. (III.13.) Korm. rendelet 9. § (4)**

### Az ellenőrzés célja:

- bejelentési vagy működési engedéllyel rendelkező vendéglátó egységek helyszíni ellenőrzése
- működési engedély vagy bejelentés nélküli kereskedelmi tevékenységet végzők felderítése
- kereskedelmet folytató megszűnt egyéni és társas vállalkozások kiszűrése az egyéni vállalkozók nyilvántartása alapján
- a tevékenység megszüntetését nem jelentők működési engedélyének bevonása, nyilvántartásból való törlése

- a telepengedéllyel vagy bejelentési kötelezettséggel ipari és szolgáltatási tevékenységet végzők ellenőrzése
- lakossági bejelentése, panaszok kivizsgálása
- a különböző tevékenységekre vonatkozó jogszabályi előírások betartása
- az állattartás körülményeinek javítása, ebtartási kultúra magasabb szintre emelése, lakosság, illetve lakóközösség védelme

### **A hatósági ellenőrzés jogkövetkezményei:**

Kereskedelmi egység ellenőrzése során a Jegyző megállapítja, hogy a kereskedő a tevékenységére, a forgalmazott termékre, árusításra vonatkozó jogszabályi előírásoknak nem felel meg az észlelt hiányosságok megszüntetéséig, kilencven napra a tevékenységet megtilthatja, vagy az üzletet ideiglenesen bezárathatja. Ha megállapítást nyer a helyszínen ellenőrzés során, hogy a kereskedő működési engedéllyel nem rendelkező üzletben folytat kizárólag üzlethez kötött kereskedelmi tevékenységet a jegyző köteles az üzletet azonnal bezáratni.

Ipari tevékenységet folytatók esetében a Jegyző ellenőrzi, hogy a tevékenységre vonatkozó jogszabályi előírásoknak nem tesz eleget, a telep nem felel meg az engedély alapját képező feltételeknek, az észlelt hiányosságok megszüntetéséig kilencven napra ideiglenesen bezárathatja, a nyitvatartási időt korlátozhatja. Abban az esetben, hogy ha a telepengedély- köteles tevékenységet telepengedély nélkül, vagy bejelentés-köteles tevékenységet bejelentés nélkül gyakorol a Jegyző az ipari tevékenység folytatását megtilthatja, a telepengedélyt visszavonhatja és törli a nyilvántartásból. A telepengedély visszavonásáról, illetve a tevékenység megtiltásáról szóló határozatot, a Jegyző haladéktalanul közli az ipari tevékenység folytatójával és az illetékes hatóságokkal.

A piac ellenőrzése során a Jegyző megállapítja, hogy a vásár, piac működése nem felel meg a jogszabályban előírt feltételeknek, a tevékenységet megtiltja, bezárathatja.

Szálláshely ellenőrzés során a jogszabályi és hatósági előírások megsértése esetén a Jegyző felhívja a figyelmet a jogsértés megsértésének megszüntetésére, pénzbírságot szabhat ki és legfeljebb kilencven napra ideiglenesen bezárathatja. A szálláshely-nyilvántartásban nem szereplő szálláshely üzemeltetés esetén azonnali hatállyal megtiltja annak működését.