

FAKIVÁGÁSI ENGEDÉLY IRÁNTI KÉRELEM

Közhasználatú területen (a közterületen, valamint a nem közterületi ingatlan közhasználat célját szolgáló területrészen) található **fás szárú növény** (lombhullató és örökzöld fák, bokorfák, cserjék és többtörzsű fák) **kivágásához** a vonatkozó jogszabályok alapján **a jegyző engedélye szükséges.**

Az engedély kiadására irányuló kérelem **formanyomtatványon** vagy annak megfelelő tartalommal nyújtható be az Ócsai Polgármesteri Hivatalhoz.

Közhasználatú területen fát kivágni akkor lehetséges, ha

- a) annak növényegészségügyi állapota szükségessé teszi,
- b) élet- vagy balesetveszélyes,
- c) veszélyezteti a vagyonbiztonságot vagy vagyoni kárt okoz vagy
- d) az a szakértői vélemény alapján meghozott hatósági döntés alapján egyéb ok miatt indokolt.

A hatóság a fás szárú növény kivágása iránti kérelmet elutasítja, ha

- a) a kérelmező a fás szárú növény pótlásáról hiánypótlási felhívás ellenére sem nyilatkozott,
- b) a fás szárú növény áttelepítése szakmai és településrendezési szempontból célszerű és gazdaságosan kivitelezhető,
- c) az a település szempontjából településképi, természetvédelmi vagy környezetvédelmi érdeket sért.

Település belterületén, közhasználatú területen **a fás szárú növénynek élet-, testi épség- vagy vagyonvédelmi okból történt kivágása esetén** – a fentiekől eltérően – a kivágás tényét a fakivágást azonnali intézkedésként fogatosítónak **3 munkanapon belül kell bejelentenie.**

A kérelemnek tartalmaznia kell:

1. A fakivágási engedélykérelem vagy bejelentés kérelmezőjének vagy bejelentőjének, címének, telefonszámának és a hatóságnak a megnevezése.
2. A kivágás indokának meghatározása.
3. Az érintett közhasználatú terület neve, az érintett fás szárú növény pontos elhelyezkedése szöveges leírással vagy rajzos ábrázolással.
4. A kivágni tervezett vagy már kivágott fás szárú növény fajának és földtől számított 1 méter magasságban való törzsátmérőjének meghatározása, valamint a kivágás kivitelezésének részletes leírása.
5. A fás szárú növény, növények tervezett pótlása, a fajta, a darabszám és a kiültetés helyének meghatározásával.
6. Nyilatkozat arról, hogy amennyiben a fás szárú növény pótlása a földrészlet adottsága miatt nem vagy csak részben teljesíthető, és más telken a pótlás a település beépítettsége miatt nem jelölhető ki, a kérelmező vagy bejelentő tudomásul vesz, hogy a hatóság a használót kompenzációs intézkedés megtételére kötelezi.

A közhasználatú területen lévő fás szárú növény kivágását követő 1 éven belül a használó köteles gondoskodni a növény helyben történő szakszerű pótlásáról. A telepítendő cserje esetében 3 éven belül kell biztosítani a legalább azonos lombtérfogatot. A pótlás céljából történő telepítést meg kell ismételni, ha a telepítést követő vegetációs időszak kezdetén a fás szárú növény nem ered meg. A szakszerű pótlás teljesítését a hatóság ellenőrzi.

Amennyiben a közműfektetés a fás szárú növény megtartásával nem valósítható meg, az eljáró hatóság a kivitelezőt a fás szárú növény pótlására kötelezi.

Amennyiben a fás szárú növény pótlása a telek adottsága miatt nem vagy csak részben teljesíthető, a pótlást az eljáró hatóság által kijelölt más közhasználatú telken történő telepítéssel kell teljesíteni. A más közhasználatú telken történő pótlás esetén az ültetési helyek pontos meghatározása az eljáró hatóság feladata.

Amennyiben a közhasználatú területen lévő telken történő fakivágás a szomszédos telek tulajdonosa érdekében történik, akkor a kivágási és pótlási kötelezettséggel járó költség az érdekelt telek használóját terheli.

Közhasználatú területen kivágott fát közhasználatú területen kell pótolni olyan módon, hogy egy darab kivágott fa helyett legalább egy darab fát kell ültetni.

Közhasználatú területen a fás szárú növény pótlása nem történhet az alább felsorolt fajok egyedeivel.

Inváziós fajú fás szárú növények (*Kivéve kertészeti változatok)

	A	B
	Tudományos név	Magyar név
1.	<i>Acacia saligna</i> (<i>Acacia cyanophylla</i>)	fűzlevelű akácia
2.	<i>Acer negundo</i>	zöld juhar
3.	<i>Ailanthus altissima</i>	mirigyes bálványfa*
4.	<i>Amorpha fruticosa</i>	gyalogakác
5.	<i>Celastrus orbiculatus</i>	keleti fafojtó
6.	<i>Celtis occidentalis</i>	nyugati ostorfa
7.	<i>Elaeagnus angustifolia</i>	keskenylevelű ezüstfa
8.	<i>Fraxinus pennsylvanica</i>	amerikai kőris*
9.	<i>Paulownia elongata</i>	smaragdfa
10.	<i>Paulownia tomentosa</i>	illatos császárfa
11.	<i>Prosopis juliflora</i>	meszkitefa
12.	<i>Prunus serotina</i>	kései meggy
13.	<i>Ptelea trifoliata</i>	hármalevelű alásfa
14.	<i>Rhus typhina</i>	torzsás ecetfa
15.	<i>Symphoricarpos albus</i>	fehér hóbogyó
16.	<i>Symphoricarpos albus</i> var. <i>laevigatus</i>	nyugati hóbogyó
17.	<i>Symphoricarpos</i> x <i>chenaultii</i>	kislevelű hóbogyó
18.	<i>Triadica sebifera</i> (<i>Sapium sebiferum</i>)	kínai faggyúfa

Ócsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének Ócsa város településképezének védelméról szóló 12/2019.(VI. 27.) önkormányzati rendelet 29. §-a az alábbiakról rendelkezik.

- (1) A közterületi zöldfelületek kialakításánál a termőhelyi adottságoknak megfelelő fajokat kell alkalmazni.
- (2) Meglévő fasorok kiegészítésénél, pótlásánál a meglévővel azonos fafajt kell alkalmazni, kivéve, ha településesztétikai okok, baleset elhárítás, vagy a fák egészségi állapota a fasor teljes cseréjét teszi szükségessé, valamint ha a fafaj allergén, vagy életfeltételei az adott területen nem kellően biztosítottak.
- (3) A közterületeken fasortelepítésnél, kiegészítésnél, az előnevelt, többször iskolázott, "útsorfa" minőségű lombos fák ültetése preferált.
- (4) Légszetékek alatt alacsony növekedésű faegyedek ültethetők.

Tulajdonosi hozzájárulás minden esetben szükséges a fa ültetéshez vagy kivágáshoz.

A közút kezelőjének hozzájárulása szükséges:

- a) **külterületen** a közút területének határától számított **tíz méter** távolságon belül fa ültetéséhez vagy kivágáshoz,
 - b) **belterületen** a közút területének határától számított **két méter** távolságon belül fa ültetéséhez vagy kivágáshoz.
- /A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 42/A. § (1) bekezdés a) és b) pontja alapján. /

Igénylő, kötelezett: A fás szárú növény kivágást kérelmező ügyfél

Ügyintézési határidő: sommás eljárásban 8 nap, teljes eljárásban 60 nap

Az ügyintézés díja: díjmentes

A kérelem benyújtásának módja: elektronikus úton, postai úton, személyesen.

elektronikus úton

- Önkormányzati Hivatali Portálon keresztül (<https://ohp-20.asp.lgov.hu/nyitolap>) Ügyfélkapus belépéssel tud benyújtani, az alábbiak szerint:

Címzett: Ócsa Város Önkormányzata / Ügyindítás /

/Fontos! Amennyiben nem magánszemélyként jár el, akkor a bal oldalon használja a Szerepkörváltás (cég nevében, egyéni vállalkozóként...) funkciót! /

ÁGAZAT: *Általános vagy egyéb igazgatási ügyek* / **ÜGYTÍPUS:** *fakivágás*

„Fakivágási engedélykérelem, bejelentés” nyomtatvány kitöltésével és beküldésével

postai úton

Ócsai Polgármesteri Hivatal Igazgatási Iroda

2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky u. 2. címre megküldve

személyesen

ügyfélfogadási időben az alábbi helyen és időpontban:

Ócsai Polgármesteri Hivatal Igazgatási Iroda

2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky u. 2.

Ügyfélfogadási idő: hétfő: 13:00-18:00; szerda: 13:00-16:00; péntek: 7:30-12:00

A szükséges nyomtatványok Ócsa Város hivatalos honlapján <https://ocsa.hu/dokumentumok> megtalálhatóak:

4. Hatósági Iroda dokumentumai alatt

„[FAKIVÁGÁSI ENGEDÉLYKÉRELEM a közterületen lévő fás szárú növényekre](#)” és „[FAKIVÁGÁS , FAÜLTETÉS - Tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás iránti kérelem](#)” néven.

Hatóságunkhoz mindkét nyomtatvány kitöltése és beküldése szükséges!

Gazdálkodó szervezetek kizárólag elektronikus úton, **magánszemélyek** papír alapon is benyújthatják a kérelmeiket.

Gazdálkodó szervezet a Dáptv. 8. § 24. pontja szerint a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvényben (a továbbiakban: Pp.) meghatározott, **belföldi székhellyel rendelkező gazdálkodó szervezet**, azzal az eltéréssel, hogy

- a) nem minősül gazdálkodó szervezetnek az adószámmal nem rendelkező egyesület és alapítvány,
- b) gazdálkodó szervezetnek minősül az adószámmal rendelkező egyesület, alapítvány, egyházi jogi személy.)

(A Pp. 7. § (1) bek. (6) pontja szerinti **gazdálkodó szervezetnek** minősül – többek között - a **gazdasági társaság**, (Ptk. 3:89. (1) bek.: a közkereseti társaság, betéti társaság, korlátolt felelősségű társaság, részvénytársaság) az egyéni cég,
az egyéni vállalkozó,
az egyesület, a köztestület,
az alapítvány is.)

Elektronikus úton a kérelmeket az alábbi módon nyújthatják be:

A fakivágási engedélykérelmeiket kizárólag az **E-ÖNKORMÁNYZAT PORTÁL-on**, a tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás iránti kérelmeiket pedig kizárólag **e-Papír szolgáltatás** útján tudják előterjeszteni a <https://epapir.gov.hu/> felületen.

Az alkalmazott jogszabályok:

- 1995. évi LIII. törvény a környezet védelmének általános szabályairól;
- 1996. évi LIII. törvény a természet védelméről;
- 282/2024 (IX. 30.) Korm. rendelet a települési zöldinfrastruktúráról, a zöldfelületi tanúsítványról és a zöld védjegyről;
- 2016. évi CL. törvény az általános közigazgatási rendtartásról
- 2023. évi CIII. törvény a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól